

株式会社アースウィンド【渋谷店】3月号
 渋谷店 TEL : 03 (3409) 8666 FAX : 03 (3409) 8665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2025/3/3

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
東京都渋谷区宇田川町26-6	店舗		ハビウル渋谷	1	一日貸し	48.76坪 161.19㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	即日	定借	1日貸し	渋谷駅	3	
東京都渋谷区宇田川町26-6	店舗	申込	ハビウル渋谷	1		48.76坪 161.19㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	即日	定借	相談	渋谷駅	3	
東京都渋谷区宇田川町34-5	サービス オフィス		サイトービルⅢ	5	ハロー オフィス (1名)	0.78坪 2.59㎡	45,000円	57,692円	7,500円	9,615円	なし ※初期費用別途	なし	なし	30,000円	即日	一時 使用 契約	2年間 (更新後は 1年契約)	渋谷駅	5	
東京都渋谷区宇田川町34-5	サービス オフィス		サイトービルⅢ	5	ハロー オフィス (1名)	0.75坪 2.50㎡	45,000円	60,000円	7,500円	10,000円	なし ※初期費用別途	なし	なし	30,000円	即日	一時 使用 契約	2年間 (更新後は 1年契約)	渋谷駅	5	
東京都渋谷区宇田川町34-5	サービス オフィス		サイトービルⅢ	5	ハロー オフィス (4名)	2.20坪 7.26㎡	98,000円	44,545円	7,500円	3,409円	なし ※初期費用別途	なし	なし	30,000円	即日	一時 使用 契約	2年間 (更新後は 1年契約)	渋谷駅	5	
東京都渋谷区円山町20-1	事務所		新大宗道玄坂上ビル	7	701	77.00坪 254.54㎡	1,347,500円	17,500円	269,500円	3,500円	8ヶ月	10%	なし	1ヶ月	2025年4月上旬	定借	2年間	神泉駅	3	指定保証会社要加入
東京都渋谷区円山町28-4	事務所		大場ビルA館	5	B	21.01坪 69.47㎡	378,180円	18,000円	63,030円	3,000円	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	定借	2年間	神泉駅	4	
東京都渋谷区円山町28-4	事務所		大場ビルB館	10		17.21坪 56.89㎡	309,780円	18,000円	51,630円	3,000円	賃料6ヶ月	20%	なし	新賃料1ヶ月	相談	定借	2年間	神泉駅	4	
東京都渋谷区桜丘町9-17	事務所 店舗		AND FIRST BLDG.	5		74.20坪 245.30㎡	2,597,000円	35,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月 ※業態により変動 店舗10ヶ月想定	なし	なし	1ヶ月	2025年5月	定借	3年間	渋谷駅	6	
東京都渋谷区桜丘町25-17	事務所 店舗		加藤・大谷ビル	2	202	17.88坪 59.13㎡	447,000円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	定借	5年間	渋谷駅	3	
東京都渋谷区桜丘町29-25	事務所		桜ヶ丘マンション	3	301	8.25坪 27.30㎡	135,000円	16,364円	10,000円	1,212円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	渋谷駅	7	
東京都渋谷区桜丘町29-25	事務所		桜ヶ丘マンション	6	601	8.25坪 27.30㎡	138,000円	16,727円	10,000円	1,212円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	渋谷駅	7	
東京都渋谷区渋谷1-1-11	事務所 店舗		サン青山ビル	3		9.90坪 32.00㎡	363,637円	36,731円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	賃料1ヶ月分	相談	定借	2年間	渋谷駅	6	

株式会社アースウィンド【渋谷店】3月号
 渋谷店 TEL : 03 (3409) 8666 FAX : 03 (3409) 8665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2025/3/3

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
東京都渋谷区渋谷1-3-18	事務所		ビラ・モデルナ	4	C406・7	10.58坪 35.00㎡	235,000円	22,212円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年3月上旬	普通借	2年間	渋谷駅	5	
東京都渋谷区渋谷1-3-18	事務所		ビラ・モデルナ	5	A505	5.29坪 17.50㎡	116,000円	21,928円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間	渋谷駅	5	
東京都渋谷区渋谷1-6-8	事務所 店舗	申込	渋谷井上ビル	5		49.87坪 164.85㎡	997,400円	20,000円	149,610円	3,000円	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	-	即日	定借	相談	渋谷駅	4	
東京都渋谷区渋谷1-6-10	事務所		渋谷Qビル	2		51.31坪 169.62㎡	1,334,060円	26,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2025年4月上旬	定借	5年間	渋谷駅	4	指定保証会社要加入
東京都渋谷区渋谷1-6-10	事務所		渋谷Qビル	3		51.31坪 169.62㎡	1,334,060円	26,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2025年4月上旬	定借	5年間	渋谷駅	4	指定保証会社要加入
東京都渋谷区渋谷1-7-5	事務所 店舗		青山セブンハイツ	9	905	36.12坪 119.40㎡	740,000円	20,487円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	相談	2ヶ月	賃料1ヶ月分	2025年3月1日	普通借	2年間	渋谷駅	5	指定保証会社要加入
東京都渋谷区渋谷1-8-3	事務所 店舗	申込	(仮称)AND CROSS BLDG.	1		28.97坪 95.80㎡	2,027,900円	70,000円	賃料に含む	賃料に含む	相談	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定借	5年間	渋谷駅	5	
東京都渋谷区渋谷1-8-3	事務所 店舗	申込	(仮称)AND CROSS BLDG.	2		49.06坪 162.19㎡	2,698,300円	55,000円	賃料に含む	賃料に含む	相談	相談	1ヶ月	1ヶ月	相談	定借	5年間	渋谷駅	5	
東京都渋谷区渋谷1-8-3	事務所 店舗	申込	(仮称)AND CROSS BLDG.	3		50.66坪 167.48㎡	2,026,400円	40,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定借	3年間	渋谷駅	5	
東京都渋谷区渋谷1-8-3	事務所 店舗		(仮称)AND CROSS BLDG.	4		50.66坪 167.48㎡	2,026,400円	40,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定借	3年間	渋谷駅	5	
東京都渋谷区渋谷1-8-3	事務所 店舗		(仮称)AND CROSS BLDG.	5		50.66坪 167.48㎡	2,026,400円	40,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定借	3年間	渋谷駅	5	
東京都渋谷区渋谷1-8-3	事務所 店舗		(仮称)AND CROSS BLDG.	6		50.66坪 167.48㎡	2,026,400円	40,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定借	3年間	渋谷駅	5	
東京都渋谷区渋谷1-8-3	事務所 店舗		(仮称)AND CROSS BLDG.	7		50.66坪 167.48㎡	2,026,400円	40,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定借	3年間	渋谷駅	5	

株式会社アースウィンド【渋谷店】3月号
 渋谷店 TEL : 03 (3409) 8666 FAX : 03 (3409) 8665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2025/3/3

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
東京都渋谷区渋谷1-8-3	事務所 店舗		(仮称)AND CROSS BLDG.	8		50.66坪 167.48㎡	2,026,400円	40,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定借	3年間	渋谷駅	5	
東京都渋谷区渋谷1-8-3	事務所 店舗		(仮称)AND CROSS BLDG.	9		50.66坪 167.48㎡	2,026,400円	40,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定借	3年間	渋谷駅	5	
東京都渋谷区渋谷1-8-3	事務所 店舗		(仮称)AND CROSS BLDG.	10		50.66坪 167.48㎡	2,026,400円	40,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定借	3年間	渋谷駅	5	
東京都渋谷区渋谷1-8-3	事務所 店舗		(仮称)AND CROSS BLDG.	11		50.66坪 167.48㎡	2,026,400円	40,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2025年7月15日	定借	3年間	渋谷駅	5	
東京都渋谷区渋谷1-8-7	事務所		第27SYビル	9	A	34.00坪 113.00㎡	850,000円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間	渋谷駅	3	指定保証会社要加入
東京都渋谷区渋谷2-12-12	事務所		三貴ビル	6	602	15.70坪 51.81㎡	314,000円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	渋谷駅	6	指定保証会社要加入
東京都渋谷区渋谷2-14-13	事務所 店舗		岡崎ビル	4	409	15.27坪 50.49㎡	320,670円	21,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	再契約不可	2025年3月1日	定借	2026年 11月末まで	渋谷駅	4	
東京都渋谷区渋谷2-14-13	事務所 店舗		岡崎ビル	5	502	9.39坪 31.05㎡	197,190円	21,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	再契約不可	即日	定借	2026年 11月末まで	渋谷駅	4	
東京都渋谷区渋谷2-14-13	事務所 店舗		岡崎ビル	5	503	18.78坪 62.10㎡	394,380円	21,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	再契約不可	即日	定借	2026年 11月末まで	渋谷駅	4	
東京都渋谷区渋谷2-14-13	事務所 店舗	申込	岡崎ビル	5	506	7.29坪 24.12㎡	153,090円	21,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	再契約不可	即日	定借	2026年 11月末まで	渋谷駅	4	
東京都渋谷区渋谷2-14-13	事務所 店舗		岡崎ビル	5	509	15.27坪 50.49㎡	320,670円	21,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	再契約不可	即日	定借	2026年 11月末まで	渋谷駅	4	
東京都渋谷区渋谷2-14-13	事務所 店舗	申込	岡崎ビル	5	510	15.27坪 50.49㎡	320,670円	21,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	再契約不可	即日	定借	2026年 11月末まで	渋谷駅	4	
東京都渋谷区渋谷2-14-13	事務所 店舗	先行	岡崎ビル	5	511	10.53坪 34.83㎡	221,130円	21,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	再契約不可	2025年5月1日	定借	2026年 11月末まで	渋谷駅	4	

株式会社アースウィンド【渋谷店】3月号
 渋谷店 TEL : 03 (3409) 8666 FAX : 03 (3409) 8665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2025/3/3

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
東京都渋谷区渋谷2-14-13	事務所店舗		岡崎ビル	6	606	7.29坪 24.12㎡	153,090円	21,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	再契約不可	2025年5月1日	定借	2026年 11月末まで	渋谷駅	4	
東京都渋谷区渋谷2-14-13	事務所店舗		岡崎ビル	8	807	30.54坪 100.98㎡	641,340円	21,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	再契約不可	即日	定借	2026年 11月末まで	渋谷駅	4	
東京都渋谷区渋谷2-14-13	事務所店舗		岡崎ビル	8	810	15.27坪 50.49㎡	320,670円	21,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	再契約不可	即日	定借	2026年 11月末まで	渋谷駅	4	
東京都渋谷区渋谷2-14-13	事務所店舗		岡崎ビル	9	903.904	18.78坪 62.10㎡	394,380円	21,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	再契約不可	即日	定借	2026年 11月末まで	渋谷駅	4	
東京都渋谷区渋谷2-14-13	事務所店舗		岡崎ビル	10	1004	9.39坪 31.05㎡	197,190円	21,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	再契約不可	即日	定借	2026年 11月末まで	渋谷駅	4	
東京都渋谷区渋谷2-14-13	事務所店舗		岡崎ビル	10	1010	15.27坪 50.49㎡	320,670円	21,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	再契約不可	即日	定借	2026年 11月末まで	渋谷駅	4	
東京都渋谷区渋谷2-9-8	事務所		日総第25ビル	4	403 (C号室)	8.60坪 28.44㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	なし	再契約相談可	2025年6月下旬	定借	3年間	渋谷駅	6	
東京都渋谷区渋谷2-9-8	事務所		日総第25ビル	10	1号室	9.15坪 30.27㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	なし	再契約相談可	2025年8月上旬	定借	3年間	渋谷駅	6	
東京都渋谷区渋谷2-9-8	事務所		日総第25ビル	10	3号室	8.60坪 28.44㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	なし	再契約相談可	2025年8月上旬	定借	3年間	渋谷駅	6	
東京都渋谷区渋谷3-27-11	事務所		祐真ビル本館	6	北側	60.73坪 200.76㎡	相談	相談	242,920円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間	渋谷駅	1	
東京都渋谷区渋谷3-27-11	事務所		祐真ビル本館	9		136.40坪 450.90㎡	相談	相談	545,600円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間	渋谷駅	1	
東京都渋谷区渋谷3-6-18	事務所		第4矢木ビル	5		17.00坪 56.20㎡	221,000円	13,000円	45,900円	2,700円	6ヶ月	20%	なし	なし	即日	定借	3年間	渋谷駅	2	指定保証会社要加入
東京都渋谷区渋谷3-7-2	事務所店舗		第3矢木ビル	6		18.00坪 59.50㎡	540,000円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	なし	なし	2025年3月	定借	3年 (中途解約可)	渋谷駅	1	指定保証会社要加入

株式会社アースウィンド【渋谷店】3月号
 渋谷店 TEL : 03 (3409) 8666 FAX : 03 (3409) 8665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2025/3/3

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
東京都渋谷区渋谷3-7-6	事務所 店舗	申込	第6矢木ビル	1	現況 そば屋	20.00坪 66.11㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	解約時20% ※定期借家も有	なし		相談	定借	6年 (中途解約可)	渋谷駅	2	指定保証会社要加入
東京都渋谷区松濤1-26-22	住居	申込	松濤1丁目ビル	3	301	6.34坪 20.97㎡	83,000円	-	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定借	2年間	渋谷駅	7	指定保証会社要加入
東京都渋谷区松濤1-26-22	事務所 店舗 SOHO	申込	松濤1丁目ビル	3	301	6.34坪 20.97㎡	85,000円	13,407円	賃料に含む	賃料に含む	事務所2ヶ月 店舗3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定借	2年間	渋谷駅	7	指定保証会社要加入
東京都渋谷区神宮前2-13-7	事務所		本州ビル	2	B	5.10坪 16.86㎡	70,000円	13,725円	9,000円	1,765円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定借	1年間	国立競技場駅	8	
東京都渋谷区神宮前2-13-7	事務所		本州ビル	3	C	5.10坪 16.86㎡	70,000円	13,725円	9,000円	1,765円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定借	1年間	国立競技場駅	8	
東京都渋谷区神山町16-4	店舗		ヴィラ・メトロポリス	2	C カフェ 居抜	20.42坪 67.53㎡	480,000円	23,506円	10,000円	490円	10ヶ月	33%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定借	2年間	渋谷駅	8	
東京都渋谷区神山町6-4	事務所 店舗		ラビアンヌビル	8	屋上階 ワン フロア	24.86坪 82.16㎡	600,000円	24,135円	30,000円	1,207円	10ヶ月	30%	2ヶ月	1ヶ月	相談	定借	2年間	代々木公園駅	7	
東京都渋谷区神山町6-4	事務所 店舗		ラビアンヌビル	8	屋上階 一部	12.53坪 41.41㎡	300,000円	23,943円	30,000円	2,394円	10ヶ月	30%	2ヶ月	1ヶ月	相談	定借	2年間	代々木公園駅	7	
東京都渋谷区神山町6-4	事務所 店舗		ラビアンヌビル	8	屋上階 一部	8.89坪 29.38㎡	300,000円	33,746円	30,000円	3,375円	10ヶ月	30%	2ヶ月	1ヶ月	相談	定借	2年間	代々木公園駅	7	
東京都渋谷区神泉町11-7	事務所		セロンビル	4		57.31坪 189.47㎡	974,270円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	賃料+共益費の 2ヶ月分	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	神泉駅	2	
東京都渋谷区神泉町20-24	事務所		BRICS	6		23.67坪 78.24㎡	300,000円	12,674円	40,000円	1,690円	2,244,000円	2ヶ月	1ヶ月		即日	定借	6年間	神泉駅	2	
東京都渋谷区神南1-3-4	事務所 店舗		神南ビル	5		66.98坪 221.43㎡	1,493,654円	22,300円	214,336円	3,200円	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	定借	相談	渋谷駅	6	
東京都渋谷区代官山町2-3	事務所		ザ・ローズ代官山	3		21.79坪 72.04㎡	424,905円	19,500円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	渋谷駅	6	

株式会社アースウィンド【渋谷店】3月号
 渋谷店 TEL : 03 (3409) 8666 FAX : 03 (3409) 8665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2025/3/3

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
東京都渋谷区代官山町2-3	事務所	申込	ザ・ロウズ代官山	5		21.79坪 72.04㎡	434,710円	19,950円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	渋谷駅	6	
東京都渋谷区代官山町2-6	事務所		シャトレ代官山アネックス	1	104	3.70坪 12.22㎡	65,000円	17,568円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借	2年間	渋谷駅	10	
東京都渋谷区代官山町6-6	事務所		フィオーレ代官山	2		99.86坪 330.11㎡	1,797,480円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	代官山駅	8	
東京都渋谷区代官山町6-6	事務所		フィオーレ代官山	3		103.16坪 341.02㎡	1,856,880円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	代官山駅	8	
東京都渋谷区代官山町6-6	事務所	申込	フィオーレ代官山	B1	半地下	117.29坪 387.73㎡	1,993,930円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	代官山駅	8	
東京都渋谷区東1-13-3	事務所		カイトーハイツ	4	303号室	12.20坪 40.35㎡	180,000円	14,754円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	渋谷駅	7	
東京都渋谷区東1-2-7	事務所 店舗 倉庫		古川ビル	2		26.70坪 88.25㎡	373,800円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定借	2年間	渋谷駅	9	
東京都渋谷区東3-25-8	事務所 店舗	申込	ACN恵比寿ビル	1	エステ 居抜	15.81坪 52.27㎡	788,000円	49,842円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定借	3年間	恵比寿駅	2	
東京都渋谷区道玄坂1-16-7	駐車場		ハイウェイビル		Aタイプ		24,000円	-	-	-	1ヶ月	-	-	-	即日	-	-	渋谷駅	3	
東京都渋谷区道玄坂1-16-7	駐車場		ハイウェイビル		Bタイプ		23,000円	-	-	-	1ヶ月	-	-	-	即日	-	-	渋谷駅	3	
東京都渋谷区道玄坂1-17-7	店舗		いちのビル	1		13.18坪 43.58㎡	800,000円	60,698円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借	2年間	渋谷駅	4	
東京都渋谷区道玄坂1-9-4	事務所		ODAビルディング	3		52.80坪 174.55㎡	1,320,000円	25,000円	211,200円	4,000円	12ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間	渋谷駅	2	
東京都渋谷区道玄坂1-9-4	事務所		ODAビルディング	4		52.80坪 174.55㎡	1,320,000円	25,000円	211,200円	4,000円	12ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間	渋谷駅	2	

株式会社アースウィンド【渋谷店】3月号
 渋谷店 TEL : 03 (3409) 8666 FAX : 03 (3409) 8665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2025/3/3

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
東京都渋谷区道玄坂2-16-3	店舗		キャッピル	1		8.44坪 27.93㎡	1,500,000円	177,725円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	0.5ヶ月	即日	定借	1年間	渋谷駅	4	
東京都渋谷区鶯谷町19-19	事務所	申込	第三叶ビル	4	405	10.09坪 33.38㎡	141,260円	14,000円	20,180円	2,000円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定借	2年間	渋谷駅	8	
東京都渋谷区鶯谷町19-19	事務所		第三叶ビル	5	502	9.29坪 30.74㎡	139,350円	15,000円	23,225円	2,500円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定借	2年間	渋谷駅	8	
東京都杉並区下高井戸	住居 事務所 SOHO 民泊※		桜上水コーポ	1	105	4.23坪 14.00㎡	48,000円	11,348円	3,000円	709円	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2025年3月	普通借	2年間	桜上水駅	7	民泊利用要相談 ※賃料等条件が 変更になります
東京都杉並区下高井戸	住居 事務所 SOHO 民泊※		桜上水コーポ	1	203	4.23坪 14.00㎡	50,000円	11,820円	3,000円	709円	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2025年3月	普通借	2年間	桜上水駅	7	民泊利用要相談 ※賃料等条件が 変更になります
東京都杉並区下高井戸	住居 事務所 SOHO 民泊※		桜上水コーポ	1	205	4.23坪 14.00㎡	50,000円	11,820円	3,000円	709円	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2025年3月	普通借	2年間	桜上水駅	7	民泊利用要相談 ※賃料等条件が 変更になります
東京都調布市下石原3-57-26	事務所 店舗	申込	調布一棟貸店舗		一棟	34.98坪 115.62㎡	450,000円	12,864円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定借	3年間	調布駅	12	