

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都新宿区愛住町19-13	事務所		泰美ビル	5		42.89坪 141.78㎡	428,900円	10,000円	85,780円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	曙橋駅	4
東京都新宿区愛住町19-16	事務所		富士ビル	7		55.51坪 187.76㎡	666,120円	12,000円	166,530円	3,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	曙橋駅	3
東京都新宿区下落合2-3-18	事務所	申込	SKビル	2	S棟	176.13坪 581.68㎡	2,201,625円	12,500円	528,390円	3,000円	4ヶ月	2ヶ月	なし	0.5ヶ月	2025年1月	普通借家契約	3年間	高田馬場駅	5
東京都新宿区荒木町16	事務所 SOHO 住居		エスペロビル	4	405	11.45坪 37.90㎡	110,000円	9,607円	11,000円	961円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	曙橋駅	3
東京都新宿区荒木町16	事務所 店舗 SOHO 住居		エスペロビル	3	302	11.45坪 37.90㎡	110,000円	9,607円	11,000円	961円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	曙橋駅	3
東京都新宿区荒木町16	事務所 店舗 SOHO 住居		エスペロビル	4	402	11.45坪 37.90㎡	110,000円	9,607円	11,000円	961円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	曙橋駅	3
東京都新宿区荒木町18-1	事務所 店舗 SOHO 住居		ハブニングタワー曙橋	3	301	7.11坪 23.52㎡	125,000円	17,581円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	5
東京都新宿区荒木町18-1	事務所 店舗 SOHO 住居		ハブニングタワー曙橋	3	302	7.56坪 25.00㎡	125,000円	16,534円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	5
東京都新宿区荒木町6-1	店舗		荒木町ガーデンズ	1	103	25.31坪 83.66㎡	759,300円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	四谷三丁目駅	3
東京都新宿区荒木町6-1	店舗		荒木町ガーデンズ	1	102	17.87坪 59.07㎡	536,100円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	四谷三丁目駅	3
東京都新宿区荒木町6-1	事務所 店舗		荒木町ガーデンズ	2	203	25.31坪 83.66㎡	455,580円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	四谷三丁目駅	3
東京都新宿区荒木町6-1	店舗		荒木町ガーデンズ	3	302	17.87坪 59.07㎡	428,880円	24,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	四谷三丁目駅	3
東京都新宿区荒木町6-1	店舗		荒木町ガーデンズ	2	202	17.87坪 59.07㎡	428,880円	24,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	四谷三丁目駅	3

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都新宿区荒木町6-1	事務所 店舗		荒木町ガーデンズ	3	303	25.31坪 83.66㎡	455,580円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	四谷三丁目 駅	3
東京都新宿区荒木町6-1	店舗		荒木町ガーデンズ	3	301	19.40坪 64.13㎡	465,600円	24,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	四谷三丁目 駅	3
東京都新宿区荒木町6-1	店舗		荒木町ガーデンズ	2	201	19.40坪 64.13㎡	465,600円	24,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	四谷三丁目 駅	3
東京都新宿区荒木町7	事務所 店舗 SOHO 住居		新駒荘	2	201	3.95坪 13.09㎡	70,000円	17,722円	5,000円	1,266円	住居1ヶ月 その他3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	四谷三丁目 駅	4
東京都新宿区高田馬場1-17	事務所	申込	スタープラザ高田馬場	6		17.35坪 57.36㎡	260,000円	14,986円	なし	なし	4ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	3
東京都新宿区高田馬場1-27-13	事務所 店舗		プラムスビル	1	(飲食店)	98.15坪 324.46㎡	3,827,850円	39,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	10%	1ヶ月	なし	2025年2月1日	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	1
東京都新宿区高田馬場1-27-13	事務所 店舗		プラムスビル	1	(非飲食店)	98.15坪 324.46㎡	3,238,950円	33,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	10%	1ヶ月	なし(自動延長)	2025年2月1日	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	1
東京都新宿区高田馬場1-31-18	事務所	先行	高田馬場センタービル	11		169.53坪 560.46㎡	相談	相談	847,650円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	3
東京都新宿区高田馬場1-31-18	事務所 店舗	先行	高田馬場センタービル	1		44.75坪 147.96㎡	相談	相談	223,750円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	3
東京都新宿区高田馬場1-4-21	事務所		サンパークマンション高田馬場	1	111	10.00坪 33.05㎡	130,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	なし	なし	2025年3月上旬	定期借家契約	2年間	高田馬場駅	4
東京都新宿区高田馬場1-7-8	事務所 店舗		若月ビル	2	205	9.98坪 33.00㎡	130,000円	13,026円	5,000円	501円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	3年間	高田馬場駅	4
東京都新宿区高田馬場4-11-13	事務所		アート第一ビル	4	A	12.92坪 42.74㎡	160,000円	12,384円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	3
東京都新宿区高田馬場4-22-20	事務所 SOHO 住居		アーバンプレイス高田馬場?-B	2	206	5.32坪 17.61㎡	73,000円	13,722円	4,000円	752円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	6

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都新宿区四谷1-18-4	事務所		フランセビル	3	302(南側)	12.00坪 39.67㎡	170,000円	14,167円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	300,000円	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四ツ谷駅	3
東京都新宿区四谷1-18-4	事務所		フランセビル	5	501(北側)	14.00坪 46.28㎡	200,000円	14,286円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	400,000円	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四ツ谷駅	3
東京都新宿区四谷1-18-6	事務所		YG四谷プラザビル	7		35.43坪 117.13㎡	531,450円	15,000円	106,290円	3,000円	賃料+共益費 の6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	四ツ谷駅	3
東京都新宿区四谷1-2	事務所 店舗	申込	YG四谷駅前ビル	1~4		43.35坪 143.32㎡	801,900円 (税込)	坪18,498円 (税込)	なし	なし	10ヶ月	20%	1ヶ月	その他	相談	定期借家契約	5年間	四ツ谷駅	1
東京都新宿区四谷1-3-33	店舗		FACE四ツ谷	B1		20.06坪 66.33㎡	700,000円	34,895円	20,060円	1,000円	なし	なし	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	四ツ谷駅	1
東京都新宿区四谷1-3-33	店舗		FACE四ツ谷	6~R		20.26坪 67.00㎡	750,000円	37,019円	20,260円	1,000円	なし	なし	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	四ツ谷駅	1
東京都新宿区四谷1-9-16	事務所 店舗		三宅ビル	4		32.85坪 108.60㎡	377,775円	11,500円	98,550円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四ツ谷駅	3
東京都新宿区四谷1-9-16	事務所 店舗		三宅ビル	B1		33.42坪 110.50㎡	634,980円	19,000円	100,260円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	2年毎に 1ヶ月分	相談	定期借家契約	6年間	四ツ谷駅	3
東京都新宿区四谷1-9-16	事務所 店舗		三宅ビル	3		32.70坪 108.09㎡	376,050円	11,500円	98,100円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	四ツ谷駅	3
東京都新宿区四谷1-9-21	事務所		天龍ビル	2		12.00坪 39.67㎡	156,000円	13,000円	5,000円	417円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四ツ谷駅	2
東京都新宿区四谷1-9-6	店舗		YGビル	B1		14.90坪 49.26㎡	278,630円 (税込)	坪18,700円 (税込)	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	5年間	四ツ谷駅	2
東京都新宿区四谷1-9-6	店舗		YGビル	6		31.09坪 102.78㎡	615,582円 (税込)	坪19,800円 (税込)	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	5年間	四ツ谷駅	2
東京都新宿区四谷2-8-8	事務所 SOHO 住居		第5三和ビル	7	702	20.04坪 66.28㎡	250,000円	12,475円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	四谷三丁目 駅	7

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都新宿区四谷3-1	事務所		須賀ビル	6	AB	23.98坪 79.30㎡	240,000円	10,008円	64,000円	2,669円	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	四谷三丁目 駅	3
東京都新宿区四谷3-13-4	事務所		亜細亜観光ビル	3	301	41.06坪 135.76㎡	451,660円	11,000円	123,180円	3,000円	2,000,000円	15%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目 駅	2
東京都新宿区四谷3-13-4	事務所		亜細亜観光ビル	5		37.54坪 124.12㎡	412,940円	11,000円	112,620円	3,000円	2,000,000円	15%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目 駅	2
東京都新宿区四谷3-1-4	事務所 店舗		斉藤ビルディング	3	B	17.60坪 58.18㎡	360,800円	20,500円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし (店舗相談)	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	四谷三丁目 駅	3
東京都新宿区四谷3-1-4	事務所 店舗		斉藤ビルディング	8	A	18.80坪 62.15㎡	385,400円	20,500円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし (店舗相談)	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	四谷三丁目 駅	3
東京都新宿区四谷3-1-4	事務所 店舗		斉藤ビルディング	4	AB	36.40坪 120.33㎡	746,200円	20,500円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし (店舗相談)	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	四谷三丁目 駅	3
東京都新宿区四谷3-1-4	事務所 店舗		斉藤ビルディング	6	AB	36.40坪 120.33㎡	746,200円	20,500円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし (店舗相談)	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	四谷三丁目 駅	3
東京都新宿区四谷3-1-4	事務所 店舗		斉藤ビルディング	5	AB	36.40坪 120.33㎡	746,200円	20,500円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし (店舗相談)	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	四谷三丁目 駅	3
東京都新宿区四谷3-1-4	事務所 店舗		斉藤ビルディング	4~6	各AB	109.20坪 360.99㎡	2,238,600円	20,500円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし (店舗相談)	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	四谷三丁目 駅	3
東京都新宿区四谷3-1-4	事務所 店舗		斉藤ビルディング	4~5	各AB	72.80坪 240.66㎡	1,492,400円	20,500円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし (店舗相談)	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	四谷三丁目 駅	3
東京都新宿区四谷3-1-5	事務所		ロリエ四谷ビル	3		30.20坪 99.84㎡	453,000円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目 駅	2
東京都新宿区四谷3-7	事務所		宮子ビルディング	4		41.32坪 136.59㎡	495,840円	12,000円	82,640円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	6年間	四谷三丁目 駅	1
東京都新宿区四谷4-10	住居		ユニヴェールビル	2	202	5.21坪 17.22㎡	70,000円	-	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目 駅	4

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都新宿区四谷4-10	住居		ユニヴェールビル	4	404	5.11坪 16.89㎡	70,000円	-	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	4
東京都新宿区四谷4-10	住居		ユニヴェールビル	3	304	5.21坪 17.22㎡	70,000円	-	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	4
東京都新宿区四谷4-26-6	事務所 店舗		テクノ四谷ビル	2		18.45坪 61.00㎡	295,000円	15,989円	賃料に含む	賃料に含む	2,555,000円	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	新宿御苑前駅	6
東京都新宿区四谷4-28-8	事務所		PALTビル	1	104	69.03坪 228.20㎡	1,104,480円	16,000円	207,090円	3,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	相談	新宿御苑前駅	5
東京都新宿区四谷4-9	貸看板		新宿44ファンタジータワー		正面	-	250,000円	-	なし	なし	なし	なし	なし	なし	相談	一時使用契約	最低1ヶ月 最長6ヶ月	四谷三丁目駅	6
東京都新宿区四谷坂町5-3	事務所 店舗		四谷メイフラワーハウス	1		40.00坪 132.23㎡	550,000円	13,750円	50,000円	1,250円	8ヶ月	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	4年間	曙橋駅	5
東京都新宿区四谷坂町9-9	事務所		三廣ビル	9		67.00坪 220.33㎡	743,000円	11,090円	200,000円	2,985円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年3月1日	普通借家契約	2年間	市ヶ谷駅	7
東京都新宿区市谷仲之町3-2	事務所 店舗		小黑ビル	1		23.92坪 79.10㎡	360,000円	15,050円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	曙橋駅	4
東京都新宿区市谷本村町2-11	駐車場		外濠スカイビルディング			-	40,000円	-	なし	なし	2ヶ月	なし	なし	-	-	普通借家契約	-	市ヶ谷駅	5
東京都新宿区市谷本村町3-27	事務所		ロリエ市ヶ谷ビル	2		26.00坪 85.95㎡	320,000円	12,308円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	市ヶ谷駅	4
東京都新宿区舟町4-1	住居		メゾン・ド・四谷	7	703	7.26坪 24.00㎡	93,000円	12,810円	5,000円	689円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	3
東京都新宿区住吉町12-1	事務所 店舗		さつきビル	1	101	10.66坪 35.00㎡	135,000円	12,664円	15,000円	1,407円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	曙橋駅	3
東京都新宿区住吉町12-1	住居		さつきビル	2	201	10.64坪 35.18㎡	99,000円	-	10,000円	-	なし	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	曙橋駅	3

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都新宿区住吉町14-6	事務所 店舗		ベルウッドビル	1	103	11.11坪 36.72㎡	110,000円	9,901円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	曙橋駅	6
東京都新宿区信濃町34	事務所 店舗		トーシン信濃町駅前ビル	3	304-A	15.40坪 50.90㎡	138,600円	9,000円	61,600円	4,000円	10ヶ月	2.2ヶ月	1.1ヶ月	1.1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	信濃町駅	1
東京都新宿区信濃町34	店舗		トーシン信濃町駅前ビル	B1	4	13.00坪 42.90㎡	210,600円	16,200円	57,200円	4,400円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	5年間	信濃町駅	1
東京都新宿区信濃町34	店舗		トーシン信濃町駅前ビル	B1	3	9.40坪 31.10㎡	152,280円	16,200円	41,360円	4,400円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	5年間	信濃町駅	1
東京都新宿区信濃町34	事務所 店舗		トーシン信濃町駅前ビル	3	303	10.30坪 34.00㎡	164,800円	16,000円	41,200円	4,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	5年間	信濃町駅	1
東京都新宿区信濃町34	店舗		トーシン信濃町駅前ビル	B1	11	22.20坪 73.38㎡	359,640円	16,200円	97,680円	4,400円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	5年間	信濃町駅	1
東京都新宿区信濃町34	事務所 店舗		トーシン信濃町駅前ビル	3	302-A	45.00坪 148.76㎡	562,500円	12,500円	180,000円	4,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	5年間	信濃町駅	1
東京都新宿区新宿1-13-12	事務所		FIRST (ファースト) ビル	5	A	18.45坪 61.00㎡	250,000円	13,550円	20,000円	1,084円	3ヶ月	なし	1ヶ月	再契約不可	即日	定期借家契約	2年間	新宿御苑前駅	2
東京都新宿区新宿1-13-9	事務所		オフィスパークイン	3		11.49坪 38.01㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2025年3月	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	2
東京都新宿区新宿1-18-14	事務所 店舗		プライマリ新宿御苑ビル (旧: 廣田ビル)	7		20.98坪 69.34㎡	370,000円	17,636円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	3
東京都新宿区新宿1-25-14	事務所		第2関根ビル	3		26.17坪 86.52㎡	230,000円	8,789円	20,000円	764円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	7
東京都新宿区新宿1-26-9	事務所 店舗		ビリーヴ新宿	9		43.11坪 142.54㎡	646,650円	15,000円	150,885円	3,500円	8ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	相談	新宿御苑前駅	7
東京都新宿区新宿1-27-2	事務所		ルミエール御苑	4		28.95坪 95.73㎡	310,000円	10,708円	40,000円	1,382円	4ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	7

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都新宿区新宿1-28-4	事務所		新宿村田ビル	3	302	15.06坪 49.80㎡	180,000円	11,952円	なし	なし	税込賃料4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	5
東京都新宿区新宿1-29-7	事務所 店舗	申込	新宿ウイステリアビル	3		11.55坪 38.18㎡	180,000円	15,584円	なし	なし	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	新宿御苑前駅	3
東京都新宿区新宿1-34-8	事務所 店舗		THE KINDAI 15 SHINJUKU	5		52.76坪 174.42㎡	相談	相談	184,660円	3,500円	12ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年～相談	新宿御苑前駅	4
東京都新宿区新宿1-36-5	事務所		ラフィネ新宿	8	805	13.80坪 45.62㎡	150,000円	10,870円	20,000円	1,449円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2025年2月1日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	4
東京都新宿区新宿1-36-5	事務所 SOHO 住居		ラフィネ新宿	4	402	15.30坪 50.50㎡	158,000円	10,327円	25,000円	1,634円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2025年1月上旬	定期借家契約	2年間	新宿御苑前駅	4
東京都新宿区新宿1-5-13	事務所		満呂木第一ビル	4	402	10.00坪 33.06㎡	120,000円	12,000円	20,000円	2,000円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	1
東京都新宿区新宿2-1-2	事務所		白鳥ビル	3		50.00坪 165.29㎡	650,000円	13,000円	120,000円	2,400円	4,000,000円	20%	なし	なし	相談	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	1
東京都新宿区新宿2-3-10	事務所		新宿御苑ビル	6		163.06坪 539.04㎡	2,935,080円	18,000円	652,240円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	8
東京都新宿区新宿2-3-10	事務所		新宿御苑ビル	6	南側	52.50坪 173.55㎡	945,000円	18,000円	210,000円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	8
東京都新宿区新宿2-3-10	事務所		新宿御苑ビル	6	北側	110.56坪 365.48㎡	1,990,080円	18,000円	442,240円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	8
東京都新宿区新宿2-5-10	事務所		アーバンセンター新宿(旧 成信ビル)	2	C	29.35坪 97.05㎡	相談	相談	117,400円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2025年1月21日	普通借家契約	2年間	新宿三丁目駅	2
東京都新宿区新宿2-5-15	事務所		小菅ビル	6	601	7.00坪 23.14㎡	90,000円	12,857円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年2月下旬	普通借家契約	2年間	新宿三丁目駅	3
東京都新宿区新宿2-6-5	事務所 店舗		山本ビル	3		23.39坪 77.32㎡	460,000円	19,667円	なし	なし	3,500,000円	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿三丁目駅	2

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都新宿区新宿2-8-15	事務所 店舗		パークフロント新宿	3		46.06坪 152.26㎡	1,012,000円	21,971円	なし	なし	事務所6ヶ月 店舗10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年5月上旬	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	2
東京都新宿区新宿5-4-1	事務所	申込	新宿Qフラットビル	9	911	14.22坪 47.02㎡	199,500円	14,030円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿三丁目駅	5
東京都新宿区新宿5-4-1	事務所		新宿Qフラットビル	3	301	13.62坪 45.05㎡	184,000円	13,510円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿三丁目駅	5
東京都新宿区新宿6-27-45	事務所 店舗		THE KINDAI 20 SHINJUKU	7		27.33坪 90.34㎡	450,945円	16,500円	95,655円	3,500円	12ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	2025年3月1日	定期借家契約	3年間	東新宿駅	1
東京都新宿区西落合3-5-7	住居		サンハイム西落合	4	401	5.20坪 17.22㎡	40,000円(税別)	13,846円	2,000円	385円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	落合南長崎駅	3
東京都新宿区中落合3-29-10	事務所 店舗		野澤ビル	3		31.76坪 105.00㎡	340,000円	10,705円	15,000円	472円	4ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	落合南長崎駅	1
東京都新宿区中落合3-29-10	事務所 店舗		野澤ビル	4		31.76坪 105.00㎡	340,000円	10,705円	15,000円	472円	4ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	落合南長崎駅	1
東京都新宿区中落合3-29-10	事務所 店舗		野澤ビル	3~4		63.52坪 210.00㎡	680,000円	10,705円	30,000円	472円	4ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	落合南長崎駅	1
東京都新宿区南元町13-11	事務所		山本計器ビル (YKビル)	3		32.08坪 106.05㎡	268,000円	8,354円	58,000円	1,808円	6ヶ月	10%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	信濃町駅	7
東京都新宿区富久町13-15	事務所 店舗		サウスタワー	3		61.18坪 202.25㎡	978,880円	16,000円	なし	なし	7ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年3月	定期借家契約	3年間	新宿御苑前駅	8
東京都新宿区富久町13-15	事務所 店舗		サウスタワー	1~2		74.50坪 246.28㎡	1,564,500円	21,000円	なし	なし	7ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年3月	定期借家契約	3年間	新宿御苑前駅	8
東京都新宿区富久町16-8	事務所		新宿ユニオンビル	3	305	16.60坪 54.90㎡	166,000円	10,000円	16,600円	1,000円	498,000円	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	4
東京都杉並区南荻窪1-6-15	事務所 店舗 倉庫 作業所	申込	富士工器株式会社旧関東支店ビル	一棟		97.06坪 320.91㎡	970,600円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	荻窪駅	14

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都千代田区一番町10	事務所		相模屋第2ビル	2		26.88坪 88.86㎡	376,320円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	5年間	半蔵門駅	3
東京都千代田区一番町10-2	事務所		一番町Mビル	6		61.23坪 202.41㎡	918,450円	15,000円	183,690円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借家契約	2年間	半蔵門駅	3
東京都千代田区一番町13-16	事務所 店舗	申込	一番町法眼坂ビル	3		60.29坪 199.30㎡	964,640円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	半蔵門駅	1
東京都千代田区一番町23-2	事務所 SOHO 住居		番町ロイヤルコート	3	302	7.98坪 26.40㎡	108,000円	13,534円	12,000円	1,504円	事務所3ヶ月、 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	半蔵門駅	1
東京都千代田区一番町23-2	事務所 SOHO 住居		番町ロイヤルコート	5	502	7.98坪 26.40㎡	110,000円	13,784円	12,000円	1,504円	事務所3ヶ月、 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	半蔵門駅	1
東京都千代田区一番町23-2	事務所 SOHO 住居		番町ロイヤルコート	7	701	11.97坪 39.60㎡	156,000円	13,033円	15,000円	1,253円	事務所3ヶ月、 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	半蔵門駅	1
東京都千代田区一番町4	事務所		相模屋第5ビル	4		45.85坪 151.57㎡	687,750円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	5年間	半蔵門駅	1
東京都千代田区一番町4	事務所		相模屋第5ビル	7		29.62坪 97.92㎡	444,300円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	半蔵門駅	1
東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス		アイオス永田町	4	417	6.83坪 22.59㎡	190,000円	27,818円	なし	なし	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	永田町駅	3
東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス		アイオス永田町	5	521	4.67坪 15.44㎡	164,500円	35,225円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	永田町駅	3
東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス		アイオス永田町	6	606	8.35坪 27.60㎡	342,000円	40,958円	なし	なし	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	永田町駅	3
東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス		アイオス永田町	7	720	3.98坪 13.16㎡	147,000円	36,935円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	永田町駅	3
東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス		アイオス永田町	4	419	4.15坪 13.75㎡	202,000円	48,675円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	永田町駅	3

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービスオフィス		アイオス永田町	5	516	8.43坪 27.88㎡	309,000円	36,655円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	永田町駅	3
東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービスオフィス		アイオス永田町	7	717	6.14坪 20.31㎡	268,000円	43,648円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	永田町駅	3
東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービスオフィス		アイオス永田町	6	619	5.05坪 16.70㎡	167,000円	33,069円	なし	なし	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	利用権契約	3年間	永田町駅	3
東京都千代田区永田町2-17-3	事務所		来栖ビル	4	401	25.78坪 85.24㎡	644,500円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし ※別途書類作成費有	2025年1月中旬	定期借家契約	2年間	赤坂見附駅	
東京都千代田区永田町2-17-4	事務所		笠松千代田ビル	2	201	11.42坪 37.75㎡	274,000円	24,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2025年3月下旬	定期借家契約	2年間	赤坂見附駅	3
東京都千代田区永田町2-17-5	事務所 SOHO		ローレル永田町	2		6.78坪 22.42㎡	95,000円	14,012円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	相談	即日	定期借家契約	3年間	永田町駅	3
東京都千代田区永田町2-17-5	住居		ローレル永田町	2		6.78坪 22.42㎡	104,500円	-	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	即日	定期借家契約	3年間	永田町駅	3
東京都千代田区紀尾井町3-29	事務所		紀尾井町アークビル	4		92.12坪 304.53㎡	1,658,160円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	2025年1月上旬	普通借家契約	2年間	永田町駅	4
東京都千代田区紀尾井町3-29	事務所		紀尾井町アークビル	2		91.79坪 303.43㎡	1,652,220円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	2025年1月上旬	普通借家契約	2年間	永田町駅	4
東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗		ザ・メイン	2	ロビィ	16.60坪 54.88㎡	相談	相談	94,620円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	赤坂見附駅	3
東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗		ザ・メイン	B1	アーケード	79.60坪 263.14㎡	相談	相談	453,720円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談	赤坂見附駅	3
東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所		ニューオータニガーデンコート	7		74.50坪 246.28㎡	相談	相談	566,200円	7,600円	12ヶ月	なし	なし	相談	相談	定期借家契約	相談	赤坂見附駅	3
東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所		ニューオータニガーデンコート	19		117.69坪 389.05㎡	相談	相談	894,444円	7,600円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談	赤坂見附駅	3

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所		ニューオータニガーデンコート	20		210.69坪 696.49㎡	相談	相談	1,601,244円	7,600円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談	赤坂見附駅	3
東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所		ニューオータニガーデンコート	7		82.07坪 271.30㎡	相談	相談	623,732円	7,600円	12ヶ月	なし	なし	相談	相談	定期借家契約	相談	赤坂見附駅	3
東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗		ニューオータニガーデンタワー	3		16.27坪 53.78㎡	相談	相談	92,739円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談	赤坂見附駅	5
東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗		新紀尾井町ビル	6		17.39坪 57.48㎡	相談	相談	99,123円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談	赤坂見附駅	4
東京都千代田区五番町2-4	事務所		CASA.DE.TAKU	4	40D	16.84坪 55.70㎡	200,000円	11,876円	26,000円	1,544円	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年1月下旬	定期借家契約	3年間	市ヶ谷駅	1
東京都千代田区五番町2-7	事務所	申込	五番町片岡ビル	1		67.25坪 222.31㎡	1,412,250円	21,000円	なし	なし	10ヶ月	10%	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	市ヶ谷駅	1
東京都千代田区五番町5-1	事務所 店舗		JS市ヶ谷ビル	B1		115.37坪 381.39㎡	2,422,770円	21,000円	519,165円	4,500円	12ヶ月	なし	なし	相談	即日	定期借家契約	10~15年間	市ヶ谷駅	3
東京都千代田区五番町5-5	事務所	先行	ヒューリック五番町ビル(旧KDX五番町ビル)	6		71.39坪 235.96㎡	相談		賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2025年1月上旬	普通借家契約	2年間	市ヶ谷駅	3
東京都千代田区麹町2-7-3	事務所		半蔵門ウッドフィールド	4		12.66坪 41.87㎡	165,000円	13,033円	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	半蔵門駅	1
東京都千代田区麹町3-10-3	事務所 店舗		神浦麹町ビル	5		61.12坪 202.06㎡	977,920円	16,000円	なし	なし	8ヶ月	1ヶ月	相談	なし	即日	普通借家契約	2年間	半蔵門駅	4
東京都千代田区麹町3-10-3	事務所 店舗		神浦麹町ビル	4		61.12坪 202.06㎡	977,920円	16,000円	なし	なし	8ヶ月	1ヶ月	相談	なし	即日	普通借家契約	2年間	半蔵門駅	4
東京都千代田区麹町3-1-1	事務所		麹町311ビル	4		149.70坪 494.87㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	麹町駅	2
東京都千代田区麹町3-5-8	事務所		麹町センタービル	7	702	18.37坪 60.76㎡	340,000円	18,508円	10,000円	544円	税込賃料3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	麹町駅	2

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都千代田区麹町3-7-1	事務所		半蔵門村山ビル	1	西館	19.82坪 65.53㎡	257,660円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	半蔵門駅	2
東京都千代田区麹町3-7-9	事務所		センダビル	2		24.00坪 79.32㎡	228,000円	9,500円	60,000円	2,500円	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	3年間	半蔵門駅	2
東京都千代田区麹町4-3-4	事務所		富ビル	9		33.23坪 109.85㎡	473,000円	14,234円	99,800円	3,003円	3,121,800円	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	麹町駅	2
東京都千代田区麹町4-8	事務所		麹町高善ビル	5		44.88坪 148.36㎡	740,520円	16,500円	157,080円	3,500円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	麹町駅	1
東京都千代田区麹町5-5-2	事務所		ベルビュー麹町	2		40.20坪 133.15㎡	804,000円	20,000円	120,600円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2025年1月上旬	普通借家契約	3年間	四ツ谷駅	5
東京都千代田区麹町5-5-2	事務所		ベルビュー麹町	3		40.20坪 133.15㎡	804,000円	20,000円	120,600円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2025年1月上旬	普通借家契約	3年間	四ツ谷駅	5
東京都千代田区麹町6-2-31	事務所		タカハシビル	3		18.80坪 62.20㎡	280,000円	14,894円	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	四ツ谷駅	3
東京都千代田区三番町1	事務所		KY三番町ビル	1		102.64坪 339.31㎡	1,847,520円	18,000円	なし	なし	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	半蔵門駅	5
東京都千代田区三番町30-8	事務所		第2生光ビル	5	501	8.25坪 27.27㎡	82,500円	10,000円	24,750円	3,000円	6ヶ月	備考欄参照	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	市ヶ谷駅	7
東京都千代田区三番町3-8	事務所		泉館三番町	5		205.32坪 678.75㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	半蔵門駅	5
東京都千代田区三番町3-8	事務所		泉館三番町	6	西側	130.81坪 432.42㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	半蔵門駅	5
東京都千代田区三番町3-8	事務所		泉館三番町	1		71.47坪 236.25㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	半蔵門駅	5
東京都千代田区三番町3-8	事務所		泉館三番町	6	西側(分割案)	72.78坪 240.59㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	相談	普通借家契約	2年間	半蔵門駅	5

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都千代田区三番町3-8	事務所		泉館三番町	6	西側(分 割案)	58.03坪 191.83㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	相談	普通借 家契約	2年間	半蔵門駅	5
東京都千代田区二番町3-10	事務所	申込	白揚ビル	3		84.85坪 280.52㎡	1,357,600円	16,000円	339,400円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借 家契約	2年間	麴町駅	1
東京都千代田区二番町3-10	事務所	申込	白揚ビル	4		84.85坪 280.52㎡	1,357,600円	16,000円	339,400円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	麴町駅	1
東京都千代田区二番町3-10	事務所	申込	白揚ビル	3~4		169.70坪 561.04㎡	2,715,200円	16,000円	678,800円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借 家契約	2年間	麴町駅	1
東京都千代田区二番町8-20	事務所		二番町ビル	6		28.26坪 93.42㎡	423,900円	15,000円	98,910円	3,500円	5ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	普通借 家契約	2年間	四ツ谷駅	3
東京都千代田区平河町1-2-2	事務所		吉田ビル	4		21.95坪 72.56㎡	307,300円	14,000円	43,900円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	半蔵門駅	4
東京都千代田区平河町1-2-2	事務所		吉田ビル	3		21.95坪 72.56㎡	307,300円	14,000円	43,900円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	半蔵門駅	4
東京都千代田区平河町1-4-15	事務所		平河町小池ビル	3		43.22坪 142.88㎡	648,300円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	麴町駅	2
東京都千代田区平河町1-4-3	事務所		平河町伏見ビル	4		32.20坪 106.26㎡	386,400円	12,000円	80,500円	2,500円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	麴町駅	4
東京都千代田区平河町1-5-6	事務所		平河町SDビル	3		23.98坪 79.27㎡	311,740円	13,000円	なし	なし	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	麴町駅	3
東京都千代田区平河町2-11-1	駐車場		平河町ロンステート	1		-	35,000円	-	-	-	1ヶ月	なし	なし	-	即日	普通借 家契約	-	半蔵門駅	4
東京都千代田区平河町2-5-3	事務所 サービスオ フィス		Nagatacho MIDORI.so	2	HYDROG EN	4.84坪 16.00㎡	360,000円	74,380円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	1年間	永田町駅	2
東京都千代田区平河町2-5-3	事務所 サービスオ フィス		Nagatacho MIDORI.so	4	HELIUM	5.32坪 17.60㎡	510,000円	95,865円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	1年間	永田町駅	2

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都千代田区平河町2-5-3	事務所 サービスオフィス		Nagatacho MIDORI.so	4	MERCURY	3.63坪 12.00㎡	360,000円	99,174円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	1年間	永田町駅	2
東京都千代田区平河町2-5-3	事務所 サービスオフィス		Nagatacho MIDORI.so	4	ARGON	11.37坪 37.60㎡	750,000円	63,325円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	1年間	永田町駅	2
東京都千代田区平河町2-7-1	事務所		塩崎ビル	B2		48.11坪 159.04㎡	721,650円	15,000円	なし	なし	相談	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	永田町駅	1
東京都千代田区平河町2-7-1	事務所		塩崎ビル	B1		33.40坪 110.41㎡	501,000円	15,000円	なし	なし	相談	なし	なし	なし	相談	普通借家契約	2年間	永田町駅	1
東京都千代田区平河町2-7-1	事務所		塩崎ビル	3		26.80坪 88.59㎡	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	相談	普通借家契約	2年間	永田町駅	1
東京都千代田区六番町1	事務所		山陽六番町ビル	4		46.35坪 153.22㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	相談	2025年1月	定期借家契約	3年間	麴町駅	2
東京都千代田区六番町1-15	事務所 店舗		六番町ブレイス	1	※半地下	8.28坪 27.38㎡	173,880円	21,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	麴町駅	6
東京都千代田区六番町5-5	事務所	申込	飯田ビル	2	AB	48.00坪 152.00㎡	960,000円	20,000円	96,000円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年2月上旬	普通借家契約	2年間	四ツ谷駅	4
東京都千代田区六番町5-5	事務所		飯田ビル	3	A	23.00坪 73.00㎡	460,000円	20,000円	46,000円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年2月上旬	普通借家契約	2年間	四ツ谷駅	4
東京都千代田区六番町5-5	事務所		飯田ビル	1		16.00坪 53.00㎡	320,000円	20,000円	32,000円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年2月上旬	普通借家契約	2年間	四ツ谷駅	4
東京都中野区南台5-5-7	事務所 店舗		GSハイム中野南台	1		8.43坪 27.88㎡	100,000円	11,862円	なし	なし	3ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	方南町駅	7
東京都豊島区高田3-6-7	事務所		ニュー野村マンション	1	101	17.24坪 56.99㎡	170,000円	9,861円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	5
東京都北区王子1-24-4	住居		エトワール王子	3	303 (1DK)	8.51坪 28.16㎡	79,000円	-	8,000円	-	2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	王子駅	5

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
千葉県松戸市新松戸2-121	事務所 店舗	申込	グランドプラザ新松戸駅前	5		70.34坪 232.53㎡	398,000円	5,658円	105,000円	1,493円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	新松戸駅	1
東京都荒川区西日暮里5-14-3	駐車場		サンキエームビル	1		-	35,000円	-	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	その他	-	西日暮里駅	1