

株式会社アースウィンド【日本橋店】 1月号

日本橋店TEL: 03 (5623) 1666 FAX: 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。

2025/1/6

| 所在地 | 物件種別 | 商談状況 | 物件名 | 所在階 | 部屋番号 | 契約面積 | 賃料(円) (税込) | 賃料(円) 坪単価 (税込) | 共益費(円) (税込) | 共益費(円) 坪単価 (税込) | 敷金/保証金 | 償却 (税込) | 礼金 (税込) | 更新料/ 再契約料 (税込) | 入居可能日 | 区画契約形態 | 区画契約 期間 | 最寄駅 | 徒歩 (分) |
|--------------------|--------|------|-------------------------|-----|------|-------------------|---------------|----------------------|----------------|-----------------------|--------|------------|------------|----------------------|-----------|--------|------------|-------|-----------|
| 東京都千代田区岩本町1-5-5 | 事務所 | 募集中 | 風光ビル | 2 | | 17.49坪 57.84㎡ | 192,500円 | 11,007円 | なし | なし | 6ヶ月 | 2ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 相談 | 定期借家契約 | 2年間 | 小伝馬町駅 | 3 |
| 東京都千代田区岩本町2-3-8 | 事務所 | 募集中 | エスポアルビル | 4~5 | | 44.18坪 146.06㎡ | 623,800円 | 14,120円 | なし | なし | 3ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 岩本町駅 | 3 |
| 東京都千代田区岩本町2-6-2 | 事務所 | 募集中 | 大和ビル | 3 | | 37.00坪 122.31㎡ | 407,000円 | 11,000円 | 122,100円 | 3,300円 | 6ヶ月 | なし | なし | なし | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 岩本町駅 | 3 |
| 東京都千代田区岩本町2-18-14 | 事務所 | 新規 | 藤井第一ビル | 2 | | 20.00坪 66.12㎡ | 220,000円 | 11,000円 | 55,000円 | 2,750円 | 6ヶ月 | 2ヶ月 | なし | なし | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 小伝馬町駅 | 4 |
| 東京都千代田区岩本町3-2-1 | 事務所 | 変更 | 共同ビル(新岩本町) | 2 | 201 | 37.80坪 124.99㎡ | 498,960円 | 13,200円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 6ヶ月 | 1ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 即日 | 定期借家契約 | 5年間 | 岩本町駅 | 1 |
| 東京都千代田区岩本町3-2-1 | 事務所 | 募集中 | 共同ビル(新岩本町) | 3 | 301 | 37.80坪 124.99㎡ | 498,960円 | 13,200円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 6ヶ月 | 1ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 即日 | 定期借家契約 | 5年間 | 岩本町駅 | 1 |
| 東京都千代田区岩本町3-4-6 | 事務所 | 募集中 | トナカタワーズ | 5 | | 75.00坪 247.82㎡ | 1,320,000円 | 17,600円 | なし | なし | 6ヶ月 | なし | なし | なし | 2025年2月上旬 | 普通借家契約 | 2年間 | 岩本町駅 | 2 |
| 東京都千代田区岩本町3-7-2 | 事務所 | 募集中 | スチノビル | 2 | 202 | 51.34坪 169.72㎡ | 847,110円 | 16,500円 | 197,659円 | 3,850円 | 10ヶ月 | 2ヶ月 | なし | なし | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 岩本町駅 | 2 |
| 東京都千代田区東神田1-4-11 | 事務所 | 募集中 | KKビル | 1 | | 8.62坪 28.50㎡ | 142,230円 | 16,500円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 6ヶ月 | 2ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 即日 | 定期借家契約 | 2年間 | 馬喰町駅 | 3 |
| 東京都千代田区東神田1-15-2 | 事務所 店舗 | 募集中 | 倉内ビル(KURAUCHI BUILDING) | 1~2 | | 38.59坪 127.57㎡ | 530,613円 | 13,750円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 8ヶ月 | 2ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 相談 | 普通借家契約 | 2年間 | 馬喰町駅 | 1 |
| 東京都中央区日本橋人形町1-1-10 | 事務所 | 募集中 | 麻業会館 | 6 | | 76.39坪 252.55㎡ | 798,277円 | 10,450円 | 252,087円 | 3,300円 | 6ヶ月 | なし | なし | なし | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 人形町駅 | 3 |
| 東京都中央区日本橋人形町1-7-7 | 事務所 店舗 | 募集中 | 笠原ビルディング | 4 | | 43.22坪 142.88㎡ | 689,359円 | 15,950円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 8ヶ月 | 1ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 2025年1月上旬 | 普通借家契約 | 2年間 | 人形町駅 | 1 |
| 東京都中央区日本橋人形町1-7-7 | 事務所 店舗 | 募集中 | 笠原ビルディング | 5 | | 41.39坪 136.83㎡ | 660,171円 | 15,950円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 8ヶ月 | 1ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 2025年1月上旬 | 普通借家契約 | 2年間 | 人形町駅 | 1 |

株式会社アースウィンド【日本橋店】 1月号

日本橋店TEL: 03 (5623) 1666 FAX: 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。

2025/1/6

| 所在地 | 物件種別 | 商談状況 | 物件名 | 所在階 | 部屋番号 | 契約面積 | 賃料(円) (税込) | 賃料(円) 坪単価 (税込) | 共益費(円) (税込) | 共益費(円) 坪単価 (税込) | 敷金/保証金 | 償却 (税込) | 礼金 (税込) | 更新料/ 再契約料 (税込) | 入居可能日 | 区画契約形態 | 区画契約 期間 | 最寄駅 | 徒歩 (分) |
|--------------------|----------|------------|-----------|-----|------|-------------------|-------------------|----------------------|----------------|-----------------------|--------|------------|------------|----------------------|-----------|--------|------------|-------|-----------|
| 東京都中央区日本橋人形町1-19-5 | 事務所 店舗 | 募集中 | エムズクロス人形町 | 9 | | 50.90坪 168.40㎡ | 相談 | 相談 | 相談 | 相談 | 相談 | 相談 | 相談 | 相談 | 即日 | 定期借家契約 | 3年間 | 人形町駅 | 1 |
| 東京都中央区日本橋人形町2-24-3 | 事務所 | 募集中 | 小出ビル | 3 | | 14.00坪 46.27㎡ | 140,000円 | 10,000円 | なし | なし | 6ヶ月 | 2ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 相談 | 普通借家契約 | 2年間 | 人形町駅 | 2 |
| 東京都中央区日本橋人形町2-26-1 | 事務所 店舗 | 募集中 | 丸清ビル | 2 | | 6.93坪 22.93㎡ | 121,000円 | 17,460円 | 6,600円 | 953円 | ※3ヶ月 | ※なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 定期借家契約 | 5年間 | 人形町駅 | 1 |
| 東京都中央区日本橋人形町3-7-11 | 事務所 店舗 | 募集中 | 大川ビル | 4~5 | | 21.61坪 71.44㎡ | 285,252円 | 13,200円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 5ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 未定 | 即日 | 定期借家契約 | 5年間 | 人形町駅 | 1 |
| 東京都中央区日本橋人形町3-8-2 | 事務所 | 新規 | 人形町ミハマビル | 8 | | 31.90坪 105.44㎡ | 491,260円 | 15,400円 | 105,270円 | 3,300円 | 7ヶ月 | 1ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 2025年4月 | 普通借家契約 | 2年間 | 人形町駅 | 1 |
| 東京都中央区日本橋浜町1-1-12 | 店舗 | 募集中 | プラザANS | 1 | | 26.02坪 86.00㎡ | 594,000円 | 22,828円 | 66,000円 | 2,537円 | 12ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 相談 | 相談 | 定期借家契約 | 5年間 | 浜町駅 | 4 |
| 東京都中央区日本橋浜町2-61-9 | 駐車場 | 募集中 | TIE浜町ビル | - | | - | 38,500円 | - | - | - | 2ヶ月 | なし | なし | なし | 即日 | 普通借家契約 | 1年間 | 浜町駅 | 1 |
| 東京都中央区日本橋浜町3-17-3 | 事務所 店舗 | 募集中 | 疋田ビル | 2 | | 7.77坪 25.68㎡ | 110,000円 (非課税) | - | なし | なし | 4ヶ月 | 2ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 2025年2月下旬 | 普通借家契約 | 2年間 | 水天宮前駅 | 5 |
| 東京都中央区日本橋浜町3-45-3 | 事務所 | 変更 | 浜町野島ビル | 4 | | 20.62坪 68.17㎡ | 220,000円 | 10,669円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 6ヶ月 | 2ヶ月 | 2ヶ月 | 1ヶ月 | 相談 | 普通借家契約 | 2年間 | 浜町駅 | 6 |
| 東京都中央区日本橋蛸殻町1-6-4 | 事務所 | 募集中 | 第3カネタツビル | 1 | 102 | 10.00坪 33.06㎡ | 132,000円 | 13,200円 | 13,200円 | 1,320円 | 4ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 茅場町駅 | 3 |
| 東京都中央区日本橋蛸殻町1-34-2 | 事務所 | 募集中/ 申込 | 絹川ビル | 3 | A | 24.97坪 82.54㎡ | 219,736円 | 8,800円 | 41,201円 | 1,650円 | 7ヶ月 | なし | 1ヶ月 | なし | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 水天宮前駅 | 2 |
| 東京都中央区日本橋蛸殻町2-13-1 | 事務所 | 募集中 | NSビル | 2 | | 13.00坪 42.98㎡ | 165,000円 | 12,692円 | 3,850円 | 424円 | 4ヶ月 | 契約時1ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 水天宮前駅 | 2 |
| 東京都中央区日本橋蛸殻町2-15-9 | 事務所 SOHO | 募集中 | 須磨マンション | 6 | 601 | 19.90坪 65.79㎡ | 242,000円 | 12,161円 | 11,000円 | 553円 | 3ヶ月 | 1ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 2025年1月下旬 | 普通借家契約 | 2年間 | 水天宮前駅 | 4 |

株式会社アースウィンド【日本橋店】 1月号

日本橋店TEL: 03 (5623) 1666 FAX: 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。

2025/1/6

| 所在地 | 物件種別 | 商談状況 | 物件名 | 所在階 | 部屋番号 | 契約面積 | 賃料(円) (税込) | 賃料(円) 坪単価 (税込) | 共益費(円) (税込) | 共益費(円) 坪単価 (税込) | 敷金/保証金 | 償却 (税込) | 礼金 (税込) | 更新料/ 再契約料 (税込) | 入居可能日 | 区画契約形態 | 区画契約 期間 | 最寄駅 | 徒歩 (分) |
|---------------------|----------|------|---------------|-----|---------|-------------------|---------------|----------------------|----------------|-----------------------|--------|------------|------------|----------------------|-----------|--------|-------------|-------|-----------|
| 東京都中央区日本橋蛸殻町2-15-9 | 事務所 SOHO | 募集中 | 須磨マンション | 8 | 801 | 19.90坪 65.79㎡ | 242,000円 | 12,161円 | 11,000円 | 553円 | 3ヶ月 | 1ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 水天宮前駅 | 4 |
| 東京都中央区日本橋蛸殻町2-15-9 | 事務所 SOHO | 募集中 | 須磨マンション | 9 | 903 | 20.05坪 66.29㎡ | 242,000円 | 12,070円 | 11,000円 | 549円 | 3ヶ月 | 1ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 水天宮前駅 | 4 |
| 東京都中央区日本橋箱崎町16-1 | 事務所 | 新規 | 東益ビル | 3 | | 73.66坪 243.53㎡ | 850,773円 | 11,550円 | 243,078円 | 3,300円 | 6ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | なし | 相談 | 普通借家契約 | 2年間 | 水天宮前駅 | 3 |
| 東京都中央区日本橋箱崎町27-8 | 事務所 | 募集中 | 奥村ビル | 5 | | 29.00坪 95.87㎡ | 287,100円 | 9,900円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 5ヶ月 | 1ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 2025年2月上旬 | 普通借家契約 | 2年間 | 水天宮前駅 | 2 |
| 東京都中央区日本橋箱崎町42-1 | 店舗 | 募集中 | 東京シティアターミナル本館 | 2 | 216-217 | 46.19坪 152.42㎡ | 762,135円 | 16,500円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 6ヶ月 | なし | なし | なし | 即日 | 定期借家契約 | 3年間 (相談) | 水天宮前駅 | 1 |
| 東京都中央区日本橋堀留町1-3-7 | 事務所 | 募集中 | 第2MIビル | 3 | | 20.96坪 69.30㎡ | 187,000円 | 8,922円 | 33,000円 | 1,574円 | 3ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 小伝馬町駅 | 4 |
| 東京都中央区日本橋堀留町1-11-10 | 事務所 店舗 | 募集中 | 堀留ファーストビル | 9 | 902 | 3.37坪 11.16㎡ | 77,000円 | 22,849円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 5ヶ月 | なし | なし | 1ヶ月 | 即日 | 定期借家契約 | 2年間 | 小伝馬町駅 | 3 |
| 東京都中央区東日本橋2-24-12 | 事務所 | 新規 | 東日本橋榎町ビル | 9 | | 58.34坪 192.86㎡ | 834,262円 | 14,300円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 6ヶ月 | 1ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 相談 | 普通借家契約 | 2年間 | 浅草橋駅 | 5 |
| 東京都中央区東日本橋3-3-14 | 事務所 | 募集中 | 石田ビル | 1 | | 14.39坪 47.56㎡ | 253,264円 | 17,600円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 6ヶ月 | 1ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 即日 | 定期借家契約 | 2年間 | 馬喰横山駅 | 1 |
| 東京都中央区東日本橋3-9-15 | 事務所 | 募集中 | グラニート丸統ビル | 3 | | 21.25坪 70.25㎡ | 222,063円 | 10,450円 | 70,125円 | 3,300円 | 6ヶ月 | 2ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 2025年4月上旬 | 普通借家契約 | 2年間 | 東日本橋駅 | 1 |
| 東京都中央区東日本橋3-11-11 | 事務所 | 募集中 | 東日本橋Y'sビル | 7 | | 13.27坪 43.87㎡ | 206,800円 | 15,584円 | なし | なし | 6ヶ月 | 1ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 東日本橋駅 | 2 |
| 東京都中央区小舟町7-2 | 事務所 | 募集中 | 小舟町243ビル | 3 | | 25.39坪 83.93㎡ | 335,148円 | 13,200円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 6ヶ月 | 1ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 2025年1月中旬 | 普通借家契約 | 2年間 | 人形町駅 | 4 |
| 東京都中央区小舟町7-13 | 事務所 | 募集中 | 東海日本橋ハイソ | 4 | | 18.89坪 62.47㎡ | 280,000円 | 14,823円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 4ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 相談 | 普通借家契約 | 2年間 | 人形町駅 | 4 |

株式会社アースウィンド【日本橋店】 1月号

日本橋店TEL: 03 (5623) 1666 FAX: 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。
2025/1/6

| 所在地 | 物件種別 | 商談状況 | 物件名 | 所在階 | 部屋番号 | 契約面積 | 賃料(円) (税込) | 賃料(円) 坪単価 (税込) | 共益費(円) (税込) | 共益費(円) 坪単価 (税込) | 敷金/保証金 | 償却 (税込) | 礼金 (税込) | 更新料/ 再契約料 (税込) | 入居可能日 | 区画契約形態 | 区画契約 期間 | 最寄駅 | 徒歩 (分) |
|--------------------|--------------|------|----------------|------|------|--------------------|---------------|----------------------|----------------|-----------------------|--------|------------|------------|----------------------|-----------|--------------|----------------|-------|-----------|
| 東京都中央区小舟町15-17 | 事務所 | 新規 | 日本橋協栄ビル | 4 | | 31.01坪 102.51㎡ | 341,110円 | 11,000円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 4ヶ月 | なし | なし | 1ヶ月 | 相談 | 普通借家契約 | 2年間 | 人形町駅 | 3 |
| 東京都中央区日本橋本町1-7-4 | 事務所 | 変更 | 岡本ビル | 2 | | 144.41坪 477.38㎡ | 2,223,914円 | 15,400円 | 635,404円 | 4,400円 | 12ヶ月 | なし | なし | なし | 即日 | 定期借家契約 | 5年間 | 三越前駅 | 6 |
| 東京都中央区日本橋本町4-1-3 | 倉庫 | 募集中 | 室町SDビル | B1 | | 7.00坪 23.00㎡ | 55,000円 | 7,857円 | なし | なし | 2ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 相談 | 普通借家契約 | 2年間 | 新日本橋駅 | 1 |
| 東京都中央区日本橋本町4-6-7 | 事務所 | 変更 | 光洋ビル | 2 | 新館 | 63.40坪 209.58㎡ | 1,046,100円 | 16,500円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 10ヶ月 | 1ヶ月 | なし | なし | 2025年3月上旬 | 普通借家契約 | 2年間 | 新日本橋駅 | 4 |
| 東京都中央区日本橋本町4-6-7 | 事務所 | 変更 | 光洋ビル | 7 | 本館 | 77.01坪 254.57㎡ | 1,270,665円 | 16,500円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 10ヶ月 | 1ヶ月 | なし | なし | 相談 | 普通借家契約 | 2年間 | 新日本橋駅 | 4 |
| 東京都中央区日本橋本町4-6-10 | レンタル オフィス | 募集中 | ソフィエ日本橋(サトービル) | 5 | S | 0.65坪 2.18㎡ | 33,000円 | - | 賃料に含む | 賃料に含む | 2ヶ月 | なし | なし | なし | 即日 | サービス 利用契約 | 2ヶ月~ | 新日本橋駅 | 1 |
| 東京都中央区日本橋本町4-15-11 | 事務所 | 変更 | 市橋ビル | B1~1 | | 55.52坪 183.41㎡ | 相談 | 相談 | 152,680円 | 2,750円 | 10ヶ月 | 2ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 新日本橋駅 | 1 |
| 東京都中央区日本橋本町4-15-11 | 事務所 | 変更 | 市橋ビル | 2 | | 65.00坪 214.87㎡ | 822,250円 | 12,650円 | 178,750円 | 2,750円 | 10ヶ月 | 2ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 新日本橋駅 | 1 |
| 東京都中央区日本橋本町4-15-11 | 事務所 | 変更 | 市橋ビル | 3 | | 65.00坪 214.87㎡ | 822,250円 | 12,650円 | 178,750円 | 2,750円 | 10ヶ月 | 2ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 新日本橋駅 | 1 |
| 東京都中央区日本橋本町4-15-11 | 事務所 | 変更 | 市橋ビル | 4 | | 65.00坪 214.87㎡ | 822,250円 | 12,650円 | 178,750円 | 2,750円 | 10ヶ月 | 2ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 新日本橋駅 | 1 |
| 東京都中央区日本橋本町4-15-11 | 事務所 | 変更 | 市橋ビル | 5 | | 65.00坪 214.87㎡ | 822,250円 | 12,650円 | 178,750円 | 2,750円 | 10ヶ月 | 2ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 新日本橋駅 | 1 |
| 東京都中央区日本橋本町4-15-11 | 事務所 | 変更 | 市橋ビル | 8 | | 65.00坪 214.87㎡ | 822,250円 | 12,650円 | 178,750円 | 2,750円 | 10ヶ月 | 2ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 新日本橋駅 | 1 |
| 東京都中央区日本橋小網町10-2 | 事務所 | 募集中 | 丸国ビル | 6 | | 86.06坪 284.51㎡ | 相談 | 相談 | 相談 | 相談 | 12ヶ月 | なし | なし | なし | 即日 | 定期借家契約 | 3年間 (期間相談可) | 人形町駅 | 5 |

株式会社アースウィンド【日本橋店】 1月号

日本橋店TEL: 03 (5623) 1666 FAX: 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。

2025/1/6

| 所在地 | 物件種別 | 商談状況 | 物件名 | 所在階 | 部屋番号 | 契約面積 | 賃料(円) (税込) | 賃料(円) 坪単価 (税込) | 共益費(円) (税込) | 共益費(円) 坪単価 (税込) | 敷金/保証金 | 償却 (税込) | 礼金 (税込) | 更新料/ 再契約料 (税込) | 入居可能日 | 区画契約形態 | 区画契約 期間 | 最寄駅 | 徒歩 (分) |
|-------------------|--------|------------|-----------------|------|------|---------------------|---------------|----------------------|----------------|-----------------------|--------|------------|------------|----------------------|---------|--------|------------|-------|-----------|
| 東京都中央区日本橋小網町12-5 | 事務所 店舗 | 募集中 | ラ・ペール日本橋 | B1~8 | | 616.19坪 2036.98㎡ | 10,475,230円 | 17,000円 | 相談 | 相談 | 10ヶ月 | 相談 | 相談 | なし | 即日 | 定期借家契約 | 3年間 | 人形町駅 | 6 |
| 東京都中央区日本橋小網町16-1 | 事務所 | 募集中 | タナベビル | 3 | | 90.00坪 297.52㎡ | 相談 | 相談 | 346,500円 | 3,850円 | ※6ヶ月 | なし | なし | なし | 即日 | 定期借家契約 | 期間相談 | 人形町駅 | 5 |
| 東京都中央区日本橋富沢町7-9 | 事務所 | 募集中 | 京桜興産ビル | 6 | | 14.50坪 47.93㎡ | 154,000円 | 10,621円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 6ヶ月 | 2ヶ月 | なし | なし | 即日 | 定期借家契約 | 5年間 | 人形町駅 | 3 |
| 東京都中央区日本橋小伝馬町2-4 | 事務所 | 募集中 | 掃澤ビル | 2 | | 14.47坪 47.85㎡ | 219,655円 | 15,180円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 6ヶ月 | 1ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 相談 | 普通借家契約 | 2年間 | 小伝馬町駅 | 1 |
| 東京都中央区日本橋小伝馬町2-4 | 事務所 | 募集中 | 掃澤ビル | 4 | | 14.72坪 48.66㎡ | 223,450円 | 15,180円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 6ヶ月 | 1ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 相談 | 普通借家契約 | 2年間 | 小伝馬町駅 | 1 |
| 東京都中央区日本橋小伝馬町3-7 | 事務所 店舗 | 募集中 | T2ビル | 1~5 | 1棟 | 37.15坪 122.81㎡ | 660,000円 | 17,766円 | なし | なし | 6ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1.5ヶ月 | 即日 | 定期借家契約 | 3年間 | 小伝馬町駅 | 1 |
| 東京都中央区日本橋小伝馬町13-5 | 事務所 | 変更 | アソルティ日本橋小伝馬町ビル | 10 | | 19.51坪 64.49㎡ | 300,454円 | 15,400円 | 64,383円 | 3,300円 | 6ヶ月 | 1ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 小伝馬町駅 | 1 |
| 東京都中央区日本橋大伝馬町3-3 | 事務所 | 募集中 | 日本橋大伝馬町ビル | 2 | | 15.70坪 51.90㎡ | 234,000円 | 14,904円 | 44,000円 | 2,803円 | 6ヶ月 | 2ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 小伝馬町駅 | 2 |
| 東京都中央区日本橋大伝馬町3-3 | 事務所 | 募集中 | 日本橋大伝馬町ビル | 4 | | 15.70坪 51.90㎡ | 234,000円 | 14,904円 | 44,000円 | 2,803円 | 6ヶ月 | 2ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 小伝馬町駅 | 2 |
| 東京都中央区日本橋大伝馬町11-8 | 事務所 | 募集中/ 申込 | フジスタービルシング日本橋 | 2 | B | 86.99坪 287.60㎡ | 1,387,700円 | 15,952円 | 382,800円 | 4,400円 | 10ヶ月 | なし | なし | なし | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 小伝馬町駅 | 2 |
| 東京都中央区日本橋大伝馬町17-6 | 事務所 | 募集中 | Enetial 日本橋大伝馬町 | 2 | | 31.30坪 103.49㎡ | 825,000円 | 27,174円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 6ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 2025年3月 | 普通借家契約 | 2年間 | 馬喰横山駅 | 2 |
| 東京都中央区日本橋大伝馬町17-6 | 事務所 | 募集中 | Enetial 日本橋大伝馬町 | 3 | | 31.30坪 103.49㎡ | 781,000円 | 25,363円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 6ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 2025年3月 | 普通借家契約 | 2年間 | 馬喰横山駅 | 2 |
| 東京都中央区日本橋大伝馬町17-6 | 事務所 | 募集中 | Enetial 日本橋大伝馬町 | 4 | | 31.30坪 103.49㎡ | 770,000円 | 25,363円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 6ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 2025年3月 | 普通借家契約 | 2年間 | 馬喰横山駅 | 2 |

株式会社アースウィンド【日本橋店】 1月号

日本橋店TEL: 03 (5623) 1666 FAX: 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。

2025/1/6

| 所在地 | 物件種別 | 商談状況 | 物件名 | 所在階 | 部屋番号 | 契約面積 | 賃料(円) (税込) | 賃料(円) 坪単価 (税込) | 共益費(円) (税込) | 共益費(円) 坪単価 (税込) | 敷金/保証金 | 償却 (税込) | 礼金 (税込) | 更新料/ 再契約料 (税込) | 入居可能日 | 区画契約形態 | 区画契約 期間 | 最寄駅 | 徒歩 (分) |
|--------------------|----------|------------|-----------------------|-----|------|--------------------|---------------|----------------------|----------------|-----------------------|------------|------------|------------|----------------------|-----------|--------|------------|-------|-----------|
| 東京都中央区日本橋大伝馬町17-6 | 事務所 | 募集中 | Enetial 日本橋大伝馬町 | 5 | | 31.30坪 103.49㎡ | 770,000円 | 25,363円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 6ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 2025年3月 | 普通借家契約 | 2年間 | 馬喰横山駅 | 2 |
| 東京都中央区日本橋大伝馬町17-6 | 事務所 | 募集中 | Enetial 日本橋大伝馬町 | 6 | | 31.30坪 103.49㎡ | 770,000円 | 25,363円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 6ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 2025年3月 | 普通借家契約 | 2年間 | 馬喰横山駅 | 2 |
| 東京都中央区日本橋大伝馬町17-6 | 事務所 | 募集中 | Enetial 日本橋大伝馬町 | 7 | | 31.30坪 103.49㎡ | 770,000円 | 25,363円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 6ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 2025年3月 | 普通借家契約 | 2年間 | 馬喰横山駅 | 2 |
| 東京都中央区日本橋大伝馬町17-6 | 事務所 | 募集中 | Enetial 日本橋大伝馬町 | 8 | | 31.30坪 103.49㎡ | 770,000円 | 25,363円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 6ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 2025年3月 | 普通借家契約 | 2年間 | 馬喰横山駅 | 2 |
| 東京都中央区日本橋馬喰町1-5-11 | 事務所 | 募集中 | ラスバイユビル | 3 | | 15.17坪 50.15㎡ | 166,870円 | 11,000円 | 33,374円 | 2,200円 | 6ヶ月 | 1ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 相談 | 普通借家契約 | 2年間 | 馬喰横山駅 | 1 |
| 東京都中央区日本橋馬喰町1-12-6 | 事務所 | 変更 | 三上ビル | 6 | | 26.11坪 86.28㎡ | 229,680円 | 8,800円 | 43,065円 | 1,650円 | 6ヶ月 | 10% | なし | なし | 即日 | 定期借家契約 | 2年間 | 馬喰町駅 | 1 |
| 東京都台東区柳橋1-16-3 | 事務所 店舗 | 募集中/ 申込 | gran+ASAKUSABASHI-III | 1~5 | | 112.57坪 372.12㎡ | 2,480,000円 | 22,033円 | なし | なし | 4ヶ月 | 1ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 相談 | 定期借家契約 | 10年間 | 浅草橋駅 | 4 |
| 東京都台東区柳橋1-20-4 | 事務所 | 募集中 | 久月ビル | 11 | | 52.27坪 172.79㎡ | 574,970円 | 11,000円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 8ヶ月 | 1ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 浅草橋駅 | 1 |
| 東京都台東区浅草橋1-20-2 | 事務所 | 募集中 | 内山ビル | 2 | | 10.00坪 33.05㎡ | 143,000円 | 14,300円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 4ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 浅草橋駅 | 1 |
| 東京都台東区浅草橋3-28-2 | 事務所 SOHO | 募集中 | 高木ビル | 4 | | 17.00坪 56.19㎡ | 187,000円 | 11,000円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 4ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 2025年1月上旬 | 普通借家契約 | 2年間 | 浅草橋駅 | 5 |
| 東京都台東区浅草橋3-28-2 | 住居 | 募集中 | 高木ビル | 4 | | 17.00坪 56.19㎡ | 170,000円 | - | 賃料に含む | 賃料に含む | 2ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 2025年1月上旬 | 普通借家契約 | 2年間 | 浅草橋駅 | 5 |
| 東京都台東区浅草橋4-15-4 | 事務所 | 募集中 | 第15シグマビルディング秋葉原 | 8 | | 59.98坪 198.30㎡ | 880,000円 | 14,672円 | 165,000円 | 2,751円 | 8,000,000円 | 20% | なし | なし | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 浅草橋駅 | 5 |
| 東京都台東区浅草橋5-19-5 | 事務所 | 募集中 | SEIWA EAST FACE | 4 | | 42.49坪 140.47㎡ | 1,074,997円 | 25,300円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 7ヶ月 | 1ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 相談 | 普通借家契約 | 2年間 | 浅草橋駅 | 6 |

株式会社アースウィンド【日本橋店】 1月号

日本橋店TEL: 03 (5623) 1666 FAX: 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。

2025/1/6

| 所在地 | 物件種別 | 商談状況 | 物件名 | 所在階 | 部屋番号 | 契約面積 | 賃料(円) (税込) | 賃料(円) 坪単価 (税込) | 共益費(円) (税込) | 共益費(円) 坪単価 (税込) | 敷金/保証金 | 償却 (税込) | 礼金 (税込) | 更新料/ 再契約料 (税込) | 入居可能日 | 区画契約形態 | 区画契約 期間 | 最寄駅 | 徒歩 (分) |
|------------------|------------------|--------|---------|-----|------|-------------------|---------------|----------------------|----------------|-----------------------|-------------|------------|------------|----------------------|-------|--------|------------|--------------|-----------|
| 東京都墨田区向島1-27-5 | 事務所 | 募集中 | 第3坂ロビル | 3 | | 41.83坪 138.31㎡ | 492,800円 | 11,781円 | なし | なし | 6ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 相談 | 普通借家契約 | 2年間 | とうきょうスカイツリー駅 | 4 |
| 東京都墨田区亀沢1-9-8 | 事務所 | 募集中 | スキャンビュー | 3 | | 20.38坪 67.38㎡ | 224,180円 | 11,000円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 4ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 相談 | 普通借家契約 | 2年間 | 両国駅 | 2 |
| 東京都墨田区菊川11-17-17 | 事務所 倉庫 | 募集中/申込 | 新菊川ビル | 1 | 104 | 5.7坪 18.84㎡ | 88,000円 | 15,439円 | なし | なし | 2ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 森下駅 | 6 |
| 東京都墨田区菊川2-3-6 | 事務所 店舗 倉庫 作業所 | 募集中 | 菊川栄光ビル | 6 | 602 | 12.46坪 41.20㎡ | 178,178円 | 14,300円 | 22,000円 | 1,766円 | 6ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 相談 | 普通借家契約 | 2年間 | 菊川駅 | 1 |
| 東京都墨田区菊川3-7-3 | 店舗 | 変更 | 河尻ビル | 1~2 | | 26.74坪 88.40㎡ | 715,000円 | 26,739円 | なし | なし | 10ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 定期借家契約 | 10年間 | 菊川駅 | 1 |
| 東京都墨田区菊川3-16-1 | 事務所 店舗 | 募集中 | 菊川駅前ビル | 2 | | 12.10坪 40.00㎡ | 205,201円 | 16,959円 | 12,960円 | 1,071円 | 6ヶ月 | 2ヶ月 | 1ヶ月 | なし | 即日 | 普通借家契約 | 3年間 | 菊川駅 | 1 |
| 東京都墨田区立川2-2-7 | 事務所 店舗 | 募集中/申込 | トレス森下 | 1 | | 21.45坪 70.92㎡ | 399,300円 | 18,615円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 3ヶ月 | 2ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 森下駅 | 5 |
| 東京都墨田区江東橋2-2-3 | 事務所 | 募集中 | 三和ビル | 4 | B | 12.78坪 42.25㎡ | 288,200円 | 22,551円 | 41,800円 | 3,270円 | 6ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 錦糸町駅 | 6 |
| 東京都墨田区江東橋2-6-12 | 店舗 | 募集中 | 三経85ビル | 1 | | 40.68坪 134.48㎡ | 1,252,944円 | 30,800円 | 170,042円 | 4,180円 | 11,500,000円 | 38% | 2ヶ月 | 1.5ヶ月 | 相談 | 普通借家契約 | 2年間 | 錦糸町駅 | 5 |
| 東京都墨田区江東橋2-6-12 | 店舗 | 募集中 | 三経85ビル | 4 | 404 | 15.09坪 49.88㎡ | 282,183円 | 18,700円 | 63,076円 | 4,180円 | 1,600,000円 | 38% | 2ヶ月 | - | 相談 | 定期借家契約 | 3年間 | 錦糸町駅 | 5 |
| 東京都墨田区江東橋2-6-12 | 店舗 | 募集中 | 三経85ビル | 6 | 602 | 41.18坪 136.13㎡ | 770,066円 | 18,700円 | 172,132円 | 4,180円 | 4,300,000円 | 38% | 2ヶ月 | 1.5ヶ月 | 相談 | 普通借家契約 | 2年間 | 錦糸町駅 | 5 |
| 東京都墨田区江東橋2-6-12 | 店舗 | 募集中 | 三経85ビル | 8 | | 34.55坪 114.21㎡ | 646,085円 | 18,700円 | 144,419円 | 4,180円 | 3,600,000円 | 38% | 2ヶ月 | 1.5ヶ月 | 相談 | 普通借家契約 | 2年間 | 錦糸町駅 | 5 |
| 東京都墨田区江東橋2-6-12 | 店舗 | 募集中 | 三経85ビル | 9 | | 27.48坪 90.84㎡ | 453,420円 | 16,500円 | 114,866円 | 4,180円 | 2,500,000円 | 38% | 2ヶ月 | 1.5ヶ月 | 相談 | 普通借家契約 | 2年間 | 錦糸町駅 | 5 |

株式会社アースウィンド【日本橋店】 1月号

日本橋店TEL: 03 (5623) 1666 FAX: 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。

2025/1/6

| 所在地 | 物件種別 | 商談状況 | 物件名 | 所在階 | 部屋番号 | 契約面積 | 賃料(円) (税込) | 賃料(円) 坪単価 (税込) | 共益費(円) (税込) | 共益費(円) 坪単価 (税込) | 敷金/保証金 | 償却 (税込) | 礼金 (税込) | 更新料/ 再契約料 (税込) | 入居可能日 | 区画契約形態 | 区画契約 期間 | 最寄駅 | 徒歩 (分) |
|-----------------|--------------|------------|----------------|-----|------|--------------------|---------------|----------------------|----------------|-----------------------|--------|------------|------------|----------------------|-----------|--------|------------|------------------|-----------|
| 東京都墨田区錦糸1-5-14 | 事務所 | 新規 | サンヨー堂錦糸ビル | 3 | | 58.62坪 193.80㎡ | 773,784円 | 13,200円 | 193,446円 | 3,300円 | 12ヶ月 | なし | なし | なし | 2025年5月1日 | 普通借家契約 | 2年間 | 錦糸町駅 | 5 |
| 東京都墨田区錦糸2-9-11 | 事務所 | 募集中 | 乾木工芸ビル | 1 | 105 | 17.20坪 56.86㎡ | 275,000円 | 15,989円 | 8,800円 | 512円 | 3ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 定期借家契約 | 3年間 | 錦糸町駅 | 3 |
| 東京都墨田区錦糸2-9-11 | 店舗 | 募集中 | 乾木工芸ビル | 1 | 105 | 17.20坪 56.86㎡ | 330,000円 | 19,186円 | 8,800円 | 512円 | 4ヶ月 | 2ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 定期借家契約 | 3年間 | 錦糸町駅 | 3 |
| 東京都墨田区錦糸4-16-7 | 事務所 | 募集中 | 相互ビル | 5 | | 140.46坪 464.34㎡ | 1,854,072円 | 13,200円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 10ヶ月 | なし | なし | なし | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 錦糸町駅 | 3 |
| 東京都墨田区本所4-19-2 | 事務所 | 変更 | 本所吾妻橋DJビル | 6 | 602 | 18.70坪 62.00㎡ | 267,410円 | 14,300円 | なし | なし | 8ヶ月 | なし | なし | なし | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 本所吾妻橋駅 | 6 |
| 東京都墨田区本所4-19-2 | 事務所 | 変更 | 本所吾妻橋DJビル | 7 | | 58.80坪 194.38㎡ | 840,840円 | 14,300円 | なし | なし | 8ヶ月 | なし | なし | なし | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 本所吾妻橋駅 | 6 |
| 東京都墨田区東駒形2-8-7 | 店舗 倉庫 作業所 | 募集中 | ドミールアップスカイ | 1 | | 6.63坪 21.93㎡ | 143,000円 | 21,569円 | なし | なし | 3ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 定期借家契約 | 3年間 | 本所吾妻橋駅 | 6 |
| 東京都墨田区吾妻橋2-1-5 | 事務所 | 募集中 | ケン・マブチ吾妻橋ビル | 6 | 601 | 12.29坪 40.65㎡ | 165,000円 | 13,426円 | 33,000円 | 2,685円 | 3ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借家契約 | 3年間 | 本所吾妻橋駅 | 2 |
| 東京都墨田区両国1-4-5 | 事務所 SOHO | 募集中 | ヤマトビル両国 | 1 | 102 | 16.41坪 54.24㎡ | 198,000円 | 12,066円 | なし | なし | 1ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 両国駅 | 7 |
| 東京都墨田区京島1-47-10 | 店舗 | 募集中 | TG墨田ビル | 1 | | 67.38坪 222.75㎡ | 1,222,947円 | 18,150円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 12ヶ月 | なし | なし | なし | 即日 | 定期借家契約 | 2028年2月末迄 | 京成曳舟駅 | 3 |
| 東京都墨田区押上2-21-2 | 事務所 | 募集中 | プロロジスアーバン東京押上1 | 5 | G区画 | 26.36坪 87.15㎡ | 405,944円 | 15,400円 | 28,996円 | 1,100円 | 6ヶ月 | なし | なし | なし | 即日 | 定期借家契約 | 3年間 | 押上駅 (スカイツリー前) | 5 |
| 東京都江東区南砂2-36-10 | 事務所 | 募集中 | 光陽ビル | 5 | | 77.17坪 255.12㎡ | 594,209円 | 7,700円 | 254,661円 | 3,300円 | 6ヶ月 | なし | なし | なし | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 南砂町駅 | 5 |
| 東京都江東区南砂6-3-12 | 事務所 店舗 | 募集中/ 申込 | チャリオット南砂 | 2 | 201 | 29.18坪 96.46㎡ | 256,784円 | 8,800円 | 96,294円 | 3,300円 | 8ヶ月 | 2ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 相談 | 普通借家契約 | 2年間 | 南砂町駅 | |

株式会社アースウィンド【日本橋店】 1月号

日本橋店TEL: 03 (5623) 1666 FAX: 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。

2025/1/6

| 所在地 | 物件種別 | 商談状況 | 物件名 | 所在階 | 部屋番号 | 契約面積 | 賃料(円) (税込) | 賃料(円) 坪単価 (税込) | 共益費(円) (税込) | 共益費(円) 坪単価 (税込) | 敷金/保証金 | 償却 (税込) | 礼金 (税込) | 更新料/ 再契約料 (税込) | 入居可能日 | 区画契約形態 | 区画契約 期間 | 最寄駅 | 徒歩 (分) |
|-----------------|--------|------------|----------|-----|-----------|--------------------|---------------|----------------------|----------------|-----------------------|----------------|------------|------------|----------------------|-----------|--------|------------|-------|-----------|
| 東京都江東区南砂6-3-12 | 事務所 店舗 | 募集中 | チャリオット南砂 | 3 | 301 | 29.18坪 96.46㎡ | 256,784円 | 8,800円 | 96,294円 | 3,300円 | 8ヶ月 | 2ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 相談 | 普通借家契約 | 2年間 | 南砂町駅 | |
| 東京都江東区富岡1-9-9 | 事務所 店舗 | 募集中 | 明光堂ビル | 1~5 | | 113.07坪 373.79㎡ | 3,000,000円 | 26,532円 | なし | なし | 5ヶ月 | なし | 2ヶ月 | 1ヶ月 | 相談 | 普通借家契約 | 2年間 | 門前仲町駅 | 1 |
| 東京都江東区東砂4-14-13 | 事務所 店舗 | 募集中/ 申込 | 東砂貸店舗 | 2 | | 5.75坪 19.04㎡ | 88,000円 | 15,304円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 3ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借家契約 | 3年間 | 南砂町駅 | 17 |
| 東京都江東区東陽1-25-4 | 事務所 | 募集中 | プリリアンス丹羽 | 3 | 301 | 29.00坪 95.87㎡ | 271,150円 | 9,350円 | 33,495円 | 1,155円 | 5ヶ月 | 20% | なし | 1ヶ月 | 即日 | 普通借家契約 | 3年間 | 木場駅 | 6 |
| 東京都江東区木場5-10-11 | 事務所 | 募集中 | 穴倉ビル | 2 | 北側 | 77.00坪 254.54㎡ | 847,000円 | 11,000円 | 211,750円 | 2,750円 | 10ヶ月 | なし | 1ヶ月 | なし | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 木場駅 | 1 |
| 東京都江東区木場5-10-11 | 事務所 | 募集中 | 穴倉ビル | 2 | 南側 | 81.67坪 269.98㎡ | 898,370円 | 11,000円 | 224,593円 | 2,750円 | 10ヶ月 | なし | 1ヶ月 | なし | 2025年1月 | 普通借家契約 | 2年間 | 木場駅 | 1 |
| 東京都江東区木場5-10-11 | 事務所 | 募集中 | 穴倉ビル | 3 | | 157.85坪 521.81㎡ | 1,736,350円 | 11,000円 | 434,088円 | 2,750円 | 10ヶ月 | なし | 1ヶ月 | なし | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 木場駅 | 1 |
| 東京都江東区木場5-10-11 | 事務所 | 募集中 | 穴倉ビル | 4 | | 159.33坪 526.71㎡ | 1,752,630円 | 11,000円 | 438,158円 | 2,750円 | 10ヶ月 | なし | 1ヶ月 | なし | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 木場駅 | 1 |
| 東京都江東区木場5-10-11 | 事務所 | 募集中 | 穴倉ビル | 5 | | 159.33坪 526.71㎡ | 1,752,630円 | 11,000円 | 438,158円 | 2,750円 | 10ヶ月 | なし | 1ヶ月 | なし | 2025年1月 | 普通借家契約 | 2年間 | 木場駅 | 1 |
| 東京都江東区木場5-10-11 | 事務所 | 募集中 | 穴倉ビル | 6 | | 159.33坪 526.71㎡ | 1,752,630円 | 11,000円 | 438,158円 | 2,750円 | 10ヶ月 | なし | 1ヶ月 | なし | 2025年1月 | 普通借家契約 | 2年間 | 木場駅 | 1 |
| 東京都江東区木場5-10-11 | 事務所 | 募集中/ 申込 | 穴倉ビル | 7 | | 28.64坪 94.67㎡ | 315,040円 | 11,000円 | 78,760円 | 2,750円 | 10ヶ月 | なし | 1ヶ月 | なし | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 木場駅 | 1 |
| 東京都江東区辰巳3-7-26 | 事務所 倉庫 | 募集中 | サンイースト辰巳 | 5 | C | 76.95坪 254.38㎡ | 相談 | 相談 | 賃料に含む | 賃料に含む | 共益費込みの 10ヶ月 | なし | なし | なし | 2025年4月1日 | 普通借家契約 | 2年間 | 東雲駅 | 8 |
| 東京都江東区枝川2-10-7 | 駐車場 | 募集中 | アートパーキング | - | 3 3階右前 | - | 27,500円 | - | - | - | 1ヶ月 | なし | なし | なし | 即日 | 普通借家契約 | 定めなし | 潮見駅 | 15 |

株式会社アースウィンド【日本橋店】 1月号

日本橋店TEL : 03 (5623) 1666 FAX : 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。

2025/1/6

| 所在地 | 物件種別 | 商談状況 | 物件名 | 所在階 | 部屋番号 | 契約面積 | 賃料(円) (税込) | 賃料(円) 坪単価 (税込) | 共益費(円) (税込) | 共益費(円) 坪単価 (税込) | 敷金/保証金 | 償却 (税込) | 礼金 (税込) | 更新料/ 再契約料 (税込) | 入居可能日 | 区画契約形態 | 区画契約 期間 | 最寄駅 | 徒歩 (分) |
|-----------------|------------------|------------|-----------|------|-----------|--------------------|---------------|----------------------|----------------|-----------------------|---------|------------|------------|----------------------|-----------|--------|------------|-------|-----------|
| 東京都江東区枝川2-10-7 | 駐車場 | 募集中 | アートパーキング | - | 8 4階左前 | - | 33,000円 | - | - | - | 1ヶ月 | なし | なし | なし | 即日 | 普通借家契約 | 定めなし | 潮見駅 | 15 |
| 東京都江東区枝川2-10-7 | 駐車場 | 募集中 | アートパーキング | - | 3 3階左後 | - | 27,500円 | - | - | - | 1ヶ月 | なし | なし | なし | 即日 | 普通借家契約 | 定めなし | 潮見駅 | 15 |
| 東京都江東区枝川2-16-5 | 事務所 店舗 倉庫 作業所 | 募集中 | 第4アート・ビル | 1~3 | | 203.49坪 672.69㎡ | 2,750,000円 | 13,515円 | なし | なし | 12ヶ月 | 20% | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 定期借家契約 | 2年間 | 豊洲駅 | 20 |
| 東京都江東区塩浜2-15-11 | 事務所 倉庫 作業所 | 募集中 | 金岡マンション | 1 | | 29.97坪 99.10㎡ | 275,000円 | 9,176円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 3ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 木場駅 | 15 |
| 東京都江東区北砂7-3-8 | 事務所 店舗 倉庫 | 募集中 | スカイゲート | B1~1 | | 25.36坪 83.86㎡ | 385,000円 | 15,181円 | なし | なし | 3ヶ月 | 2ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 相談 | 普通借家契約 | 3年間 | 南砂町駅 | 16 |
| 東京都江東区冬木11-17 | 事務所 | 募集中/ 申込 | インマビル | 3 | | 160.45坪 | 相談 | 相談 | 賃料に含む | 賃料に含む | 12ヶ月 | なし | なし | なし | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 門前仲町駅 | 5 |
| 東京都江東区冬木11-17 | 事務所 | 募集中 | インマビル | 5 | | 160.45坪 | 相談 | 相談 | 賃料に含む | 賃料に含む | 12ヶ月 | なし | なし | なし | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 門前仲町駅 | 5 |
| 東京都江東区門前仲町1-3-6 | 事務所 店舗 | 新規 | 門前仲町S&Sビル | 3 | | 20.10坪 66.45㎡ | 242,000円 | 12,040円 | 24,200円 | 1,205円 | 税込賃料5ヶ月 | 2ヶ月 | 1ヶ月 | 相談 | 即日 | 定期借家契約 | 4年間 | 門前仲町駅 | 1 |
| 東京都江東区亀戸1-8-7 | 事務所 店舗 | 募集中 | 飯野ビル | 1 | | 68.14坪 225.25㎡ | 1,124,310円 | 16,500円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 12ヶ月 | 相談 | 相談 | 相談 | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 亀戸駅 | 5 |
| 東京都江東区亀戸1-36-8 | 事務所 | 変更 | 新亀戸ビルヂング | 5 | A | 61.48坪 203.23㎡ | 635,703円 | 10,340円 | 209,647円 | 3,410円 | 12ヶ月 | なし | なし | なし | 即日 | 定期借家契約 | 5年間 | 亀戸駅 | 4 |
| 東京都江東区亀戸1-36-8 | 事務所 | 変更 | 新亀戸ビルヂング | 6 | B | 91.42坪 302.22㎡ | 945,283円 | 10,340円 | 311,742円 | 3,410円 | 12ヶ月 | なし | なし | なし | 即日 | 定期借家契約 | 5年間 | 亀戸駅 | 4 |
| 東京都江東区亀戸2-42-5 | 事務所 | 募集中 | くらまえ三洋ビル | 6 | | 46.13坪 152.50㎡ | 507,430円 | 11,000円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 6ヶ月 | 1ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 2025年3月1日 | 普通借家契約 | 2年間 | 亀戸駅 | 8 |
| 東京都江東区亀戸4-11-9 | 事務所 | 募集中 | AHAVAビル | 7 | | 37.00坪 122.31㎡ | 329,670円 | 8,910円 | 11,000円 | 297円 | 6ヶ月 | 1ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 2025年1月 | 普通借家契約 | 2年間 | 亀戸水神駅 | 4 |

株式会社アースウィンド【日本橋店】 1月号

日本橋店TEL : 03 (5623) 1666 FAX : 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。

2025/1/6

| 所在地 | 物件種別 | 商談状況 | 物件名 | 所在階 | 部屋番号 | 契約面積 | 賃料(円) (税込) | 賃料(円) 坪単価 (税込) | 共益費(円) (税込) | 共益費(円) 坪単価 (税込) | 敷金/保証金 | 償却 (税込) | 礼金 (税込) | 更新料/ 再契約料 (税込) | 入居可能日 | 区画契約形態 | 区画契約 期間 | 最寄駅 | 徒歩 (分) |
|----------------|----------------|--------|--------------------------|-----|------|------------------|---------------|----------------------|----------------|-----------------------|--------|------------|------------|----------------------|-------|--------|------------|--------|-----------|
| 東京都江東区亀戸4-55-3 | 事務所 SOHO 住居 | 募集中 | イブシロン亀戸 | 5 | 501 | 9.74坪 32.15㎡ | 158,400円 | 16,262円 | 11,000円 | 1,130円 | 1ヶ月 | なし | なし | 1ヶ月 | 即日 | 普通借家契約 | 2年間 | 亀戸水神駅 | 3 |
| 東京都世田谷区成城6-9-7 | 事務所 店舗 | 募集中 | Bespoke Apartments 成城学園前 | 1 | | 16.70坪 55.20㎡ | 748,000円 | 44,791円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 3ヶ月 | 未定 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借家契約 | 3年間 | 成城学園前駅 | 2 |
| 東京都世田谷区成城6-9-7 | 事務所 店舗 | 募集中/申込 | Bespoke Apartments 成城学園前 | 2 | | 15.70坪 51.90㎡ | 550,000円 | 35,032円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 3ヶ月 | 未定 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借家契約 | 3年間 | 成城学園前駅 | 2 |
| 東京都世田谷区成城6-9-7 | 事務所 店舗 SOHO | 募集中/申込 | Bespoke Apartments 成城学園前 | 3 | | 13.72坪 45.35㎡ | 275,000円 | 20,044円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 3ヶ月 | 未定 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借家契約 | 3年間 | 成城学園前駅 | 2 |
| 東京都世田谷区成城6-9-7 | 事務所 店舗 SOHO | 募集中/申込 | Bespoke Apartments 成城学園前 | 4 | | 18.52坪 61.22㎡ | 352,000円 | 19,007円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 3ヶ月 | 未定 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借家契約 | 3年間 | 成城学園前駅 | 2 |