

株式会社アースウィンド【青山店】1月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2025/1/6

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

| 建物 番号 | 所在地 | 物件種別 | 商 談 状 況 | 物件名 | 所 在 階 | 部屋番号 | 契約面積 | 賃料 (円) (税別) | 賃料 坪単価 (円) (税別) | 共益費 (円) (税別) | 共益費 坪単価 (円) (税別) | 敷金/保証金 | 償却 (税別) | 礼金 (税別) | 更新料/ 再契約料 (税別) | 入居可能日 | 契約形 態 | 契約期間 | 最寄駅 | 徒歩 (分) | 備考 |
|----------|-----------------|--------|------------------|---|-------------|--------------------|--------------------|----------------|--------------------------|--------------------|---------------------------|--------|------------|------------|----------------------|-----------|------------|------|------------|-----------|-------|
| 5609 | 東京都港区南青山2-13-2 | 事務所 | 申 込 | サンライズ青山ビル | 3 | 301 | 20.17坪 66.69㎡ | 504,250円 | 25,000円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 6ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 定期借 家契約 | 3年間 | 外苑前駅 | 4 | 管理・専任 |
| 5609 | 東京都港区南青山2-13-2 | 事務所 | | サンライズ青山ビル | 3 | 302 | 31.55坪 104.30㎡ | 788,750円 | 25,000円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 6ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 定期借 家契約 | 3年間 | 外苑前駅 | 4 | 管理・専任 |
| 22710 | 東京都渋谷区渋谷3-2-1 | 事務所 店舗 | | 北国ビル | B1 | | 20.00坪 66.11㎡ | 380,000円 | 19,000円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 3ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借 家契約 | 2年間 | 渋谷駅 | 6 | 専任 |
| 7245 | 東京都渋谷区神宮前2-25-4 | 事務所 | | BVR神宮前 | 4 | セット アップオ フィス | 36.60坪 121.00㎡ | 988,200円 | 27,000円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 5ヶ月 | 1ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 2025年4月1日 | 定期借 家契約 | 2年間 | 北参道駅 | 8 | 管理・専任 |
| 4899 | 東京都港区南青山2-22-15 | 事務所 | | クリヤマビル | 5 | | 12.91坪 42.70㎡ | 225,000円 | 17,428円 | 25,000円 | 1,936円 | 3ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借 家契約 | 2年間 | 外苑前駅 | 2 | |
| 4899 | 東京都港区南青山2-22-15 | 事務所 | | クリヤマビル | 6 | | 12.91坪 42.70㎡ | 225,000円 | 17,428円 | 25,000円 | 1,936円 | 3ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借 家契約 | 2年間 | 外苑前駅 | 2 | |
| 4899 | 東京都港区南青山2-22-15 | 事務所 | | クリヤマビル | 4 | | 12.91坪 42.70㎡ | 225,000円 | 17,428円 | 25,000円 | 1,936円 | 3ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借 家契約 | 2年間 | 外苑前駅 | 2 | |
| 16919 | 東京都港区南青山2-24-15 | 事務所 | | 青山タワービル AOYAMA TOWER BUILDING | 14 | | 34.75坪 114.88㎡ | 相談 | 相談 | 賃料に含む | 賃料に含む | 12ヶ月 | なし | なし | | 相談 | 定期借 家契約 | 相談 | 外苑前駅 | 1 | |
| 10685 | 東京都港区南青山2-27-27 | 事務所 店舗 | | 丸八青山ビル | 9 | | 53.90坪 178.18㎡ | 相談 | 相談 | 215,600円 | 4,000円 | 12ヶ月 | なし | なし | なし | 2025年4月1日 | 普通借 家契約 | 2年間 | 外苑前駅 | 1 | |
| 41537 | 東京都港区南青山2-5-17 | 事務所 | | POLA aoyama building (ポーラ青山ビルディン グ) | 4 | | 210.61坪 696.26㎡ | 相談 | 相談 | 賃料に含む | 賃料に含む | | | | | 即日 | | | 青山一丁目 駅 | 2 | |
| 41537 | 東京都港区南青山2-5-17 | 事務所 | 先 行 | POLA aoyama building (ポーラ青山ビルディン グ) | 6 | | 210.61坪 696.26㎡ | 相談 | 相談 | 賃料に含む | 賃料に含む | | | | | 即日 | | | 青山一丁目 駅 | 2 | |
| 33751 | 東京都港区南青山2-7-6 | 事務所 | | 青山SGKビル | 2 | 普通借の 場合の条 件 | 57.63坪 190.51㎡ | 950,895円 | 16,500円 | 144,075円 | 2,500円 | 10ヶ月 | 11% | なし | 1.1ヶ月 | 即日 | 普通借 家契約 | 2年間 | 青山一丁目 駅 | 3 | |

株式会社アースウィンド【青山店】1月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2025/1/6

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

| 建物 番号 | 所在地 | 物件種別 | 商 談 状 況 | 物件名 | 所 在 階 | 部屋 番号 | 契約面積 | 賃料 (円) (税別) | 賃料 坪単価 (円) (税別) | 共益費 (円) (税別) | 共益費 坪単価 (円) (税別) | 敷金/保証金 | 償却 (税別) | 礼金 (税別) | 更新料/ 再契約料 (税別) | 入居可能日 | 契約形 態 | 契約期間 | 最寄駅 | 徒歩 (分) | 備考 |
|----------|-----------------|-------------------|------------------|--------------|-------------|---------------|-------------------|----------------|--------------------------|--------------------|---------------------------|------------------|------------|------------|----------------------|-------|-------------------|------------------------|------------|-----------|----|
| 33751 | 東京都港区南青山2-7-6 | 事務所 | | 青山SGKビル | 2 | 定借の場 合の条件 | 57.63坪 190.51㎡ | 893,265円 | 15,500円 | 144,075円 | 2,500円 | 10ヶ月 | 11% | なし | 1.1ヶ月 | 即日 | 定期借 家契約 | 3年間 | 青山一丁目 駅 | 3 | |
| 25959 | 東京都港区南青山3-4-7 | 事務所 | | 第7SYビル | 2 | 201 | 25.41坪 84.00㎡ | 355,740円 | 14,000円 | 63,525円 | 2,500円 | 6ヶ月 | 10% | なし | 1ヶ月 | 即日 | 定期借 家契約 | 3年間 | 外苑前駅 | 5 | |
| 42122 | 東京都港区南青山4-1-10 | 店舗 | | オーバスレジデンス南青山 | 1 | | 95.44坪 315.53㎡ | 2,863,200円 | 30,000円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 12ヶ月 | なし | なし | | 即日 | 定期借 家契約 相談可 | 5年間 | 外苑前駅 | 6 | |
| 6669 | 東京都港区南青山4-17-24 | 事務所 店舗 | | トキワマンション | 3 | H | 9.07坪 30.00㎡ | 122,000円 | 13,451円 | 3,000円 | 331円 | 2ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 再契約不 可 | 即日 | 定期借 家契約 | 2年間 | 乃木坂駅 | 7 | |
| 29998 | 東京都港区南青山4-8-11 | 事務所 SOHO 住居 | | 麦倉ハウス | 3 | 302【女 性限定】 | 8.84坪 29.25㎡ | 90,000円 | 9,389円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 事務所3ヶ月 住居1ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借 家契約 | 2年間 | 外苑前駅 | 8 | |
| 21136 | 東京都港区南青山5-10-1 | 事務所 店舗 | | 二葉ビル | 7 | | 13.67坪 45.19㎡ | 410,100円 | 30,000円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 店舗8ヶ月 事 務所6ヶ月 | 2ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 定期借 家契約 | 店舗5年 事務 所3年 | 表参道駅 | 2 | |
| 21136 | 東京都港区南青山5-10-1 | 事務所 店舗 | | 二葉ビル | 9 | | 13.67坪 45.19㎡ | 437,440円 | 32,000円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 店舗8ヶ月 事 務所6ヶ月 | 2ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 定期借 家契約 | 店舗5年 事務 所3年 | 表参道駅 | 2 | |
| 48088 | 東京都港区南青山5-4-44 | 事務所 店舗 SOHO | | 南青山シティハウス | 2 | B204 | 25.57坪 84.56㎡ | 650,000円 | 25,420円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 6ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 定期借 家契約 | 3年(3年以上 希望は応相 談) | 表参道駅 | 3 | |
| 7184 | 東京都港区南青山6-2-6 | 事務所 店舗 | | ハイム青山 | 5 | 503 | 13.12坪 43.40㎡ | 235,000円 | 17,912円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 3ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借 家契約 | 2年間 | 表参道駅 | 8 | |
| 43739 | 東京都港区南青山7-11-6 | 事務所 店舗 SOHO 住居 | | 南青山高樹町ヒルズ | 3 | 302 | 6.05坪 20.00㎡ | 90,000円 | 14,876円 | 8,000円 | 1,322円 | 1ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 相談 | 定期借 家契約 | 2年間 | 広尾駅 | 12 | |
| 43739 | 東京都港区南青山7-11-6 | 事務所 店舗 SOHO 住居 | | 南青山高樹町ヒルズ | 4 | 402 | 6.13坪 20.25㎡ | 90,000円 | 14,682円 | 8,000円 | 1,305円 | 1ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 相談 | 定期借 家契約 | 2年間 | 広尾駅 | 12 | |
| 13252 | 東京都港区北青山1-3-3 | 事務所 | | 三橋ビル | 3 | | 14.61坪 48.21㎡ | 379,860円 | 26,000円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 12ヶ月 | なし | なし | 再契約相 談可 | 即日 | 定期借 家契約 | 2年間 | 青山一丁目 駅 | 1 | |

株式会社アースウィンド【青山店】1月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2025/1/6

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

| 建物 番号 | 所在地 | 物件種別 | 商 談 状 況 | 物件名 | 所 在 階 | 部屋番号 | 契約面積 | 賃料 (円) (税別) | 賃料 坪単価 (円) (税別) | 共益費 (円) (税別) | 共益費 坪単価 (円) (税別) | 敷金/保証金 | 償却 (税別) | 礼金 (税別) | 更新料/ 再契約料 (税別) | 入居可能日 | 契約形 態 | 契約期間 | 最寄駅 | 徒歩 (分) | 備考 |
|----------|----------------------|-------------|------------------|----------------------------------|-------------|------|-------------------|----------------|--------------------------|--------------------|---------------------------|--------|------------|------------|----------------------|------------|-------------|-----------------|------|-----------|----|
| 15929 | 東京都港区北青山2-7-25 | 事務所 | | 神宮外苑ビル1号館 | 4 | | 47.03坪 155.47㎡ | 893,570円 | 19,000円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 10ヶ月 | 1ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 即日 | 定期借 家契約 | 3年間 | 外苑前駅 | 2 | |
| 8647 | 東京都港区北青山2-7-26 | 事務所 SOHO | | メゾン青山 | 10 | 1005 | 18.36坪 60.71㎡ | 250,000円 | 13,617円 | 20,000円 | 1,089円 | 4ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借 家契約 | 2年間 | 外苑前駅 | 2 | |
| 44296 | 東京都港区北青山2-9-14 | 店舗 | 申 込 | HACO GAITEMMAE (旧 TA北青山2丁目PJ) | 2 | | 15.50坪 51.23㎡ | 700,000円 | 45,161円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 10ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 即日 | 定期借 家契約 | 契約年数応相 談 | 外苑前駅 | 2 | | |
| 24954 | 東京都港区北青山3-5-14 | 事務所 | | 青山鈴木硝子ビル | 9 | | 47.00坪 155.10㎡ | 1,034,000円 | 22,000円 | 141,000円 | 3,000円 | 10ヶ月 | 15% | なし | 1ヶ月 | 即日 | 普通借 家契約 | 2年間 | 表参道駅 | 2 | |
| 33151 | 東京都港区北青山3-5-15 | 事務所 | | ミヤヒロビル | 5 | (A棟) | 46.48坪 153.66㎡ | 1,138,760円 | 24,500円 | 162,680円 | 3,500円 | 5ヶ月 | なし | なし | なし | 相談 | 定期借 家契約 | 5年間 | 表参道駅 | 2 | |
| 34519 | 東京都港区北青山3-6-19 | 事務所 | | バイナリー北青山 | 9 | | 26.82坪 88.68㎡ | 相談 | 相談 | 賃料に含む | 賃料に含む | 相談 | | | | 2025年1月14日 | 定期借 家契約 | 2026年3月31 日迄 | 表参道駅 | 1 | |
| 34519 | 東京都港区北青山3-6-19 | 事務所 | | バイナリー北青山 | 8 | | 26.82坪 88.68㎡ | 相談 | 相談 | 賃料に含む | 賃料に含む | 相談 | | | | 2025年1月1日 | 定期借 家契約 | 2026年3月31 日迄 | 表参道駅 | 1 | |
| 35584 | 東京都渋谷区恵比寿1-11-4 | 事務所 店舗 | | Fierte高波 (フェルテ高 波) | 2 | | 81.50坪 269.42㎡ | 2,689,500円 | 33,000円 | 244,500円 | 3,000円 | 14ヶ月 | 20% | なし | 1ヶ月 | 即日 | 普通借 家契約 | 2年間 | 恵比寿駅 | 2 | |
| 37234 | 東京都渋谷区恵比寿2-28-7 | 事務所 店舗 | | 世亜ビル (世亜ビル) | 1 | | 17.01坪 56.26㎡ | 391,000円 | 22,986円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 6ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 定期借 家契約 | 3年間 | 広尾駅 | 13 | |
| 41196 | 東京都渋谷区恵比寿3-38- 14 | 事務所 店舗 | | ブレントウッド恵比寿 (Brentwood恵比寿) | 2 | A | 12.14坪 40.14㎡ | 228,000円 | 21,417円 | 10,000円 | 824円 | 2ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借 家契約 | 3年間 | 白金台駅 | 12 | |
| 41196 | 東京都渋谷区恵比寿3-38- 14 | 事務所 店舗 | | ブレントウッド恵比寿 (Brentwood恵比寿) | 2 | B | 43.80坪 144.83㎡ | 817,000円 | 18,653円 | 20,000円 | 457円 | 4ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借 家契約 | 3年間 | 白金台駅 | 12 | |
| 41196 | 東京都渋谷区恵比寿3-38- 14 | 事務所 店舗 | | ブレントウッド恵比寿 (Brentwood恵比寿) | 1 | A+B | 20.20坪 60.50㎡ | 530,000円 | 26,238円 | 20,000円 | 1,485円 | 5ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借 家契約 | 3年間 | 白金台駅 | 12 | |

株式会社アースウィンド【青山店】1月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2025/1/6

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

| 建物 番号 | 所在地 | 物件種別 | 商 談 状 況 | 物件名 | 所 在 階 | 部屋番号 | 契約面積 | 賃料 (円) (税別) | 賃料 坪単価 (円) (税別) | 共益費 (円) (税別) | 共益費 坪単価 (円) (税別) | 敷金/保証金 | 償却 (税別) | 礼金 (税別) | 更新料/ 再契約料 (税別) | 入居可能日 | 契約形 態 | 契約期間 | 最寄駅 | 徒歩 (分) | 備考 |
|----------|-----------------------|-------------------|------------------|-------------------------|-------------|------------|-------------------|----------------|--------------------------|--------------------|---------------------------|--------|------------|------------|----------------------|-------|------------|-------|------|-----------|----|
| 11877 | 東京都渋谷区恵比寿4-1-22 | 事務所 SOHO 住居 | | 恵比寿ネオナートアネック ス | 3 | 301 | 23.11坪 76.39㎡ | 577,750円 | 25,000円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 12ヶ月 | なし | なし | なし | 即日 | 普通借 家契約 | 2年間 | 恵比寿駅 | 2 | |
| 11877 | 東京都渋谷区恵比寿4-1-22 | 事務所 SOHO 住居 | | 恵比寿ネオナートアネック ス | 6 | 602 | 37.03坪 122.41㎡ | 925,750円 | 25,000円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 12ヶ月 | なし | なし | なし | 即日 | 普通借 家契約 | 2年間 | 恵比寿駅 | 2 | |
| 8857 | 東京都渋谷区恵比寿4-22- 10 | 事務所 | | ebisu422 | 3 | オフィス 居抜 | 70.43坪 232.84㎡ | 相談 | 相談 | 賃料に含む | 賃料に含む | 12ヶ月 | なし | なし | なし | 即日 | 普通借 家契約 | 2年間 | 恵比寿駅 | 5 | |
| 3964 | 東京都渋谷区恵比寿西1- 12-14 | 事務所 | | エイビスビル | 5 | | 65.46坪 216.39㎡ | 1,181,818円 | 18,054円 | 90,909円 | 1,389円 | 8ヶ月 | 2ヶ月 | 1ヶ月 | 1.5ヶ月 | 即日 | 定期借 家契約 | 5年間 | 恵比寿駅 | 2 | |
| 4126 | 東京都渋谷区恵比寿西1-2- 1 | 事務所 店舗 | | エビスマンション | 7 | 705 | 11.15坪 36.89㎡ | 250,000円 | 22,422円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 2ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借 家契約 | 2年間 | 恵比寿駅 | 1 | |
| 4126 | 東京都渋谷区恵比寿西1-2- 1 | 事務所 店舗 | | エビスマンション | 3 | 301 | 11.15坪 36.89㎡ | 250,000円 | 22,422円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 2ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借 家契約 | 2年間 | 恵比寿駅 | 1 | |
| 29988 | 東京都渋谷区恵比寿西2- 16-13 | 事務所 SOHO 住居 | | LE MONT代官山 (ルモ ン代官山) | 7 | 703 | 15.12坪 50.00㎡ | 210,000円 | 13,889円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 2ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借 家契約 | 2年間 | 代官山駅 | 3 | |
| 29988 | 東京都渋谷区恵比寿西2- 16-13 | 事務所 SOHO 住居 | | LE MONT代官山 (ルモ ン代官山) | 3 | 301 | 11.57坪 38.27㎡ | 175,000円 | 15,125円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 2ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借 家契約 | 2年間 | 代官山駅 | 3 | |
| 29988 | 東京都渋谷区恵比寿西2- 16-13 | 事務所 店舗 | | LE MONT代官山 (ルモ ン代官山) | 2 | | 11.00坪 36.38㎡ | 318,182円 | 28,926円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 2ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借 家契約 | 2年間 | 代官山駅 | 3 | |
| 39325 | 東京都渋谷区恵比寿西2- 21-15 | 店舗 | | 代官山ポケットパーク | 1 | 飲食店居 抜 | 23.62坪 78.08㎡ | 960,000円 | 40,644円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 6ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 定期借 家契約 | 3年間 | 代官山駅 | 1 | |
| 28398 | 東京都渋谷区恵比寿西2-8- 10 | 事務所 店舗 | | オリックス恵比寿西ビル | 3 | | 37.97坪 125.53㎡ | 1,063,160円 | 28,000円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 12ヶ月 | なし | なし | なし | 即日 | 定期借 家契約 | 最長10年 | 恵比寿駅 | 4 | |
| 38517 | 東京都渋谷区広尾5-11-12 | 事務所 店舗 | | 広尾5-11-12 | 1 | | 18.23坪 60.26㎡ | 540,000円 | 29,622円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 10ヶ月 | 2ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 定期借 家契約 | 3年間 | 広尾駅 | 3 | |

株式会社アースウィンド【青山店】1月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2025/1/6

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

| 建物 番号 | 所在地 | 物件種別 | 商 談 状 況 | 物件名 | 所 在 階 | 部屋番号 | 契約面積 | 賃料 (円) (税別) | 賃料 坪単価 (円) (税別) | 共益費 (円) (税別) | 共益費 坪単価 (円) (税別) | 敷金/保証金 | 償却 (税別) | 礼金 (税別) | 更新料/ 再契約料 (税別) | 入居可能日 | 契約形 態 | 契約期間 | 最寄駅 | 徒歩 (分) | 備考 |
|----------|-----------------|-------------|------------------|----------------------------------|-------------|--------------------|-------------------|----------------|--------------------------|--------------------|---------------------------|--------|------------|------------|----------------------|-------|------------|------|------------|-----------|----|
| 46884 | 東京都渋谷区渋谷2-7-6 | SOHO 住居 | | グランリビオ表参道 | 4 | 406 | 16.25坪 53.72㎡ | 400,000円 | 24,615円 | 賃料を含む | 賃料を含む | 1ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借 家契約 | 2年間 | 渋谷駅 | 7 | |
| 46005 | 東京都渋谷区神宮前1-6-8 | 店舗 | | WaMall原宿テラス (旧:竹 下通り沿い新築商業ビル) | 2 | | 17.26坪 57.05㎡ | 相談 | 相談 | 50,000円 | 2,897円 | 8~10ヶ月 | | なし | | 即日 | 定期借 家契約 | 10年間 | 原宿駅 | 4 | |
| 46005 | 東京都渋谷区神宮前1-6-8 | 店舗 | | WaMall原宿テラス (旧:竹 下通り沿い新築商業ビル) | 3 | | 17.26坪 57.05㎡ | 相談 | 相談 | 50,000円 | 2,897円 | 8~10ヶ月 | | なし | | 即日 | 定期借 家契約 | 10年間 | 原宿駅 | 4 | |
| 46005 | 東京都渋谷区神宮前1-6-8 | 店舗 | | WaMall原宿テラス (旧:竹 下通り沿い新築商業ビル) | 4 | 屋上 (単 独貸不 可) | 16.07坪 53.12㎡ | 相談 | 相談 | 30,000円 | 1,867円 | 8~10ヶ月 | | なし | | 即日 | 定期借 家契約 | 10年間 | 原宿駅 | 4 | |
| 46005 | 東京都渋谷区神宮前1-6-8 | 店舗 | | WaMall原宿テラス (旧:竹 下通り沿い新築商業ビル) | 3 | 4階 屋上 付 | 33.33坪 110.17㎡ | 相談 | 相談 | 80,000円 | 2,400円 | 8~10ヶ月 | | なし | | 即日 | 定期借 家契約 | 10年間 | 原宿駅 | 4 | |
| 22880 | 東京都渋谷区神宮前2-13-7 | 事務所 | | 本州ビル | 3 | C | 5.10坪 16.86㎡ | 70,000円 | 13,725円 | 9,000円 | 1,765円 | 2ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 定期借 家契約 | 1年間 | 国立競技場 駅 | 8 | |
| 22880 | 東京都渋谷区神宮前2-13-7 | 事務所 | | 本州ビル | 2 | B | 5.10坪 16.86㎡ | 70,000円 | 13,725円 | 9,000円 | 1,765円 | 2ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 定期借 家契約 | 1年間 | 国立競技場 駅 | 8 | |
| 37625 | 東京都渋谷区神宮前2-13-9 | 事務所 SOHO | 先 行 | BIRTH神宮前 | 5 | 501 | 10.47坪 34.62㎡ | 相談 | 相談 | 30,000円 | 2,865円 | 3ヶ月 | なし | なし | 再契約相 談可 | 相談 | 定期借 家契約 | 2年間 | 北参道駅 | 9 | |
| 37625 | 東京都渋谷区神宮前2-13-9 | 店舗 | | BIRTH神宮前 | 1 | 102 | 25.55坪 84.45㎡ | 相談 | 相談 | 140,000円 | 5,479円 | 8ヶ月 | なし | なし | 再契約相 談可 | 即日 | 定期借 家契約 | 7年間 | 北参道駅 | 9 | |
| 37625 | 東京都渋谷区神宮前2-13-9 | 事務所 SOHO | 申 込 | BIRTH神宮前 | 5 | 503 | 14.02坪 46.34㎡ | 相談 | 相談 | 30,000円 | 2,140円 | 3ヶ月 | なし | なし | 再契約相 談可 | 即日 | 定期借 家契約 | 2年間 | 北参道駅 | 9 | |
| 37625 | 東京都渋谷区神宮前2-13-9 | 事務所 SOHO | 申 込 | BIRTH神宮前 | 4 | 401 | 13.16坪 43.49㎡ | 相談 | 相談 | 30,000円 | 2,280円 | 3ヶ月 | なし | なし | 再契約相 談可 | 相談 | 定期借 家契約 | 2年間 | 北参道駅 | 9 | |
| 37625 | 東京都渋谷区神宮前2-13-9 | 事務所 SOHO | 申 込 | BIRTH神宮前 | 4 | 402 | 13.79坪 45.58㎡ | 相談 | 相談 | 30,000円 | 2,175円 | 3ヶ月 | なし | なし | 再契約相 談可 | 相談 | 定期借 家契約 | 2年間 | 北参道駅 | 9 | |

株式会社アースウィンド【青山店】1月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2025/1/6

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

| 建物 番号 | 所在地 | 物件種別 | 商 談 状 況 | 物件名 | 所 在 階 | 部屋番号 | 契約面積 | 賃料 (円) (税別) | 賃料 坪単価 (円) (税別) | 共益費 (円) (税別) | 共益費 坪単価 (円) (税別) | 敷金/保証金 | 償却 (税別) | 礼金 (税別) | 更新料/ 再契約料 (税別) | 入居可能日 | 契約形 態 | 契約期間 | 最寄駅 | 徒歩 (分) | 備考 |
|----------|----------------------|-------------------|------------------|---------------------|-------------|--------------------|--------------------|----------------|--------------------------|--------------------|---------------------------|------------|------------|------------|----------------------|-----------|------------|------------------|-----------------|-----------|----|
| 37625 | 東京都渋谷区神宮前2-13-9 | 事務所 SOHO | 申 込 | BIRTH神宮前 | 4 | 405 | 9.54坪 31.55㎡ | 相談 | 相談 | 30,000円 | 3,145円 | 3ヶ月 | なし | なし | 再契約相 談可 | 即日 | 定期借 家契約 | 2年間 | 北参道駅 | 9 | |
| 48373 | 東京都渋谷区神宮前2-26-8 | 事務所 店舗 SOHO | | (仮称) 神宮前二丁目新築 PJ | | 一棟 | 137.65坪 455.03㎡ | 3,157,410円 | 22,938円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 10ヶ月 | なし | なし | なし | 2025年2月上旬 | | 3年間 | 北参道駅 | 8 | |
| 18664 | 東京都渋谷区神宮前2-6-14 | 事務所 | | 第2神宮前ビル | 4 | 403 | 13.13坪 43.43㎡ | 165,000円 | 12,567円 | 30,000円 | 2,285円 | 4ヶ月 | なし | なし | | 即日 | 定期借 家契約 | 2年間 | 明治神宮前 (原宿) 駅 | 8 | |
| 4112 | 東京都渋谷区神宮前3-26-3 | 店舗 | | エパークャッスル | B1 | | 35.57坪 117.60㎡ | 872,936円 | 24,541円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 6,000,000円 | 20% | 1.5ヶ月 | 1ヶ月 | 相談 | 普通借 家契約 | 2年間 | 明治神宮前 (原宿) 駅 | 6 | |
| 46319 | 東京都渋谷区神宮前4-11-2 | SOHO 住居 | | 神宮前4丁目高野ビル | 2 ~ 3 | 2LDK+W TC | 39.81坪 131.62㎡ | 750,000円 | 18,839円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 2ヶ月 | なし | なし | | 即日 | 定期借 家契約 | 2027年9月30 日まで | 表参道駅 | 2 | |
| 43171 | 東京都渋谷区神宮前4-14- 20 | 店舗 | 先 行 | (仮称) 表参道.OJ計画 | 1 | | 35.80坪 118.37㎡ | 1,790,000円 | 50,000円 | 107,400円 | 3,000円 | 10ヶ月 | 2ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 相談 | 普通借 家契約 | 2年間 | 表参道駅 | 4 | |
| 43171 | 東京都渋谷区神宮前4-14- 20 | 店舗 | | (仮称) 表参道.OJ計画 | B1 | | 37.08坪 122.60㎡ | 1,297,800円 | 35,000円 | 111,240円 | 3,000円 | 10ヶ月 | 2ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 相談 | 普通借 家契約 | 2年間 | 表参道駅 | 4 | |
| 3728 | 東京都渋谷区神宮前5-46- 16 | 事務所 | | イル・チェントロ・セレー ノ | 3 | G (事務 所の場 合) | 84.42坪 279.08㎡ | 2,363,760円 | 28,000円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 12ヶ月 | 15% | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 2025年3月1日 | 定期借 家契約 | 3年以上で相談 | 表参道駅 | 5 | |
| 3728 | 東京都渋谷区神宮前5-46- 16 | 事務所 店舗 SOHO 住居 | | イル・チェントロ・セレー ノ | 4 | 404 | 12.99坪 42.97㎡ | 370,215円 | 28,500円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 6ヶ月 | 15% | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 2025年3月1日 | 定期借 家契約 | 2年以上で相談 | 表参道駅 | 5 | |
| 3728 | 東京都渋谷区神宮前5-46- 16 | 店舗 | | イル・チェントロ・セレー ノ | 3 | G (店舗 の場合) | 84.42坪 279.08㎡ | 2,532,600円 | 30,000円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 12ヶ月 | 15% | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 2025年3月1日 | 定期借 家契約 | 3年以上で相談 | 表参道駅 | 5 | |
| 1202 | 東京都渋谷区神宮前6-19- 13 | 事務所 | | J-6ビル | 3 | セット アップオ フィス | 41.26坪 136.41㎡ | 相談 | 相談 | 賃料に含む | 賃料に含む | 相談 | なし | なし | なし | 2025年1月1日 | 定期借 家契約 | | 渋谷駅 | 2 | |
| 10029 | 東京都渋谷区神宮前6-19- 16 | 事務所 | | 越一ビル | 10 | 1001 | 30.20坪 99.83㎡ | 664,400円 | 22,000円 | 90,600円 | 3,000円 | 8ヶ月 | 2ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 即日 | 普通借 家契約 | 2年間 | 渋谷駅 | 3 | |

株式会社アースウィンド【青山店】1月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2025/1/6

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

| 建物 番号 | 所在地 | 物件種別 | 商 談 状 況 | 物件名 | 所 在 階 | 部屋 番号 | 契約面積 | 賃料 (円) (税別) | 賃料 坪単価 (円) (税別) | 共益費 (円) (税別) | 共益費 坪単価 (円) (税別) | 敷金/保証金 | 償却 (税別) | 礼金 (税別) | 更新料/ 再契約料 (税別) | 入居可能日 | 契約形 態 | 契約期間 | 最寄駅 | 徒歩 (分) | 備考 |
|----------|------------------|--------|------------------|----------------------------------|-------------|-----------|-------------------|----------------|--------------------------|--------------------|---------------------------|----------------|------------|------------|----------------------|------------|------------|------|----------------|-----------|----|
| 10029 | 東京都渋谷区神宮前6-19-16 | 事務所 | | 越一ビル | 9 | 901 | 30.20坪 99.83㎡ | 664,400円 | 22,000円 | 90,600円 | 3,000円 | 8ヶ月 | 2ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 即日 | 普通借 家契約 | 2年間 | 渋谷駅 | 3 | |
| 28946 | 東京都渋谷区神宮前6-19-21 | 事務所 店舗 | | 井門神宮前六丁目ビル (旧 BCG神宮前PROPERTY) | 6 | | 73.78坪 243.91㎡ | 1,696,940円 | 23,000円 | 221,340円 | 3,000円 | 8ヶ月分 (応相 談) | なし | 1ヶ月 | | 2025年4月 | 定期借 家契約 | 期間相談 | 渋谷駅 | 8 | |
| 48199 | 東京都渋谷区神宮前6-29-4 | 店舗 | 申 込 | 渋谷XROSS | 1 | メゾネッ ト | 77.77坪 257.11㎡ | 相談 | 相談 | 賃料に含む | 賃料に含む | 相談 | | 相談 | | 2025年10月1日 | | | 明治神宮前 〈原宿〉駅 | 1 | |
| 48199 | 東京都渋谷区神宮前6-29-4 | 店舗 | | 渋谷XROSS | 3 | | 19.10坪 63.16㎡ | 相談 | 相談 | 賃料に含む | 賃料に含む | 相談 | | 相談 | | 2025年10月1日 | | | 明治神宮前 〈原宿〉駅 | 1 | |
| 48199 | 東京都渋谷区神宮前6-29-4 | 店舗 | | 渋谷XROSS | 4 | | 19.10坪 63.16㎡ | 相談 | 相談 | 賃料に含む | 賃料に含む | 相談 | | 相談 | | 2025年10月1日 | | | 明治神宮前 〈原宿〉駅 | 1 | |
| 48199 | 東京都渋谷区神宮前6-29-4 | 店舗 | | 渋谷XROSS | 5 | | 28.60坪 94.55㎡ | 相談 | 相談 | 賃料に含む | 賃料に含む | 相談 | | 相談 | | 2025年10月1日 | | | 明治神宮前 〈原宿〉駅 | 1 | |
| 48199 | 東京都渋谷区神宮前6-29-4 | 店舗 | | 渋谷XROSS | 6 | | 28.60坪 94.55㎡ | 相談 | 相談 | 賃料に含む | 賃料に含む | 相談 | | 相談 | | 2025年10月1日 | | | 明治神宮前 〈原宿〉駅 | 1 | |
| 48199 | 東京都渋谷区神宮前6-29-4 | 店舗 | | 渋谷XROSS | 7 | | 30.43坪 100.61㎡ | 相談 | 相談 | 賃料に含む | 賃料に含む | 相談 | | 相談 | | 2025年10月1日 | | | 明治神宮前 〈原宿〉駅 | 1 | |
| 48199 | 東京都渋谷区神宮前6-29-4 | 店舗 | | 渋谷XROSS | 8 | | 36.55坪 120.85㎡ | 相談 | 相談 | 賃料に含む | 賃料に含む | 相談 | | 相談 | | 2025年10月1日 | | | 明治神宮前 〈原宿〉駅 | 1 | |
| 48199 | 東京都渋谷区神宮前6-29-4 | 店舗 | | 渋谷XROSS | 9 | | 13.68坪 45.24㎡ | 相談 | 相談 | 賃料に含む | 賃料に含む | 相談 | | 相談 | | 2025年10月1日 | | | 明治神宮前 〈原宿〉駅 | 1 | |
| 48199 | 東京都渋谷区神宮前6-29-4 | 店舗 | | 渋谷XROSS | 8 ~ 9 | | 50.23坪 166.09㎡ | 相談 | 相談 | 賃料に含む | 賃料に含む | 相談 | | 相談 | | 2025年10月1日 | | | 明治神宮前 〈原宿〉駅 | 1 | |
| 5094 | 東京都渋谷区神宮前6-35-3 | 事務所 | | コーポオリンピア | 7 ~ 8 | | 56.11坪 185.50㎡ | 580,000円 | 10,337円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 3ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 定期借 家契約 | 2年間 | 原宿駅 | 2 | |

株式会社アースウィンド【青山店】1月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2025/1/6

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

| 建物 番号 | 所在地 | 物件種別 | 商 談 状 況 | 物件名 | 所 在 階 | 部屋番号 | 契約面積 | 賃料 (円) (税別) | 賃料 坪単価 (円) (税別) | 共益費 (円) (税別) | 共益費 坪単価 (円) (税別) | 敷金/保証金 | 償却 (税別) | 礼金 (税別) | 更新料/ 再契約料 (税別) | 入居可能日 | 契約形 態 | 契約期間 | 最寄駅 | 徒歩 (分) | 備考 |
|----------|-------------------|-------------------|------------------|-----------|-------------|-----------------|-------------------|----------------|--------------------------|--------------------|---------------------------|-----------------|------------|------------|----------------------|-----------|------------|------|-------|-----------|----|
| 7488 | 東京都渋谷区千駄ヶ谷1-11-14 | 事務所 | | ビジデンス千駄ヶ谷 | 6 | 603 | 6.48坪 21.30㎡ | 76,000円 | 11,728円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 2ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 2025年1月上旬 | 定期借 家契約 | 2年間 | 千駄ヶ谷駅 | 6 | |
| 7488 | 東京都渋谷区千駄ヶ谷1-11-14 | 事務所 | | ビジデンス千駄ヶ谷 | 4 | 402 | 6.49坪 21.40㎡ | 74,000円 | 11,402円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 2ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 2025年2月中旬 | 定期借 家契約 | 2年間 | 千駄ヶ谷駅 | 6 | |
| 7488 | 東京都渋谷区千駄ヶ谷1-11-14 | 事務所 | | ビジデンス千駄ヶ谷 | 5 | 501 | 7.95坪 26.20㎡ | 88,000円 | 11,069円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 2ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 2025年1月上旬 | 定期借 家契約 | 2年間 | 千駄ヶ谷駅 | 6 | |
| 7488 | 東京都渋谷区千駄ヶ谷1-11-14 | 事務所 | | ビジデンス千駄ヶ谷 | 3 | 305 | 6.37坪 21.00㎡ | 72,000円 | 11,303円 | 賃料に含む | 賃料に含む | 2ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 2025年2月中旬 | 定期借 家契約 | 2年間 | 千駄ヶ谷駅 | 6 | |
| 7125 | 東京都渋谷区千駄ヶ谷1-2-6 | 事務所 SOHO 住居 | | ハイツササキ | 1 | 102 | 5.62坪 18.60㎡ | 73,000円 | 12,989円 | 2,000円 | 356円 | 事務所2ヶ月 住居1ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借 家契約 | 2年間 | 北参道駅 | 3 | |
| 12214 | 東京都渋谷区千駄ヶ谷2-37-8 | 事務所 店舗 | | 五月女ビル | 3 | 302 | 10.22坪 33.81㎡ | 120,000円 | 11,742円 | 12,000円 | 1,174円 | 3ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日 | 普通借 家契約 | 2年間 | 北参道駅 | 7 | |
| 17382 | 東京都渋谷区千駄ヶ谷2-39-3 | 事務所 | | 千駄ヶ谷ホリタン | 2 | 215 (AA タイプ) | 18.20坪 60.06㎡ | 218,400円 | 12,000円 | 27,300円 | 1,500円 | 540,540円 | 30% | なし | 180,180 円 | 即日 | 普通借 家契約 | 2年間 | 北参道駅 | 5 | |
| 17382 | 東京都渋谷区千駄ヶ谷2-39-3 | 事務所 | | 千駄ヶ谷ホリタン | 5 | 520 (AF タイプ) | 20.70坪 68.31㎡ | 248,400円 | 12,000円 | 31,050円 | 1,500円 | 614,790円 | 30% | なし | 204,930 円 | 即日 | 普通借 家契約 | 2年間 | 北参道駅 | 5 | |
| 29632 | 東京都世田谷区太子堂1-12-39 | 事務所 | | 三軒茶屋堀商ビル | 2 | | 48.85坪 161.48㎡ | 相談 | 相談 | 賃料に含む | 賃料に含む | 12ヶ月 | 1ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 即日 | 普通借 家契約 | 相談 | 三軒茶屋駅 | 5 | |
| 29632 | 東京都世田谷区太子堂1-12-39 | 事務所 | | 三軒茶屋堀商ビル | 4 | | 48.85坪 161.48㎡ | 相談 | 相談 | 賃料に含む | 賃料に含む | 12ヶ月 | 1ヶ月 | なし | 1ヶ月 | 即日 | 普通借 家契約 | 相談 | 三軒茶屋駅 | 5 | |
| 25652 | 千葉県松戸市日暮1-1-6 | 事務所 店舗 | | 湯浅ビル | 1 | F | 11.42坪 37.77㎡ | 251,240円 | 22,000円 | 17,130円 | 1,500円 | 8ヶ月 | 2ヶ月 | なし | その他 | 即日 | 定期借 家契約 | 5年間 | 新八柱駅 | 1 | |
| 25652 | 千葉県松戸市日暮1-1-6 | 事務所 店舗 | | 湯浅ビル | 1 | D | 21.68坪 71.70㎡ | 542,000円 | 25,000円 | 26,016円 | 1,200円 | 6ヶ月 | 2ヶ月 | なし | その他 | 即日 | 定期借 家契約 | 5年間 | 新八柱駅 | 1 | |