

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料(円) 坪単価 (税別)	共益費(円) (税別)	共益費(円) 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
東京都豊島区池袋2-37-2	事務所	募集中	KDビル2	6	605	6.68坪 22.08㎡	90,000円	13,473円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	池袋駅	5	担当:小野 保証金変更しました!
東京都豊島区池袋2-69-3	事務所 SOHO	変更	メゾン王城	2	201	15.12坪 50.00㎡	150,000円	9,921円	5,000円	331円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2024年12月下旬	定期借家契約	2年間	池袋駅	7	担当:小野
東京都豊島区池袋2-69-3	住居	変更	メゾン王城	2	201	15.12坪 50.00㎡	150,000円 非課税	9,921円 非課税	5,000円 非課税	331円 非課税	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2024年12月下旬	定期借家契約	2年間	池袋駅	7	担当:小野
東京都豊島区池袋4-34-5	事務所 店舗	募集中	データバンビル	4		18.15坪 60.00㎡	150,000円	8,264円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	半年以内の 解約は 2ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	池袋駅	13	
東京都豊島区上池袋1-33-19	事務所 SOHO	申込	アクチュエールホシノ	4	403	7.48坪 24.75㎡	80,000円	10,695円	2,000円	267円	なし	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大塚駅	10	担当:伊藤 2番手ご紹介可能です!
東京都豊島区上池袋1-33-19	住居	申込	アクチュエールホシノ	4	403	7.48坪 24.75㎡	80,000円 非課税	10,695円 非課税	2,000円 非課税	267円 非課税	なし	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大塚駅	10	担当:伊藤 2番手ご紹介可能です!
東京都豊島区東池袋1-4-2	店舗	募集中	三経33ビル	B1		81.73坪 270.18㎡	3,923,040円	48,000円	326,920円	4,000円	48,000,000円	38%	2ヶ月	2ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	池袋駅	3	
東京都豊島区東池袋1-4-2	店舗	募集中	三経33ビル	B2		89.43坪 295.64㎡	2,861,760円	32,000円	357,720円	4,000円	35,000,000円	38%	2ヶ月	2ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	池袋駅	3	
東京都豊島区東池袋1-23-3	事務所 店舗	募集中	アスライン池袋ビル <small>イデアビル</small>	B1		50.55坪 167.10㎡	2,000,000円	35,088円	205,000円	3,596円	8ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	池袋駅	5	担当:嶋尾
東京都豊島区東池袋1-30-6	事務所 店舗	募集中	セイコーサンシャインビルⅡ	4	301	104.93坪 346.88㎡	2,098,600円	20,000円	524,650円	5,000円	12ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	池袋駅	5	
東京都豊島区東池袋2-44-2	事務所	変更	庄司ビル	6	603	10.52坪 34.80㎡	90,000円	8,555円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	池袋駅	12	担当:小野
東京都豊島区東池袋2-44-2	住居	変更	庄司ビル	6	603	10.52坪 34.80㎡	90,000円 非課税	8,555円 非課税	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	池袋駅	12	担当:小野
東京都豊島区東池袋2-44-2	事務所	変更	庄司ビル	8	803	10.52坪 34.80㎡	90,000円	8,555円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	池袋駅	12	担当:小野
東京都豊島区東池袋2-44-2	住居	変更	庄司ビル	8	803	10.52坪 34.80㎡	90,000円 非課税	8,555円 非課税	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	池袋駅	12	担当:小野
東京都豊島区東池袋2-62-8	事務所 店舗	申込	BIGオフィスプラザ池袋	12	1206 ~ 1208	13.72坪 45.36㎡	236,986円	17,273円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	池袋駅	7	担当:嶋尾

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料(円) 坪単価 (税別)	共益費(円) (税別)	共益費(円) 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
東京都豊島区西池袋1-10-2	事務所 店舗	募集中	日高ビル	4	401	7.86坪 26.00㎡	140,546円	17,881円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	10%	1ヶ月	1ヶ月	2024年10月下旬	普通借家契約	2年間	池袋駅	1	担当:伊藤
東京都豊島区西池袋1-18-2	事務所 店舗	募集中	藤久ビル西1号館	1		161.95坪 535.36㎡	5,668,250円	35,000円	809,750円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	池袋駅	1	担当:小野
東京都豊島区西池袋1-18-6	事務所 店舗事務所	募集中	藤久ビル別館	2		46.25坪 152.90㎡	693,750円	15,000円	231,250円	5,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	池袋駅	1	担当:小野
東京都豊島区西池袋3-17-18	店舗	募集中	ネイ池袋	1		28.22坪 93.31㎡	810,000円	28,700円	81,000円	2,870円	6ヶ月	20%	1,215,000円	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	池袋駅	10	担当:嶋尾
東京都豊島区西池袋3-28-1	事務所 店舗事務所	募集中	藤久ビル西2号館	2		75.40坪 249.27㎡	1,131,000円	15,000円	377,000円	5,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	池袋駅	1	担当:小野
東京都豊島区西池袋3-28-1	事務所 店舗事務所	募集中	藤久ビル西2号館	3		76.01坪 251.29㎡	1,140,150円	15,000円	380,050円	5,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	池袋駅	1	担当:小野
東京都豊島区西池袋3-28-1	事務所 店舗事務所	募集中	藤久ビル西2号館	4		76.42坪 252.64㎡	1,146,300円	15,000円	382,100円	5,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	池袋駅	1	担当:小野
東京都豊島区西池袋3-31-10	事務所 店舗 倉庫 作業所	募集中	青井ビル	2		32.94坪 108.90㎡	164,700円	5,000円	20,000円	607円	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	定期借家契約	1年間	池袋駅	1	担当:嶋尾
東京都豊島区西池袋5-13-13	事務所	募集中	東都自動車ビルデング	2	E	64.29坪 212.53㎡	771,480円	12,000円	128,580円	2,000円	10ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	池袋駅	6	担当:小野
東京都豊島区西池袋5-13-13	事務所	募集中	東都自動車ビルデング	2	F	37.58坪 124.02㎡	450,960円	12,000円	75,160円	2,000円	10ヶ月	10%	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	池袋駅	6	担当:小野
東京都豊島区西池袋5-13-13	事務所	募集中	東都自動車ビルデング	4	D	72.62坪 239.66㎡	871,440円	12,000円	145,240円	2,000円	10ヶ月	10%	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	池袋駅	6	担当:小野
東京都豊島区南池袋1-19-12	事務所	募集中	山の手ビル東館	4	A	60.07坪 198.61㎡	1,081,260円	18,000円	210,245円	3,500円	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	池袋駅	2	担当:嶋尾
東京都豊島区南池袋1-19-12	事務所	募集中	山の手ビル東館	5	A(南)	28.00坪 92.56㎡	504,000円	18,000円	98,000円	3,500円	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	池袋駅	2	担当:嶋尾
東京都豊島区南池袋1-19-12	事務所	募集中	山の手ビル東館	8	A	60.07坪 198.61㎡	1,081,260円	18,000円	210,245円	3,500円	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	池袋駅	2	担当:嶋尾
東京都豊島区南池袋1-19-12	事務所	募集中	山の手ビル東館	9	A	60.07坪 198.61㎡	1,081,260円	18,000円	210,245円	3,500円	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	池袋駅	2	担当:嶋尾

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料(円) 坪単価 (税別)	共益費(円) (税別)	共益費(円) 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
東京都豊島区南池袋1-19-12	事務所	募集中	山の手ビル東館	11		48.89坪 161.83㎡	880,020円	18,000円	171,115円	3,500円	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	池袋駅	2	担当:嶋尾
東京都豊島区南池袋1-26-2	事務所 店舗	募集中	THE KINDAI 3 IKEBUKURO	3		56.30坪 186.11㎡	1,689,000円	30,000円	197,050円	3,500円	12ヶ月	20%	2ヶ月	未定	2024年11月1日	定期借家契約	3年間	池袋駅	2	担当:嶋尾
東京都豊島区南池袋1-27-8	店舗	募集中	大庄池袋東口ビル	7		37.00坪 122.31㎡	1,295,000円	35,000円	150,000円	4,054円	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	5年間	池袋駅	1	担当:嶋尾
東京都豊島区南池袋2-12-5	事務所	新規	英ビル	3	301	14.36坪 47.47㎡	157,960円	11,000円	50,260円	3,500円	1,436,000円	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	池袋駅	7	担当:嶋尾
東京都豊島区南池袋2-12-5	事務所	募集中	第三中野ビル	2	A	34.00坪 112.40㎡	408,000円	12,000円	119,000円	3,500円	5,100,000円	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	池袋駅	5	担当:嶋尾 事務所と店舗で賃料が異なります。
東京都豊島区南池袋2-12-5	店舗	募集中	第三中野ビル	2	A	34.00坪 112.40㎡	476,000円	14,000円	119,000円	3,500円	6,800,000円	なし	3ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	池袋駅	5	担当:嶋尾 事務所と店舗で賃料が異なります。
東京都豊島区南池袋2-12-5	事務所	新規	第6.7中野ビル	7	A	29.66坪 98.07㎡	355,920円	12,000円	103,810円	3,500円	4,449,000円	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	池袋駅	5	担当:嶋尾
東京都豊島区南池袋2-29-11	事務所	新規	京王プレッソイン池袋	2		59.23坪 195.82㎡	相談	相談	相談	相談	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	2025年4月	定期借家契約	相談	東池袋	3	担当:伊藤
東京都豊島区南大塚2-46-3	事務所 店舗	募集中	大塚グリーンビル	6		24.13坪 79.76㎡	409,091円	16,954円	40,000円	1,658円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1.25ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大塚駅	2	担当:小野
東京都豊島区巢鴨1-19-12	事務所 店舗	募集中	はい原ビル	1		32.00坪 105.78㎡	700,000円	21,875円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	巢鴨駅	3	担当:伊藤
東京都豊島区巢鴨2-3-2	店舗	募集中	マーキュリービル	1		70.92坪 234.45㎡	1,418,400円	20,000円	212,760円	3,000円	11,500,000円	38%	2ヶ月	2ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	巢鴨駅	1	