



|        |       |    |                      |      |      |        |     |      |       |         |        |   |     |     |       |   |   |        |   |   |   |   |   |  |
|--------|-------|----|----------------------|------|------|--------|-----|------|-------|---------|--------|---|-----|-----|-------|---|---|--------|---|---|---|---|---|--|
| 東急目黒線  | 奥沢    | 5  | PARK SQUARE奥沢 ♀女性専用  | 503  | 1K   | 17.60㎡ | 現空  | 1月下旬 |       | 58,000  | 5,000  | 1 | 0   | 全保連 | 50    | ○ |   | ガス     |   |   | ○ | ○ |   |  |
| 東急目黒線  | 奥沢    | 5  |                      | 602  | 1K   | 17.60㎡ | 現空  | 即日   |       | 60,000  | 5,000  | 1 | 0   | 全保連 | 50    | ○ |   | ガス     |   |   | ○ | ○ |   |  |
| 東急目黒線  | 奥沢    | 5  |                      | 603  | 1K   | 17.60㎡ | 現空  | 1月上旬 |       | 60,000  | 5,000  | 1 | 0   | 全保連 | 50    | ○ |   | ガス     |   |   | ○ | ○ |   |  |
| 東急東横線  | 代官山   | 4  | ヒルズ代官山               | 202  | 1K   | 19.21㎡ | 現空  | 即日   | ●     | 105,000 | 5,000  | 1 | 0   | 全保連 | 50    | ○ |   | IH     |   | 内 |   |   |   |  |
| 京浜東北線  | 大井町   | 10 | Finesse大井町 (フィネス大井町) | 202  | 1LDK | 40.45㎡ | 現空  | 1月下旬 | ●     | 165,000 | 5,000  | 1 | 1   | 全保連 | 50    | ○ | ○ | ガス(2口) | ○ | 内 | ○ | ○ | ○ |  |
|        |       |    |                      | 902  | 1LDK | 40.45㎡ | 現空  | 2月上旬 | ●     | 172,000 | 5,000  | 1 | 1   | 全保連 | 50    | ○ | ○ | ガス(2口) | ○ | 内 | ○ | ○ | ○ |  |
| 千代田線   | 赤坂    | 2  | ブランドール赤坂             | 501  | 1LDK | 54.39㎡ | 現空  | 1月下旬 |       | 180,000 | 5,000  | 1 | 0   | 全保連 | 50    | ○ |   | ガス     |   |   |   |   |   |  |
| 副都心線   | 東新宿   | 5  | バリエ東新宿               | 202  | 1K   | 20.40㎡ | 賃貸中 | 2月上旬 |       | 83,000  | 5,000  | 1 | 0   | オリコ | 50+1% | ○ | ○ | 電気     |   | 内 | ○ | ○ |   |  |
| 副都心線   | 東新宿   | 5  |                      | 604  | 1K   | 21.55㎡ | 現空  | 1月上旬 |       | 85,000  | 5,000  | 1 | 0   | オリコ | 50+1% | ○ | ○ | 電気     |   | 内 | ○ | ○ |   |  |
| 副都心線   | 東新宿   | 5  |                      | 801  | 1K   | 20.40㎡ | 現空  | 1月下旬 | ●     | 85,000  | 5,000  | 1 | 0   | オリコ | 50+1% | ○ | ○ | IH     |   | 内 | ○ | ○ |   |  |
| 副都心線   | 東新宿   | 5  |                      | 904  | 1K   | 21.55㎡ | 現空  | 即日   |       | 90,000  | 5,000  | 1 | 0   | オリコ | 50+1% | ○ | ○ | 電気     |   | 内 | ○ | ○ |   |  |
| 京成押上線  | 四ツ木   | 9  | バリエ四ツ木 駐車場           | P1   |      |        |     |      |       | 13,200  | 無し     | 1 |     | 全保連 | 100   |   |   |        |   |   |   |   |   |  |
| JR中央線  | 高円寺   | 5  | メゾン寿                 | 207  | 2DK  | 38.00㎡ | 現空  | 1月下旬 | ●     | 99,000  | 2,000  | 1 | 0   | 全保連 | 50    | ○ | ○ | 設置可    |   | 内 |   |   |   |  |
| 都営大江戸線 | 牛込神楽坂 | 3  | リパティハウス              | 101  | 1R   | 16.07㎡ | 現空  | 即日   |       | 79,000  | 6,000  | 1 | 0   | 全保連 | 50    | ○ |   | IH     |   | 内 | ○ |   | × |  |
| 都営大江戸線 | 牛込神楽坂 | 3  |                      | 203  | 1R   | 16.07㎡ | 現空  | 即日   |       | 79,000  | 6,000  | 1 | 0   | 全保連 | 50    | ○ |   | IH     |   | 内 | ○ |   | × |  |
| 都営大江戸線 | 牛込神楽坂 | 3  |                      | 204  | 1R   | 16.07㎡ | 現空  | 即日   |       | 79,000  | 6,000  | 1 | 0   | 全保連 | 50    | ○ |   | IH     |   | 内 | ○ |   | × |  |
| 都営大江戸線 | 牛込神楽坂 | 3  |                      | 205  | 1R   | 16.07㎡ | 現空  | 即日   |       | 79,000  | 6,000  | 1 | 0   | 全保連 | 50    | ○ |   | 電気     |   | 内 | ○ |   | × |  |
| 都営大江戸線 | 牛込神楽坂 | 3  |                      | 207  | 1R   | 16.07㎡ | 現空  | 即日   |       | 79,000  | 6,000  | 1 | 0   | 全保連 | 50    | ○ |   | IH     |   | 内 | ○ |   | × |  |
| 都営大江戸線 | 牛込神楽坂 | 3  |                      | 208  | 1R   | 16.07㎡ | 現空  | 即日   |       | 79,000  | 6,000  | 1 | 0   | 全保連 | 50    | ○ |   | IH     |   | 内 | ○ |   | × |  |
| 東急大井町線 | 旗の台   | 5  | Luxe旗の台 *駐車場・バイク*    | バイク① |      | -      | 現空  | 即日   |       | 7,150   | -      | 1 | 1   | 全保連 | 100   |   |   |        |   |   |   |   |   |  |
|        |       |    |                      | バイク② |      | -      | 現空  | 即日   | 7,150 | -       | 1      | 1 | 全保連 | 100 |       |   |   |        |   |   |   |   |   |  |
|        |       |    |                      | バイク③ |      | -      | 現空  | 即日   | 7,150 | -       | 1      | 1 | 全保連 | 100 |       |   |   |        |   |   |   |   |   |  |
| 東西線    | 九段下   | 1  | LEO九段BUILDING        | 401  | 1K   | 37.67㎡ | 賃貸中 | 3月中旬 |       | 158,000 | 10,000 | 1 | 0   | 全保連 | 50    | ○ | ○ | ガス(2口) |   | 内 | ○ | ○ | × |  |

## 空室一覧表 (事業用)

※表示金額 (保証金を除く) の他、別途消費税10%がかかります。

| ビル名     | 所在地             | 区画  | 申込 | 用途     | 契約面積<br>坪/㎡      | 賃料 (税込)              |     | 共益費 (税込) | 保証金  | 保証委託料 | 償却 |  | 入居日        | 備考 |
|---------|-----------------|-----|----|--------|------------------|----------------------|-----|----------|------|-------|----|--|------------|----|
|         |                 |     |    |        |                  | 坪単価                  | 坪単価 |          |      |       | 礼金 |  |            |    |
| グレースハイム | 東京都葛飾区高砂3-17-16 | 1FB |    | 事務所・店舗 | 22.00坪<br>72.72㎡ | 314,600円<br>@14,300円 | なし  | 8ヶ月      | 100% | なし    | 即日 |  | 保証会社:アース保証 |    |