

株式会社アースウィンド【上野店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2024/8/1

上野店 TEL : 03 (5807) 5666 FAX : 03 (5807) 5665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
15458	東京都千代田区外神田2-1-15	事務所 店舗		新晃ビル	3		10.80坪 35.70㎡	160,000円	14,815円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	4
19295	東京都千代田区外神田2-14-10	事務所		第2電波ビル	6	601	98.14坪 324.42㎡	1,177,680円	12,000円	294,420円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	2024年7月	普通借 家契約	2年間	末広町駅	3
19295	東京都千代田区外神田2-14-10	事務所		第2電波ビル	6	602	36.95坪 122.14㎡	443,400円	12,000円	110,850円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	2024年7月	普通借 家契約	2年間	末広町駅	3
43648	東京都千代田区外神田2-15-12	事務所 店舗		gran+AKIHABARA II	3		13.38坪 44.24㎡	286,364円	24,800円	13,636円	1,019円	2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	4
19063	東京都千代田区外神田2-4-4	事務所 店舗		第1電波ビル	1	104	38.92坪 128.66㎡	973,000円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	秋葉原駅	5
8844	東京都千代田区外神田2-9-3	事務所		ユニオンビル工新	4	404	16.98坪 56.13㎡	195,270円	11,500円	25,470円	1,500円	3ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	6
20089	東京都千代田区外神田4-7-3	事務所 店舗		田中ビル	7		28.62坪 94.61㎡	314,820円	11,000円	57,240円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	末広町駅	1
17086	東京都千代田区外神田4-7-5	事務所 店舗		石川興産ビル	6		40.20坪 132.89㎡	623,100円	15,500円	160,800円	4,000円	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	1
17086	東京都千代田区外神田4-7-5	事務所 店舗		石川興産ビル	4		40.20坪 132.89㎡	623,100円	15,500円	160,800円	4,000円	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	1
13305	東京都千代田区外神田5-1-14	事務所		三幸ビル	3		14.35坪 47.43㎡	143,500円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月		1ヶ月	2024年11月上旬	普通借 家契約	2年間	末広町駅	1
6625	東京都千代田区外神田5-2-4	事務所	申 込	TOKENビル	6		21.36坪 70.63㎡	234,960円	11,000円	53,418円	2,501円	1,500,000円	2ヶ月	なし	0.5ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	1

株式会社アースウィンド【上野店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2024/8/1

上野店 TEL : 03 (5807) 5666 FAX : 03 (5807) 5665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
13581	東京都千代田区外神田5-6-16	事務所		山下ビル	4		16.30坪 53.86㎡	179,300円	11,000円	60,310円	3,700円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2024年9月下旬	普通借 家契約	2年間	末広町駅	1
46796 4	東京都千代田区外神田5-6-4	事務所 店舗		メトロビル	2		19.22坪 63.53㎡	300,000円	15,609円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	末広町駅	2
16123	東京都千代田区外神田6-10-2	事務所		神田五軒町シティビル	2	202	14.92坪 49.33㎡	126,000円	8,445円	12,000円	804円	3ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	2024年7月中旬	普通借 家契約	2年間	湯島駅	3
972	東京都千代田区外神田6-11-16	事務所 倉庫 作業所		GMビル	B1		25.54坪 84.42㎡	350,000円	13,704円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2024年5月22日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	1
7503	東京都千代田区外神田6-12-3	事務所		ビックウエストビル3号館	3	本館	32.00坪 105.78㎡	320,000円	10,000円	48,000円	1,500円	1,920,000円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2025年12月31 日まで	末広町駅	1
7503	東京都千代田区外神田6-12-3	事務所		ビックウエストビル3号館	4	南側	14.85坪 49.09㎡	155,000円	10,438円	23,000円	1,549円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	1
7502	東京都千代田区外神田6-12-4	事務所		ビックウエストビル1号館	4	南側	14.65坪 48.43㎡	155,000円	10,580円	23,000円	1,502円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	即日	定期借 家契約	2025年12月31 日まで	末広町駅	2
10432	東京都千代田区外神田6-15-14	事務所	申 込	外神田ストークビル	5	501	18.73坪 61.91㎡	280,950円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	末広町駅	1
13009	東京都千代田区外神田6-5-8	事務所	申 込	佐藤ビル	2		12.00坪 39.66㎡	144,000円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	末広町駅	2
14382	東京都千代田区神田佐久間町2-22	事務所		秋葉原再開発ビル	6	603	17.50坪 57.85㎡	157,500円	9,000円	43,750円	2,500円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	秋葉原駅	2
17702	東京都千代田区神田佐久間町3-21	事務所		相原ビル	3	302	19.00坪 62.81㎡	199,500円	10,500円	41,800円	2,200円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	秋葉原駅	4

株式会社アースウィンド【上野店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2024/8/1

上野店 TEL : 03 (5807) 5666 FAX : 03 (5807) 5665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契 約 面 積	賃 料 （ 円 ） （ 税 別 ）	賃 料 坪 単 価 （ 円 ） （ 税 別 ）	共 益 費 （ 円 ） （ 税 別 ）	共 益 費 坪 単 価 （ 円 ） （ 税 別 ）	敷 金 / 保 証 金	償 却 （ 税 別 ）	礼 金 （ 税 別 ）	更 新 料 / 再 契 約 料 （ 税 別 ）	入 居 可 能 日	契 約 形 態	契 約 期 間	最 寄 駅	徒 歩 （ 分 ）
10895	東京都千代田区神田佐久間町3-21-7	事務所 倉庫		吉村ビル	3	北	3.00坪 9.91㎡	45,454円		4,545円		3ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	秋葉原駅	4
18381	東京都千代田区神田佐久間町3-27-1	事務所		大洋ビル	6	603	7.00坪 23.14㎡	70,000円	10,000円	15,000円	2,143円	7ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	秋葉原駅	4
18381	東京都千代田区神田佐久間町3-27-1	事務所		大洋ビル	2	203	14.00坪 46.28㎡	140,000円	10,000円	32,200円	2,300円	7ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	秋葉原駅	4
18381	東京都千代田区神田佐久間町3-27-1	事務所 店舗 倉庫 作業所		大洋ビル	1		22.00坪 72.73㎡	330,000円	15,000円	10,000円	455円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	秋葉原駅	4
23331	東京都千代田区神田佐久間町3-37	事務所		由良ビル	3		38.00坪 125.61㎡	570,000円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月		1ヶ月	2024年10月中旬	定期借家契約	2年間	秋葉原駅	3
3251	東京都千代田区神田松永町17	事務所 店舗		アサヒKビル	4		22.46坪 74.24㎡	336,900円	15,000円	67,380円	3,000円	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	2024年8月上旬	普通借家契約	2年間	秋葉原駅	4
14888	東京都千代田区神田和泉町1-2-5	事務所		昭和ビル	3	東側	30.00坪 99.17㎡	270,000円	9,000円	60,000円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	秋葉原駅	2
2346	東京都千代田区神田和泉町1-2-7	事務所		SK千代田ビル	4	402	22.00坪 72.72㎡	242,000円	11,000円	55,000円	2,500円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	秋葉原駅	3
22817	東京都千代田区神田和泉町1-3-9	事務所		本間屋ビル	4	A	14.80坪 48.93㎡	148,000円	10,000円	30,000円	2,027円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	秋葉原駅	3
5616	東京都台東区下谷3-16-13	事務所		サンライズ入谷	2	201	9.00坪 29.75㎡	90,000円	10,000円	9,000円	1,000円	4ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	三ノ輪駅	7
23074	東京都台東区小島2-14-5	事務所 店舗		毛利ビル	4	404	18.18坪 60.09㎡	218,160円	12,000円	43,632円	2,400円	2ヶ月	2ヶ月	なし	なし	2024年9月上旬	普通借家契約	2年間	新御徒町駅	2

株式会社アースウィンド【上野店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2024/8/1

上野店 TEL : 03 (5807) 5666 FAX : 03 (5807) 5665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
23074	東京都台東区小島2-14-5	事務所 店舗		毛利ビル	2	203-204	47.72坪 157.78㎡	620,360円	13,000円	124,072円	2,600円	2ヶ月	2ヶ月	なし	なし	2024年3月	普通借 家契約	2年間	新御徒町駅	2
12891	東京都台東区上野1-12-6	事務所 店舗	先 行	国際宝石会館ビル	1		19.19坪 63.45㎡	383,800円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	湯島駅	2
15171	東京都台東区上野1-19-10	事務所 店舗		上野広小路会館	1		57.20坪 189.08㎡	1,512,640円	26,446円	189,080円	3,306円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	上野広小路 駅	1
154	東京都台東区上野1-20-10	事務所 店舗		風月堂本店ビル	7		94.18坪 311.36㎡	2,071,960円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	未定	2024年11月上旬	定期借 家契約	5年間	御徒町駅	3
2743	東京都台東区上野3-14-1	事務所		UENO CUBE EXECUTIVE	4		41.68坪 137.79㎡	541,840円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2024年11月上旬	普通借 家契約	2年間	御徒町駅	4
20060	東京都台東区上野3-19-5	事務所		田沼ビル	3	表	10.00坪 33.05㎡	100,000円	10,000円	10,000円	1,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御徒町駅	3
20060	東京都台東区上野3-19-5	事務所		田沼ビル	3	裏	5.00坪 16.52㎡	60,000円	12,000円	10,000円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御徒町駅	3
5441	東京都台東区上野3-2-4	事務所		ザボン村上ビル	5		48.22坪 159.40㎡	482,200円	10,000円	144,660円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	2
14431	東京都台東区上野3-27-1	事務所 店舗		十仁タワー	3		65.02坪 214.95㎡	1,625,500円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	10年間	御徒町駅	1
18015	東京都台東区上野3-7-8	事務所		大河内ビル	3	302	11.00坪 36.36㎡	110,000円	10,000円	5,000円	455円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御徒町駅	4
12079	東京都台東区上野6-7-16	事務所 店舗	申 込	古谷ビル	2		14.44坪 47.74㎡	173,280円	12,000円	50,540円	3,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2024年9月下旬	普通借 家契約	2年間	上野駅	3

株式会社アースウィンド【上野店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2024/8/1

上野店 TEL : 03 (5807) 5666 FAX : 03 (5807) 5665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契 約 面 積	賃 料 (円) (税別)	賃 料 坪 単 価 (円) (税別)	共 益 費 (円) (税別)	共 益 費 坪 単 価 (円) (税別)	敷 金/ 保 証 金	償 却 (税別)	礼 金 (税別)	更 新 料/ 再 契 約 料 (税別)	入 居 可 能 日	契 約 形 態	契 約 期 間	最 寄 駅	徒 歩 (分)
38229	東京都台東区西浅草3-29-19	事務所		浙江建設ビル	6		22.60坪 74.74㎡	300,000円	13,274円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	浅草駅	6
38229	東京都台東区西浅草3-29-19	事務所		浙江建設ビル	3		22.60坪 74.74㎡	300,000円	13,274円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	浅草駅	6
38229	東京都台東区西浅草3-29-19	事務所		浙江建設ビル	5		22.60坪 74.74㎡	300,000円	13,274円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	浅草駅	6
21901	東京都台東区台東1-3-5	事務所		反町商事ビルディング	5	5階	113.30坪 374.55㎡	相談	相談	339,900円	3,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2024年9月	普通借 家契約	2年間	秋葉原駅	6
1080	東京都台東区台東2-30-11	事務所 店舗 倉庫 作業所	申 込	HMビル	1		17.49坪 57.81㎡	227,370円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2024年8月上旬	普通借 家契約	2年間	仲御徒町駅	4
29170	東京都台東区台東4-31-5	事務所 店舗	申 込	オリオンビル	5		24.74坪 81.75㎡	247,400円	10,000円	74,220円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2024年10月上旬	普通借 家契約	2年間	仲御徒町駅	1
29170	東京都台東区台東4-31-5	事務所 店舗		オリオンビル	4		27.38坪 90.51㎡	273,800円	10,000円	82,140円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2024年10月上旬	普通借 家契約	2年間	仲御徒町駅	1
2330	東京都台東区東上野1-10-1	事務所 店舗		SK BLD.	B1	B101	20.00坪 66.11㎡	240,000円	12,000円	40,000円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	仲御徒町駅	3
4166	東京都台東区東上野1-15-3	事務所 店舗		エムビルII	2	202	6.84坪 22.61㎡	115,000円	16,813円	15,000円	2,586円	4ヶ月	1ヶ月	なし	1.25ヶ月	2024年7月上旬	定期借 家契約	2年間	仲御徒町駅	1
4287	東京都台東区東上野1-26-2	事務所		オーラムビル	4	413	29.69坪 98.14㎡	296,900円	10,000円	103,915円	3,500円	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	新御徒町駅	2
4287	東京都台東区東上野1-26-2	事務所	申 込	オーラムビル	6	607	12.95坪 42.80㎡	129,500円	10,000円	45,325円	3,500円	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	新御徒町駅	2

株式会社アースウィンド【上野店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2024/8/1

上野店 TEL : 03 (5807) 5666 FAX : 03 (5807) 5665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契 約 面 積	賃 料 (円) (税別)	賃 料 坪 単 価 (円) (税別)	共 益 費 (円) (税別)	共 益 費 坪 単 価 (円) (税別)	敷 金/保 証 金	償 却 (税別)	礼 金 (税別)	更 新 料/ 再 契 約 料 (税別)	入 居 可 能 日	契 約 形 態	契 約 期 間	最 寄 駅	徒 歩 (分)
4228	東京都台東区東上野1-8-2	事務所		オーイズミ東上野ビル 西館	8	A	42.40坪 140.17㎡	551,200円	13,000円	46,640円	1,100円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	5年間	新御徒町駅	2
11849	東京都台東区東上野2-18-1	事務所 店舗		群山ビル	4		23.00坪 76.03㎡	414,000円	18,000円	18,000円	783円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	10年間	上野駅	2
11849	東京都台東区東上野2-18-1	事務所 店舗		群山ビル	2		23.00坪 76.03㎡	575,000円	25,000円	18,000円	783円	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	10年間	上野駅	2
12724	東京都台東区東上野3-12-5	事務所 倉庫		高野ビル	3	301	9.00坪 29.75㎡	70,000円	7,778円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	上野駅	3
15195	東京都台東区東上野5-1-8	事務所		上野富士ビル	2		76.00坪 251.23㎡	760,000円	10,000円	152,000円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	稲荷町駅	1
39944	東京都台東区東上野6-1-17	事務所 店舗 SOHO 倉庫 作業所 住居		東上野中央ビル	2	203	2.42坪 8.00㎡	75,000円	30,992円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	稲荷町駅	3
39944	東京都台東区東上野6-1-17	事務所 店舗 SOHO 倉庫 作業所 住居		東上野中央ビル	2	205	3.02坪 10.00㎡	85,000円	28,146円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	稲荷町駅	3
39944	東京都台東区東上野6-1-17	事務所 店舗 SOHO 倉庫 作業所 住居		東上野中央ビル	3	306	3.02坪 10.00㎡	85,000円	28,146円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	稲荷町駅	3
39944	東京都台東区東上野6-1-17	事務所 店舗 SOHO 倉庫 作業所 住居		東上野中央ビル	4	403	2.42坪 8.00㎡	75,000円	30,992円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	稲荷町駅	3
39944	東京都台東区東上野6-1-17	事務所 店舗 SOHO 倉庫 作業所 住居		東上野中央ビル	4	405	3.02坪 10.00㎡	85,000円	28,146円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	稲荷町駅	3
19191	東京都台東区東上野6-23-5	事務所		第二雨宮ビル	6	602	19.84坪 65.60㎡	148,500円	7,484円	11,000円	554円	4ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	4年間	稲荷町駅	6

株式会社アースウィンド【上野店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2024/8/1

上野店 TEL : 03 (5807) 5666 FAX : 03 (5807) 5665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
23390	東京都台東区雷門1-16-4	店舗	申 込	立花国際ビル	B1		36.20坪 119.70㎡	724,000円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2024年9月1日	普通借 家契約	2年間	田原町駅	2
23390	東京都台東区雷門1-16-4	事務所	申 込	立花国際ビル	B1		36.20坪 119.70㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2024年9月1日	普通借 家契約	2年間	田原町駅	2
5268	東京都台東区竜泉2-5-8	住居		コンフォート竜泉クボタ	5	501	9.92坪 32.78㎡	69,000円		8,000円		なし	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	三ノ輪駅	6
46716	東京都文京区湯島1-10-5	事務所 SOHO		フォレストお茶の水	3	301	11.07坪 36.53㎡	110,000円	9,937円	6,000円	542円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2024年8月下旬	普通借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	4
11836	東京都文京区湯島1-10-9	事務所		栗原ビル	2		22.52坪 74.44㎡	225,200円	10,000円	15,000円	666円	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	4
20769	東京都文京区湯島2-31-1	事務所		湯島三友ビル	3		106.01坪 349.98㎡	1,590,165円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2024年7月1日	普通借 家契約	2年間	湯島駅	5
8309	東京都文京区湯島3-10-5	事務所		マザービル	4		40.23坪 132.99㎡	442,530円	11,000円	120,690円	3,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	湯島駅	3
12433	東京都文京区湯島3-13-5	事務所		孝和ビル	3		11.40坪 37.69㎡	90,000円	7,895円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	湯島駅	2
20753	東京都文京区湯島3-14-9	事務所		湯島ビルテング	2		108.08坪 357.28㎡	1,729,280円	16,000円	324,240円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	湯島駅	1
13067	東京都文京区湯島3-1-7	事務所 店舗	申 込	妻恋木工第2ビル	4		20.51坪 67.80㎡	210,000円	10,239円	40,000円	1,950円	1,000,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	2024年8月	普通借 家契約	2年間	末広町駅	6
12351	東京都文京区湯島3-2-12	事務所		御茶ノ水天神ビル	2	201	49.41坪 163.34㎡	617,625円	12,500円	148,230円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	6

株式会社アースウィンド【上野店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2024/8/1

上野店 TEL : 03 (5807) 5666 FAX : 03 (5807) 5665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契 約 面 積	賃 料 (円) (税別)	賃 料 坪 単 価 (円) (税別)	共 益 費 (円) (税別)	共 益 費 坪 単 価 (円) (税別)	敷 金/保 証 金	償 却 (税別)	礼 金 (税別)	更 新 料/ 再 契 約 料 (税別)	入 居 可 能 日	契 約 形 態	契 約 期 間	最 寄 駅	徒 歩 (分)
13367	東京都文京区湯島3-21-4	事務所		第1三倉ビル	B1	A	14.72坪 48.66㎡	147,200円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	湯島駅	3
29398	東京都文京区湯島3-42-4	事務所 店舗		凧天館	4		4.12坪 13.63㎡	100,000円		賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	湯島駅	1
29398	東京都文京区湯島3-42-4	SOHO 住居		凧天館	4		4.12坪 13.63㎡	80,000円		賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	湯島駅	1
29398	東京都文京区湯島3-42-4	事務所 店舗		凧天館	5		4.12坪 13.63㎡	100,000円		賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	湯島駅	1
9697	東京都文京区湯島4-2-1	事務所		杏林ビル	4		58.17坪 192.30㎡	639,870円	11,000円	174,510円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	湯島駅	6
9697	東京都文京区湯島4-2-1	事務所		杏林ビル	3		59.23坪 195.82㎡	651,530円	11,000円	177,690円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	湯島駅	6
26526	東京都文京区白山1-19-6	事務所 店舗	申 込	シンク白山ビル	1		18.68坪 61.77㎡	318,182円	17,033円	18,182円	973円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借 家契約	2年間	白山駅	5
20734	東京都文京区本郷2-13-10	事務所		湯浅ビル	6		32.10坪 106.13㎡	417,300円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2024年9月	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	5
19930	東京都文京区本郷2-14-10	事務所 店舗	申 込	長嶋ビル	4		22.00坪 72.72㎡	227,273円	10,331円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	5
19930	東京都文京区本郷2-14-10	事務所 店舗		長嶋ビル	5		22.00坪 72.72㎡	227,273円	10,331円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2024年11月1日	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	5
18972	東京都文京区本郷2-25-14	事務所		第一ライトビル	2	206	4.75坪 15.70㎡	46,000円	9,684円	12,000円	2,526円	賃料+共益費 2ヶ月	なし	賃料+共 益費2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	2

株式会社アースウィンド【上野店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2024/8/1

上野店 TEL : 03 (5807) 5666 FAX : 03 (5807) 5665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
18972	東京都文京区本郷2-25-14	事務所		第一ライトビル	1	108	2.90坪 9.58㎡	30,000円	10,345円	10,000円	3,448円	賃料+共益費 の2ヶ月	なし	賃料+共 益費2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	2
18972	東京都文京区本郷2-25-14	事務所		第一ライトビル	5	509	4.75坪 15.70㎡	48,000円	10,105円	12,000円	2,526円	賃料+共益費 2ヶ月	なし	賃料+共 益費2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	2
6894	東京都文京区本郷2-25-6	事務所	申 込	ニューライトビル	1	1025	4.80坪 15.86㎡	42,000円	8,750円	12,000円	2,500円	賃料+共益費 2ヶ月	なし	賃料+共 益費2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	3
36484	東京都文京区本郷2-38-4	事務所		本郷弓町ビル	3		53.73坪 177.63㎡	671,625円	12,500円	161,190円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	2024年9月上旬	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	4
11272	東京都文京区本郷3-12-9	事務所 店舗 倉庫		橋本ビル	B1		18.45坪 61.00㎡	180,000円	9,756円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	3ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	7
22873	東京都文京区本郷3-16-4	事務所		本郷天理ビル	4		53.03坪 175.30㎡	556,815円	10,500円	132,575円	2,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	5
22279	東京都文京区本郷3-30-10	事務所		布施ビル	4	402	15.52坪 51.29㎡	180,000円	11,598円	無し	その他	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	3
4383	東京都文京区本郷3-3-1	事務所		お茶の水KSビル	2	203	9.15坪 30.24㎡	100,000円	10,929円	20,000円	2,186円	700,000円	3ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	5
1860	東京都文京区本郷3-3-11	事務所	申 込	NCKビル	4		34.61坪 114.41㎡	415,320円	12,000円	34,610円	1,000円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	5
1860	東京都文京区本郷3-3-11	事務所		NCKビル	6		34.61坪 114.41㎡	415,320円	12,000円	34,610円	1,000円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2024年8月	定期借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	5
18537	東京都文京区本郷3-32-5	事務所 店舗		第2KSビル	3		8.32坪 27.50㎡	100,000円	12,019円	20,000円	2,404円	6ヶ月	3ヶ月	なし	1ヶ月	2024年7月下旬	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	2

株式会社アースウィンド【上野店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2024/8/1

上野店 TEL : 03 (5807) 5666 FAX : 03 (5807) 5665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
20374	東京都文京区本郷3-32-7	事務所		東京ビル	8		59.48坪 196.63㎡	654,280円	11,000円	118,960円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	2
10052	東京都文京区本郷3-8-5	倉庫		園田ビル	2		9.98坪 32.99㎡	60,000円	6,012円	5,000円	501円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	6
36314	東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービスオ フィス		エコプレイス駒込	1	A-108 (三人 用)	1.53坪 5.06㎡	52,000円		3,000円		入会金として3 万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	駒込駅	2
36314	東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービスオ フィス		エコプレイス駒込	1	B-102 (二人 用)	1.90坪 6.29㎡	58,000円		3,000円		入会金として3 万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	駒込駅	2
36314	東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービスオ フィス		エコプレイス駒込	2	B-213 (三人 用)	2.43坪 8.05㎡	70,000円		3,000円		入会金として3 万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	駒込駅	2
36314	東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービスオ フィス		エコプレイス駒込	2	B-215 (二人 用)	1.78坪 5.89㎡	57,000円		3,000円		入会金として3 万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	駒込駅	2
36314	東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービスオ フィス		エコプレイス駒込	2	B-219 (三人 用)	2.61坪 8.65㎡	75,000円		3,000円		入会金として3 万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	駒込駅	2
36314	東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービスオ フィス		エコプレイス駒込	1	B-103 (五人 用)	3.11坪 10.28㎡	80,000円		3,000円		入会金として3 万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	駒込駅	2
36314	東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービスオ フィス		エコプレイス駒込	1	B-104	1.70坪 5.63㎡	56,000円	32,941円	3,000円	1,765円	入会金として3 万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	駒込駅	2
36314	東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービスオ フィス		エコプレイス駒込	2	B-118 (一人 用)	0.86坪 2.85㎡	26,000円	30,233円	3,000円	3,488円	入会金として3 万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	駒込駅	2
36314	東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービスオ フィス		エコプレイス駒込	2	B-201 (一人 用)	0.94坪 3.11㎡	27,000円		3,000円		入会金として3 万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	駒込駅	2

株式会社アースウィンド【上野店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2024/8/1

上野店 TEL : 03 (5807) 5666 FAX : 03 (5807) 5665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
36314	東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービス オフィス		エコブレイス駒込	2	B-217 (二人 用)	1.98坪 6.55㎡	60,000円		3,000円		入会金として3 万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	駒込駅	2
36314	東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービス オフィス		エコブレイス駒込	1	A-219 (一人 用)	0.85坪 2.82㎡	26,000円		3,000円		入会金として3 万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	駒込駅	2
36314	東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービス オフィス		エコブレイス駒込	2	B-202 (一人 用)	0.86坪 2.85㎡	26,000円	30,233円	3,000円	3,488円	入会金として3 万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	駒込駅	2
36314	東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービス オフィス		エコブレイス駒込	2	B-207 (一人 用)	0.86坪 2.85㎡	26,000円	30,233円	3,000円	3,488円	入会金として3 万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	駒込駅	2
36314	東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービス オフィス		エコブレイス駒込	2	B-209 (一人 用)	0.86坪 2.85㎡	26,000円	30,233円	3,000円	3,488円	入会金として3 万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	駒込駅	2
36314	東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービス オフィス		エコブレイス駒込	1	B-107 (一人 用)	0.86坪 2.85㎡	26,000円	30,233円	3,000円	3,488円	入会金として3 万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	駒込駅	2
36314	東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービス オフィス		エコブレイス駒込	1	B-108 (一人 用)	0.86坪 2.85㎡	26,000円	30,233円	3,000円	3,488円	入会金として3 万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	駒込駅	2
36314	東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービス オフィス		エコブレイス駒込	1	A-104 (一人 用)	0.86坪 2.85㎡	26,000円	30,233円	3,000円	3,488円	入会金として3 万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	駒込駅	2
36314	東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービス オフィス		エコブレイス駒込	2	B-210 (一人 用)	0.86坪 2.85㎡	26,000円	30,233円	3,000円	3,488円	入会金として3 万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	駒込駅	2
36314	東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービス オフィス		エコブレイス駒込	1	B-218 (四人 用)	2.91坪 9.62㎡	75,000円		3,000円		入会金として3 万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	駒込駅	2
36314	東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービス オフィス		エコブレイス駒込	1	B-109 (一人 用)	0.94坪 3.11㎡	26,000円	30,233円	3,000円	3,488円	入会金として3 万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	駒込駅	2

株式会社アースウィンド【上野店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2024/8/1

上野店 TEL : 03 (5807) 5666 FAX : 03 (5807) 5665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
36314	東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービス オフィス		エコプレイス駒込	1	B-113 (一人 用)	1.06坪 3.51㎡	27,000円	30,233円	3,000円	3,488円	入会金として3 万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	駒込駅	2
36314	東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービス オフィス		エコプレイス駒込	2	A-204 (一人 用)	0.84坪 2.79㎡	26,000円	28,889円	3,000円	3,333円	入会金として3 万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	駒込駅	2
36314	東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービス オフィス		エコプレイス駒込	2	A-209 (一人 用)	0.83坪 2.77㎡	26,000円	28,889円	3,000円	3,333円	入会金として3 万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	駒込駅	2
36314	東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービス オフィス		エコプレイス駒込	2	A-213 (一人 用)	0.83坪 2.77㎡	26,000円	28,889円	3,000円	3,333円	入会金として3 万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	駒込駅	2
36314	東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービス オフィス		エコプレイス駒込	2	A-216 (一人 用)	0.85坪 2.80㎡	26,000円	28,889円	3,000円	3,333円	入会金として3 万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	駒込駅	2
36314	東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービス オフィス		エコプレイス駒込	1	A-222 (一人 用)	0.85坪 2.82㎡	26,000円		3,000円		入会金として3 万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	駒込駅	2
36314	東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービス オフィス		エコプレイス駒込	1	A-110 (一人 用)	0.85坪 2.81㎡	26,000円		3,000円		入会金として3 万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	駒込駅	2
10973	東京都千代田区神田和泉町 1-12-17	駐車場		久保田ビル				40,000円(税 別)				1ヶ月	なし	1ヶ月		即日	普通借 家契約	1年間	秋葉原駅	4
4016	東京都台東区上野3-2-1	駐車場		エクセレントビル				35,000円(税 別)				1ヶ月	なし	なし			普通借 家契約		末広町駅	2
9681	東京都台東区台東2-7-1	駐車場		安藤ビル				35,000円(税 別)				1ヶ月	なし	なし		即日	普通借 家契約		末広町駅	6
4287	東京都台東区東上野1-26-2	駐車場		オーラムビル				35,000円(税 別)				1ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借 家契約		新御徒町駅	2

株式会社アースウィンド【上野店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2024/8/1

上野店 TEL : 03 (5807) 5666 FAX : 03 (5807) 5665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契 約 面 積	賃 料 （円） （税別）	賃 料 坪 単 価 （円） （税別）	共 益 費 （円） （税別）	共 益 費 坪 単 価 （円） （税別）	敷 金 / 保 証 金	償 却 （税別）	礼 金 （税別）	更 新 料 / 再 契 約 料 （税別）	入 居 可 能 日	契 約 形 態	契 約 期 間	最 寄 駅	徒 歩 （分）
425	東京都台東区東上野3-13-2	駐車場		AYビル				40,000円(税別)				なし	なし	なし		即日	普通借家契約		上野駅	3
18621	東京都文京区湯島4-9-2	駐車場		第2三好ビル内駐車場				その他- 37,000円 (消費税込み)				なし	なし	なし		即日	普通借家契約		本郷三丁目駅	7