

株式会社アースウィンド【日本橋店】 8月号

日本橋店TEL: 03 (5623) 1666 FAX: 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。

2024/8/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都千代田区岩本町1-3-2	事務所	募集中	日伸ビル	7		40.00坪 132.24㎡	660,000円	16,500円	なし	なし	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	小伝馬町駅	5
東京都千代田区岩本町1-4-4	事務所 店舗	募集中	神田第4パークビル	7		27.95坪 92.41㎡	353,568円	12,650円	92,235円	3,300円	10ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	小伝馬町駅	4
東京都千代田区岩本町1-7-5	事務所 店舗	申込	Hmlet岩本町(ハムレット岩本町)	1		19.34坪 63.96㎡	425,480円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2024年12月下旬	定期借家契約	5年間	小伝馬町駅	3
東京都千代田区岩本町2-6-2	事務所	募集中	大和ビル	3		37.00坪 122.31㎡	407,000円	11,000円	122,100円	3,300円	6ヶ月	なし	なし	なし	2024年8月上旬	普通借家契約	2年間	岩本町駅	3
東京都千代田区岩本町2-6-2	事務所	募集中	大和ビル	7		44.51坪 147.14㎡	489,610円	11,000円	146,883円	3,300円	6ヶ月	なし	なし	なし	2024年8月上旬	普通借家契約	2年間	岩本町駅	3
東京都千代田区岩本町2-6-12	事務所	募集中	曙ビル	6		37.00坪 122.31㎡	488,400円	13,200円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	岩本町駅	3
東京都千代田区岩本町2-9-9	事務所	新規	TSビル	1		33.36坪 110.31㎡	440,352円	13,200円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2024年9月下旬	定期借家契約	3年間	岩本町駅	5
東京都千代田区岩本町3-2-1	事務所	新規	共同ビル(新岩本町)	3	301	37.80坪 124.99㎡	498,960円	13,200円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2024年11月1日	定期借家契約	3年間	岩本町駅	1
東京都千代田区岩本町3-2-1	事務所	新規	共同ビル(新岩本町)	4	401	37.80坪 124.99㎡	498,960円	13,200円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2024年10月1日	定期借家契約	3年間	岩本町駅	1
東京都千代田区岩本町3-7-2	事務所	募集中	スズノビル	2	202	51.34坪 169.72㎡	847,110円	16,500円	197,659円	3,850円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	岩本町駅	2
東京都千代田区東神田1-12-1	事務所 SOHO	募集中	東神田ビル	2		13.00坪 42.97㎡	99,000円 (非課税)	7,615円 (非課税)	なし	なし	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	馬喰町	3
東京都千代田区東神田1-12-1	住居	募集中	東神田ビル	2		13.00坪 42.97㎡	90,000円	-	なし	なし	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	馬喰町駅	3
東京都千代田区東神田1-15-2	事務所 店舗	募集中	倉内ビル(KURAUCHI BUILDING)	1~2		38.59坪 127.57㎡	530,613円	13,750円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	馬喰町駅	1

株式会社アースウィンド【日本橋店】 8月号

日本橋店TEL: 03 (5623) 1666 FAX: 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。

2024/8/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都千代田区東神田2-8-7	事務所	募集中	エスポアール東神田	4		13.74坪 45.42㎡	150,000円	10,918円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	4
東京都中央区日本橋人形町1-1-10	事務所	募集中	麻業会館	6		76.39坪 252.55㎡	798,277円	10,450円	252,087円	3,300円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	人形町駅	3
東京都中央区日本橋人形町1-1-21	事務所	募集中	人形町ビル	2		23.00坪 76.03㎡	328,900円	14,300円	50,600円	2,200円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	人形町駅	3
東京都中央区日本橋人形町1-1-21	事務所	新規	ヤマジョウビル	6		22.75坪 75.20㎡	350,350円	15,400円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	なし	2024年8月上旬	普通借家契約	2年間	人形町駅	3
東京都中央区日本橋人形町1-1-22	事務所	募集中	恩田ビル	3		21.48坪 71.01㎡	307,164円	14,300円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	人形町駅	2
東京都中央区日本橋人形町1-1-22	事務所	募集中	恩田ビル	6		21.48坪 71.01㎡	307,164円	14,300円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	人形町駅	2
東京都中央区日本橋人形町1-19-5	事務所 店舗	募集中	エムズクロス人形町	9		50.90坪 168.40㎡	相談	相談	相談	相談	相談	相談	相談	相談	即日	定期借家契約	3年間	人形町駅	1
東京都中央区日本橋人形町2-7-10	事務所	再募集	エル人形町	4		49.96坪 165.19㎡	577,038円	11,550円	164,868円	3,300円	12ヶ月	なし	なし	なし	2024年11月1日	普通借家契約	2年間	人形町駅	1
東京都中央区日本橋人形町2-21-1	事務所	申込	FSビル	3	301	22.05坪 72.89㎡	230,423円	10,450円	72,756円	3,300円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	人形町駅	2
東京都中央区日本橋人形町2-26-1	事務所 店舗	募集中	丸清ビル	2		6.93坪 22.93㎡	121,000円	17,460円	6,600円	953円	※3ヶ月	※なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	5年間	人形町駅	1
東京都中央区日本橋人形町3-1-15	事務所	新規/申込	藤野ビル	1		41.53坪 137.28㎡	516,218円	12,430円	146,186円	3,520円	12ヶ月	なし	なし	なし	2024年1月	普通借家契約	2年間	人形町駅	3
東京都中央区日本橋人形町3-2-5	事務所	募集中	第一篠原ビル	3		17.50坪 57.85㎡	132,000円	7,543円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	人形町駅	3
東京都中央区日本橋人形町3-7-11	事務所 店舗	募集中	大川ビル	4~5階		21.61坪 71.44㎡	285,252円	13,200円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	未定	即日	定期借家契約	5年間	人形町駅	1

株式会社アースウィンド【日本橋店】 8月号

日本橋店TEL: 03 (5623) 1666 FAX: 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。

2024/8/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区日本橋室町4-1-21	事務所	募集中	近三ビルディング	6	C	128.22坪 423.86㎡	2,961,882円	23,100円	451,334円	3,520円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	3年間	新日本橋駅	2
東京都中央区日本橋浜町1-1-12	店舗	申込	プラザANS	1		26.02坪 86.00㎡	594,000円	22,828円	66,000円	2,537円	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	相談	定期借家契約	5年間	浜町駅	4
東京都中央区日本橋浜町1-10-2	事務所	募集中	日本橋NSビル	4		26.92坪 89.00㎡	355,344円	13,200円	29,612円	1,100円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浜町駅	3
東京都中央区日本橋浜町2-15-5	事務所	新規	日本橋OSTビル	5		14.70坪 48.60㎡	176,000円	11,972円	賃料に含む	賃料に含む	640,000円	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浜町駅	5
東京都中央区日本橋浜町2-61-9	駐車場	募集中	TIE浜町ビル	-		-	38,500円	-	-	-	2ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	1年間	浜町駅	1
東京都中央区日本橋浜町3-45-3	事務所	募集中	浜町野島ビル	4		20.82坪 68.17㎡	247,500円	12,003円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	浜町駅	6
東京都中央区日本橋蛸殻町1-9-5	事務所	募集中	GEMINI-ONE	1		18.69坪 61.77㎡	205,590円	11,000円	61,677円	3,300円	7ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	水天宮前駅	5
東京都中央区日本橋蛸殻町1-25-4	事務所 店舗	募集中	日本橋栄ビル	6		19.50坪 64.46㎡	209,000円	10,718円	27,500円	1,410円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	水天宮前駅	3
東京都中央区日本橋蛸殻町1-34-2	事務所	募集中	絹川ビル	3	A	24.97坪 82.54㎡	219,736円	8,800円	41,201円	1,650円	7ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借家契約	2年間	水天宮前駅	2
東京都中央区日本橋蛸殻町1-34-2	事務所	募集中	絹川ビル	4	B	22.37坪 73.95㎡	196,856円	8,800円	36,911円	1,650円	7ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借家契約	2年間	水天宮前駅	2
東京都中央区日本橋蛸殻町2-2-2	事務所	募集中	関口ビル	6		24.99坪 82.64㎡	250,000円	10,005円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	水天宮前駅	2
東京都中央区日本橋蛸殻町2-12-8	事務所 店舗	募集中	栗原ビル	3		27.52坪 91.00㎡	257,312円	9,350円	15,136円	550円	5ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	水天宮前駅	3
東京都中央区日本橋蛸殻町2-15-9	事務所 SOHO	変更	須磨マンション	5	501	19.90坪 65.79㎡	242,000円	12,161円	11,000円	553円	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2024年9月下旬	普通借家契約	2年間	水天宮前駅	4

株式会社アースウィンド【日本橋店】 8月号

日本橋店TEL: 03 (5623) 1666 FAX: 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。

2024/8/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区日本橋蛸殻町2-15-9	事務所 SOHO	新規	須磨マンション	5	502	13.24坪 43.78㎡	132,000円	9,969円	11,000円	831円	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2024年8月上旬	普通借家契約	2年間	水天宮前駅	4
東京都中央区日本橋蛸殻町2-15-9	事務所 SOHO	新規	須磨マンション	8	801	19.90坪 65.79㎡	242,000円	12,161円	11,000円	553円	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2024年10月上旬	普通借家契約	2年間	水天宮前駅	4
東京都中央区日本橋箱崎町22-1	事務所	募集中	東京シティアターミナル別館	2	201・202	39.75坪 131.17㎡	655,875円	16,500円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	相談	定期借家契約	3年間	水天宮前駅	1
東京都中央区日本橋箱崎町31-9	事務所 店舗 倉庫 作業所	変更	箱崎町一棟	1~3		79.18坪 261.76㎡	980,100円	12,474円	なし	なし	6,000,000円	10%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	水天宮前駅	3
東京都中央区日本橋箱崎町42-1	店舗	募集中	東京シティアターミナル本館	2	216-217	46.10坪 152.42㎡	760,650円	16,500円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	水天宮前駅	1
東京都中央区東日本橋1-1-20	事務所	募集中	三幸日本橋プラザビル	3		21.97坪 72.62㎡	290,004円	13,200円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2024年10月上旬	普通借家契約	2年間	東日本橋駅	3
東京都中央区東日本橋3-11-11	事務所	募集中	東日本橋Y'sビル	7		13.27坪 43.87㎡	206,800円	15,584円	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2024年10月上旬	普通借家契約	2年間	東日本橋駅	2
東京都中央区日本橋本町1-7-4	事務所	募集中	岡本ビル	2		144.41坪 477.38㎡	2,223,914円	15,400円	635,404円	4,400円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	三越前駅	6
東京都中央区日本橋本町1-8-16	事務所	募集中	アポロタワー日本橋	2		68.17坪 225.34㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	10%	なし	なし	即日	定期借家契約	期間相談	三越前駅	5
東京都中央区日本橋本町4-6-7	事務所	募集中	光洋ビル	7	本館	77.01坪 254.57㎡	1,270,665円	16,500円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	普通借家契約	2年間	新日本橋駅	4
東京都中央区日本橋本町4-6-10	レンタル オフィス	募集中	ソフィエ日本橋(サトービル)	5	A	7.8坪 25.80㎡	264,000円	-	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	なし	なし	即日	サービス 利用契約	2ヶ月~	新日本橋駅	1
東京都中央区日本橋本町4-6-10	レンタル オフィス	募集中	ソフィエ日本橋(サトービル)	5	S	0.65坪 2.18㎡	33,000円	-	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	なし	なし	即日	サービス 利用契約	2ヶ月~	新日本橋駅	1
東京都中央区日本橋本町4-15-11	事務所	募集中	市橋ビル	2		65.00坪 214.87㎡	822,250円	12,650円	178,750円	2,750円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新日本橋駅	1

株式会社アースウィンド【日本橋店】 8月号

日本橋店TEL: 03 (5623) 1666 FAX: 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。

2024/8/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区日本橋本町4-15-11	事務所	募集中	市橋ビル	3		65.00坪 214.87㎡	822,250円	12,650円	178,750円	2,750円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新日本橋駅	1
東京都中央区日本橋本町4-15-11	事務所	募集中	市橋ビル	4		65.00坪 214.87㎡	822,250円	12,650円	178,750円	2,750円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新日本橋駅	1
東京都中央区日本橋本町4-15-11	事務所	募集中	市橋ビル	5		65.00坪 214.87㎡	822,250円	12,650円	178,750円	2,750円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新日本橋駅	1
東京都中央区日本橋本町4-15-11	事務所	募集中	市橋ビル	8		65.00坪 214.87㎡	822,250円	12,650円	178,750円	2,750円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2024年5月	普通借家契約	2年間	新日本橋駅	1
東京都中央区日本橋小網町10-2	事務所	募集中	丸国ビル	6		86.06坪 284.51㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約 (期間相談可)	3年間 (期間相談可)	人形町駅	5
東京都中央区日本橋小網町12-5	事務所 店舗	新規	ラ・ベール日本橋	B1~8		616.19坪 2036.98㎡	10,475,230円	17,000円	相談	相談	10ヶ月	相談	相談	なし	即日	定期借家契約	3年間	人形町駅	6
東京都中央区日本橋小網町16-1	事務所	募集中	タナベビル	2		90.00坪 297.52㎡	相談	相談	346,500円	3,850円	※6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	期間相談	人形町駅	5
東京都中央区日本橋小網町16-1	事務所	募集中	タナベビル	3		90.00坪 297.52㎡	相談	相談	346,500円	3,850円	※6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	期間相談	人形町駅	5
東京都中央区日本橋富沢町7-9	事務所	募集中	京桜興産ビル	6		14.50坪 47.93㎡	154,000円	10,621円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	人形町駅	3
東京都中央区日本橋富沢町12-7	事務所	募集中	第三篠原ビル	3		21.76坪 71.93㎡	215,424円	9,900円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	馬喰横山駅	3
東京都中央区日本橋富沢町12-20	事務所	募集中	日本橋T&D Bldg	4		193.96坪 641.22㎡	3,200,340円	16,500円	640,068円	3,300円	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	5年間	小伝馬町駅	4
東京都中央区日本橋小伝馬町13-5	事務所	募集中	アソルティ日本橋小伝馬町ビル	10		19.51坪 64.49㎡	300,454円	15,400円	64,383円	3,300円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	小伝馬町駅	1
東京都中央区日本橋小伝馬町18-1	事務所	募集中	内田ビル	4		34.00坪 112.39㎡	448,800円	13,200円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	小伝馬町駅	2

株式会社アースウィンド【日本橋店】 8月号

日本橋店TEL: 03 (5623) 1666 FAX: 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。

2024/8/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区日本橋大伝馬町3-3	事務所	新規	日本橋大伝馬町ビル	2		15.70坪 51.90㎡	228,000円	14,522円	44,000円	2,803円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2024年11月	普通借家契約	2年間	小伝馬町駅	2
東京都中央区日本橋大伝馬町3-3	事務所	新規	日本橋大伝馬町ビル	4		15.70坪 51.90㎡	228,000円	14,522円	44,000円	2,803円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2024年11月	普通借家契約	2年間	小伝馬町駅	2
東京都中央区日本橋大伝馬町3-3	事務所	新規	日本橋大伝馬町ビル	5		15.70坪 51.90㎡	228,000円	14,522円	44,000円	2,803円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2024年11月	普通借家契約	2年間	小伝馬町駅	2
東京都中央区日本橋大伝馬町12-7	事務所	募集中	上村工業東京支社ビル	2		84.63坪 269.87㎡	1,346,895円	16,500円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	小伝馬町駅	3
東京都中央区日本橋大伝馬町17-6	事務所	募集中	Enetial 日本橋大伝馬町	2		31.30坪 103.49㎡	825,000円	27,174円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2025年3月	普通借家契約	2年間	馬喰横山駅	2
東京都中央区日本橋大伝馬町17-6	事務所	募集中	Enetial 日本橋大伝馬町	3		31.30坪 103.49㎡	781,000円	25,363円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2025年3月	普通借家契約	2年間	馬喰横山駅	2
東京都中央区日本橋大伝馬町17-6	事務所	募集中	Enetial 日本橋大伝馬町	4		31.30坪 103.49㎡	770,000円	25,363円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2025年3月	普通借家契約	2年間	馬喰横山駅	2
東京都中央区日本橋大伝馬町17-6	事務所	募集中	Enetial 日本橋大伝馬町	5		31.30坪 103.49㎡	770,000円	25,363円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2025年3月	普通借家契約	2年間	馬喰横山駅	2
東京都中央区日本橋大伝馬町17-6	事務所	募集中	Enetial 日本橋大伝馬町	6		31.30坪 103.49㎡	770,000円	25,363円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2025年3月	普通借家契約	2年間	馬喰横山駅	2
東京都中央区日本橋大伝馬町17-6	事務所	募集中	Enetial 日本橋大伝馬町	7		31.30坪 103.49㎡	770,000円	25,363円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2025年3月	普通借家契約	2年間	馬喰横山駅	2
東京都中央区日本橋大伝馬町17-6	事務所	募集中	Enetial 日本橋大伝馬町	8		31.30坪 103.49㎡	770,000円	25,363円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2025年3月	普通借家契約	2年間	馬喰横山駅	2
東京都中央区日本橋馬喰町1-5-11	事務所	募集中	ラスバイユビル	3		15.17坪 50.15㎡	166,870円	11,000円	33,374円	2,200円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	馬喰横山駅	1
東京都中央区日本橋馬喰町1-6-6	事務所	募集中	吉野第2ビル	1		31.91坪 105.49㎡	702,020円	22,000円	105,303円	3,300円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	馬喰町駅	1

株式会社アースウィンド【日本橋店】 8月号

日本橋店TEL: 03 (5623) 1666 FAX: 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。

2024/8/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区日本橋馬喰町1-8-8	事務所	募集中	森忠ビル	2		27.18坪 89.85㎡	298,980円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	馬喰町駅	1
東京都中央区日本橋馬喰町2-4-6	事務所	募集中	アネックス日本橋ビル	2		16.60坪 54.78㎡	171,644円	10,340円	27,390円	1,650円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	馬喰町駅	3
東京都台東区柳橋1-20-4	店舗	募集中	久月ビル	B1		52.30坪 172.89㎡	805,420円	15,400円	172,590円	3,300円	960万円	15%	2ヶ月	60万円	即日	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	1
東京都台東区柳橋1-20-4	事務所	募集中	久月ビル	11		52.27坪 172.79㎡	574,970円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	1
東京都台東区蔵前1-8-3	事務所 店舗	募集中	オザワビル	1		16.00坪 52.89㎡	334,400円	20,900円	賃料に含む	賃料に含む	事務所:6ヶ月 店舗:7ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	5年間	蔵前駅	3
東京都台東区蔵前4-4-6	事務所 店舗 SOHO	変更	第5有賀ビル	2	202	7.32坪 24.20㎡	137,500円	18,785円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	蔵前駅	2
東京都台東区蔵前4-4-6	住居	募集中	第5有賀ビル	2	202	7.32坪 24.20㎡	90,000円	-	3,000円	-	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	蔵前駅	2
東京都台東区浅草橋1-20-2	事務所	募集中	内山ビル	2		10.00坪 33.05㎡	143,000円	14,300円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	1
東京都台東区浅草橋1-25-1	事務所	新規	第1NSビル	3		23.00坪 76.04㎡	202,400円	8,800円	50,600円	2,200円	6ヶ月	なし	なし	なし	2024年9月	定期借家契約	5年間	浅草橋駅	1
東京都台東区浅草橋1-25-2	事務所 店舗	募集中	第一NSビルアネックス	1		19.49坪 64.44㎡	242,000円	12,417円	22,000円	1,129円	6ヶ月	なし	1ヶ月	相談	2024年8月上旬	定期借家契約	5年間	浅草橋駅	2
東京都台東区浅草橋2-7-9	事務所	募集中	大森ビル	2		13.60坪 44.95㎡	149,600円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	3
東京都台東区浅草橋4-15-4	事務所	募集中	第15シグマビルディング秋葉原	8		59.98坪 198.30㎡	880,000円	14,672円	165,000円	2,751円	8,000,000円	20%	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	5
東京都台東区浅草橋5-20-6	店舗	募集中	CSタワーアネックス	1	101	9.02坪 29.82㎡	181,500円	20,122円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	3年間	浅草橋駅	10

株式会社アースウィンド【日本橋店】 8月号

日本橋店TEL: 03 (5623) 1666 FAX: 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。

2024/8/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都台東区浅草橋5-23-6	事務所	申込	KAMAYABビル	4		32.73坪 108.18㎡	360,030円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	10
東京都墨田区緑2-14-14	事務所	募集中	両国サトウビル	3	301-302	56.36坪 186.20㎡	619,960円	11,000円	4,400円	78円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	両国駅	8
東京都墨田区石原1-18-7	事務所 店舗 倉庫 作業所	変更	セントラルマンション	1		44.31坪 146.49㎡	400,000円	9,930円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	期間相談	両国駅	5
東京都墨田区石原3-14-7	事務所 店舗	変更	石原3丁目貸事務所	1		6.05坪 20.00㎡	120,000円 (非課税)	-	なし	なし	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	両国駅	11
東京都墨田区石原4-25-12	事務所	申込	テクノサイジング墨田ビル	4		58.08坪 192.00㎡	594,000円	10,228円	33,000円	569円	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	錦糸町駅	14
東京都墨田区亀沢4-16-7	事務所	募集中	スズキビル	2	202	18.08坪 59.79㎡	165,000円	9,126円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	錦糸町駅	9
東京都墨田区菊川2-3-6	事務所	申込	菊川栄光ビル	4		40.64坪 134.36㎡	581,152円	14,300円	22,000円	541円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	菊川駅	1
東京都墨田区菊川2-9-10	事務所 店舗	変更	鷺尾ビル	1		18.36坪 60.70㎡	250,000円	13,617円	なし	なし	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	菊川駅	2
東京都墨田区菊川3-16-1	事務所 店舗	募集中	菊川駅前ビル	2		12.10坪 40.00㎡	205,201円	16,959円	12,960円	1,071円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	なし	即日	普通借家契約	3年間	菊川駅	1
東京都墨田区立川2-2-7	事務所 店舗	新規	トレス森下	1		21.45坪 70.92㎡	495,000円	23,077円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	森下駅	5
東京都墨田区千歳1-6-1	事務所	変更	TANAKAビル	3	301	18.53坪 61.26㎡	187,000円	10,092円	22,000円	1,187円	1,000,000円	2ヶ月	なし	1.5ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	森下駅	8
東京都墨田区太平3-13-6	店舗 住居	募集中	太平3丁目店舗付き住宅	1~3		21.56坪 71.28㎡	275,000円	12,756円	なし	なし	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	錦糸町駅	6
東京都墨田区横川2-4-3	事務所 店舗	変更/ 申込	錦糸町スカイエイト (旧酒川ハイツ)	1		9.37坪 31.00㎡	132,000円	14,088円	なし	なし	6ヶ月	3ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	錦糸町駅	10

株式会社アースウィンド【日本橋店】 8月号

日本橋店TEL: 03 (5623) 1666 FAX: 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。
2024/8/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都墨田区江東橋2-2-3	事務所	募集中	三和ビル	4	B	12.78坪 42.25㎡	288,200円	22,551円	41,800円	3,270円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	錦糸町駅	6
東京都墨田区江東橋2-6-12	店舗	募集中	三経85ビル	1		40.68坪 134.48㎡	1,252,944円	30,800円	170,042円	4,180円	11,500,000円	38%	2ヶ月	1.5ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	錦糸町駅	5
東京都墨田区江東橋2-6-12	店舗	募集中	三経85ビル	9		27.48坪 90.84㎡	453,420円	16,500円	114,866円	4,180円	2,500,000円	38%	2ヶ月	1.5ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	錦糸町駅	5
東京都墨田区江東橋4-25-8	事務所	申込	オカバ錦糸町ビル	6	602	30.00坪 99.17㎡	330,000円	11,000円	132,000円	4,400円	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	2025年1月上旬	普通借家契約	5年間	錦糸町駅	2
東京都墨田区錦糸2-9-11	事務所	新規	乾木工芸ビル	1	105	17.20坪 56.86㎡	275,000円	15,989円	8,800円	512円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2024年9月中旬	定期借家契約	3年間	錦糸町駅	3
東京都墨田区錦糸2-9-11	店舗	新規	乾木工芸ビル	1	105	17.20坪 56.86㎡	330,000円	19,186円	8,800円	512円	4ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2024年9月中旬	定期借家契約	3年間	錦糸町駅	3
東京都墨田区錦糸4-16-7	事務所	募集中	相互ビル	5		140.46坪 464.34㎡	1,854,072円	13,200円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	錦糸町駅	3
東京都墨田区吾妻橋2-1-5	事務所	新規	ケン・マブチ吾妻橋ビル	6	601	12.29坪 40.65㎡	165,000円	13,426円	33,000円	2,685円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	本所吾妻橋駅	2
東京都墨田区両国1-4-5	事務所 SOHO	募集中	ヤマトビル両国	1	101	9.60坪 31.76㎡	110,000円	11,459円	なし	なし	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	両国駅	7
東京都墨田区両国1-4-5	事務所 SOHO	新規	ヤマトビル両国	1	102	16.41坪 54.24㎡	220,000円	13,407円	なし	なし	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	両国駅	7
東京都墨田区両国2-2-5	事務所	申込	西明ビル	4		32.00坪 105.78㎡	369,600円	11,550円	なし	なし	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	両国駅	6
東京都墨田区押上2-21-2	事務所	募集中	プロロジスアーバン東京押上1	5	G区画	26.36坪 87.15㎡	405,944円	15,400円	28,996円	1,100円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	押上駅 (スカイツリー前)	5
東京都墨田区押上2-33-9	事務所 店舗	新規	クラウンマンション曳舟	2	201	22.30坪 73.80㎡	330,000円	14,798円	11,000円	493円	3ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	曳舟駅	3

株式会社アースウィンド【日本橋店】 8月号

日本橋店TEL: 03 (5623) 1666 FAX: 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。

2024/8/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都江東区南砂2-36-10	事務所	募集中	光陽ビル	5		77.17坪 255.12㎡	645,592円	8,366円	241,863円	3,134円	8ヶ月	なし	なし	なし	2024年7月1日	普通借家契約	2年間	南砂町駅	5
東京都江東区富岡1-9-9	事務所 店舗	新規	明光堂ビル	1~3		79.21坪 261.88㎡	1,870,000円	23,608円	なし	なし	5ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	門前仲町駅	1
東京都江東区東砂4-14-13	事務所 店舗	募集中	東砂貸店舗	2		5.75坪 19.04㎡	88,000円	15,304円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	南砂町駅	17
東京都江東区東陽1-25-4	事務所	募集中	プリリアンス丹羽	3	301	29.00坪 95.87㎡	271,150円	9,350円	33,495円	1,155円	5ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	木場駅	6
東京都江東区東陽4-1-19	事務所 店舗	募集中	Fine Crest M'S	6		26.03坪 86.06㎡	572,000円	21,975円	33,000円	1,268円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1.35ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	東陽町駅	1
東京都江東区東陽7-1-14	事務所 店舗 サービスオフィス	募集中	丸豊ビル	3		48.20坪 159.33㎡	473,000円	9,813円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2024年7月	普通借家契約	2年間	東陽町駅	9
東京都江東区木場5-10-11	事務所	募集中	穴倉ビル	2	北側	77.00坪 254.54㎡	1,016,400円	13,200円	211,750円	2,750円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借家契約	2年間	木場駅	1
東京都江東区木場5-10-11	事務所	募集中	穴倉ビル	3		157.85坪 521.81㎡	2,083,620円	13,200円	434,088円	2,750円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借家契約	2年間	木場駅	1
東京都江東区木場5-10-11	事務所	募集中	穴倉ビル	4		159.33坪 526.71㎡	2,103,156円	13,200円	438,158円	2,750円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借家契約	2年間	木場駅	1
東京都江東区木場5-10-11	事務所	募集中	穴倉ビル	7		28.64坪 94.67㎡	378,048円	13,200円	78,760円	2,750円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借家契約	2年間	木場駅	1
東京都江東区辰巳1-4-11	事務所 店舗	新規	STビル辰巳別館	5		23.84坪 78.80㎡	209,792円	8,800円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談	辰巳駅	8
東京都江東区辰巳3-7-26	事務所	募集中	サンイースト辰巳	2	A	33.42坪 110.49㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	2024年8月1日	普通借家契約	2年間	東雲駅	8
東京都江東区辰巳3-7-26	事務所	募集中	サンイースト辰巳	6	A	78.63坪 259.94㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	2024年8月1日	普通借家契約	2年間	東雲駅	8

株式会社アースウィンド【日本橋店】 8月号

日本橋店TEL: 03 (5623) 1666 FAX: 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。

2024/8/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都江東区平野1-2-22	事務所 店舗	新規	伊東ビル	1		30.14坪 99.66㎡	396,000円	13,138円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	清澄白河駅	6
東京都江東区北砂7-3-8	事務所 店舗 倉庫	募集中	スカイゲート	B1~1		25.36坪 83.86㎡	400,400円	15,788円	なし	なし	3ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	南砂町駅	16
東京都江東区高橋13-15	事務所 店舗	募集中	ナッシュビル	7		24.28坪 80.26㎡	363,000円	14,950円	なし	なし	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	森下駅	3
東京都江東区冬木11-17	事務所	募集中	イシマビル	3		160.45坪	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	門仲仲町駅	5
東京都江東区冬木11-17	事務所	募集中	イシマビル	5		160.45坪	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	門仲仲町駅	5
東京都江東区亀戸1-8-7	事務所 店舗	募集中	飯野ビル	1		68.14坪 225.25㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	亀戸駅	5
東京都江東区亀戸1-36-8	事務所	募集中	新亀戸ビルヂング	5	A	61.48坪 203.23㎡	635,703円	10,340円	209,647円	3,410円	12ヶ月	なし	なし	なし	2024年6月	定期借家契約	5年間	亀戸駅	4
東京都江東区亀戸1-36-8	事務所	募集中	新亀戸ビルヂング	6	B	91.42坪 302.22㎡	945,283円	10,340円	311,742円	3,410円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	亀戸駅	4
東京都江東区亀戸2-34-8	事務所	新規	ウィンド亀戸ビル	5		19.09坪 63.11㎡	231,000円	12,101円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	なし	なし	相談	普通借家契約	2年間	亀戸駅	5
東京都江東区亀戸4-11-9	事務所	新規	AHAVAビル	7		37.00坪 122.31㎡	329,670円	8,910円	11,000円	297円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年1月	普通借家契約	2年間	亀戸水神駅	4
東京都江東区亀戸5-13-3	事務所 店舗	申込	AZ KAMEIDO TERRACE	1		54.00坪 178.53㎡	1,366,200円	25,300円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	要相談	亀戸駅	2
東京都江東区亀戸5-13-3	事務所 店舗	申込	AZ KAMEIDO TERRACE	2		56.35坪 186.31㎡	1,084,600円	19,248円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	要相談	亀戸駅	2
東京都江東区亀戸5-13-3	事務所 店舗	申込	AZ KAMEIDO TERRACE	3		56.35坪 186.31㎡	910,800円	16,163円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	要相談	亀戸駅	2

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都江東区森下1-13-11	事務所 店舗	新規	光ビル	2	201	11.62坪 38.43㎡	220,000円	18,933円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2024年8月下旬	普通借家契約	2年間	森下駅	1
東京都江東区森下2-28-1	事務所 店舗 SOHO 倉庫 作業所 住居	変更	森下二丁目戸建	1~3		9.82坪 32.48㎡	165,000円	16,803円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	森下駅	2
東京都江東区森下5-7-4	事務所 店舗 倉庫 作業所	募集中	アデル菊川	1		9.87坪 32.63㎡	195,000円	19,757円	なし	なし	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	菊川駅	5
東京都江戸川区西小岩1-19-29	事務所	新規	エトワールビル	3	A	31.56坪 104.34㎡	486,000円	15,400円	33,000円	1,046円	3ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	小岩駅	1